

RANTAKAAVA

JOKA KOSKEE TIILAINEN SÄLMELA 3:12, KIVIRUINE 3:65, KESARANTA 3:88, ANTIIN-KIVINIEMI 3:76 JA TARSIA 3:89 RANTA-ALUEITA KANKARIN KYLÄSSÄ KIHNIÖN KUNNASSA TURUN JA PORIN LÄÄNITÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU RA-KORTTELLAJUET 4, 5 JA 7, RA- JA AO-ALUEITA KASITTAVIA KORTTELLAJUET 3, AO-KORTTELLAJUET 1 JA 2, YN- JA RA-ALUEITA KASITTAVIA KORTTELLAJUET 6, AO-KORTTELLAJUET 8, LV-ALUE, LAHVIERIKSIALUEITA, MAA- JA METSÄTALOUSALUEITA SEKA YHTYISKÄYTTÄISIÄ TIEALUEITA.

RANTAKAAVAPERKINÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vähistäminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 2/3 Korttelin numero ja kortteille tulevien rakennuspaikkojen enimmäislukumäärä.
- 3 Rakennuspaikan numero.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa, joka on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Alueella olevaa suojausta ei saa tarpeettomasti kaataa ja tarvittavan suojaustalon istuttaminen alueelle on sallittua.
- Yhteiskäyttötien tiealue.

Yhteiskäyttötien alue. Yksineksimä olevat numerot osoittavat ne kortteille, joiden rakennuspaikkojen yhteiskäyttötien alue on tarkoitettu.

Jalankeuhulle varattu tie.

Sihokkajotta varten varattu alueen osa.

Viemäriä varten varattu alueen osa.

Museo- ja muistomerkkien korttelialue.
Korttelialue, jolla on museo- ja muistomerkkejä, jotka on suojattava ja kunnossapitäminen on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Alueelle saadaan rakentaa tai siirtää museo- ja muistomerkkejä vain rakennuksien, rakennusosien, muistomerkkien, rakennusosien tai rakennuksien, rakennusosien, muistomerkkien rakennuspaikalla, eikä alueella omistajan olevia rakennuksia, silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Korttelialueen korttelialue.

Korttelialueen korttelialue.
Korttelialueen korttelialue, joka on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Alueella olevaa suojausta ei saa tarpeettomasti kaataa ja tarvittavan suojaustalon istuttaminen alueelle on sallittua.

Alueella oleva puusto on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa.

Loma-asuntojen korttelialue.
Korttelialueen korttelialue, joka on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Alueella olevaa suojausta ei saa tarpeettomasti kaataa ja tarvittavan suojaustalon istuttaminen alueelle on sallittua.

Alueella oleva puusto on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa.

Loma-asuntojen korttelialue.
Korttelialueen korttelialue, joka on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Alueella olevaa suojausta ei saa tarpeettomasti kaataa ja tarvittavan suojaustalon istuttaminen alueelle on sallittua.

Alueella oleva puusto on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa.

Alueella oleva puusto on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa.

Alueella oleva puusto on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa.

Alueella oleva puusto on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa.



YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rantakaava-alueelle rakennettavien loma-asuntojen tulee olla puusta ja kattoonon harjapatto. Luontoon ja ympäristöön soveltuva, pintamateriaalin tulee olla puuta ja kattoonon harjapatto.

Loma-asuntojen ja saunojen jätteenvedet on ennen maahan tai vesistöön laskemista käsiteltävä hiukkamoottimella ja jätteenvedenpuhdistuslaitteella vähintään 20 m etäisyydellä rakennuspaikan rajasta ja vähintään 30 m etäisyydellä rantaviivasta.

Rantakaava-alueen loma-asuntokorttelialueelle ei saa sijoittaa vesikäyttöä. Rantakaava-alueen loma-asuntokorttelialueelle ei saa sijoittaa vesikäyttöä, joka on vuorokauden sisällä jätettävä varten. Jätteenvedet on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Rantaviivasta ja 8 m:n lähelle rakennuspaikan rajasta, mikäli rakennuspaikan koho, pinnamäärä ja muoto sen sallivat. Jätteenvedet on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Lohonavat jätteenvedet, joita ei ole tarpeellista jätettäväksi, on kompostoitava huoltellusti siten, että ne hajonavat hajua tai muuta haittaavia aineita sisältävää vettä sisältävään pilkkiin silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Päässä todellisesta rantaviivasta ja 8 m:n lähelle rakennuspaikan rajasta.

Jätehuollon suhteen on muutoinkin noudatettava erityistä huolellisuutta ja varmistettava mm. siitä, ettei jätteenvedet pääse loma-asuntokorttelialueen rakennuspaikkojen eteen yrtteihin tai yrtteihin alueiden käyttöön ja noudatettava kunnan terveys- ja ympäristövirastosta annettuja ohjeita ja määräyksiä.

Veneajoja ei rantakaava-alueelle saa rakentaa ilman rakennuslupaa. Rakennuslupa on annettava erikseen arvioitua lupaa. Aukain rantakaava-alueella on silytettävä huoltellussa luonnossa kunnossa. Enintään 10 m:n pituisen laiturin. Rakentamisella ei saa turmella luonnon maisemakuvaa.

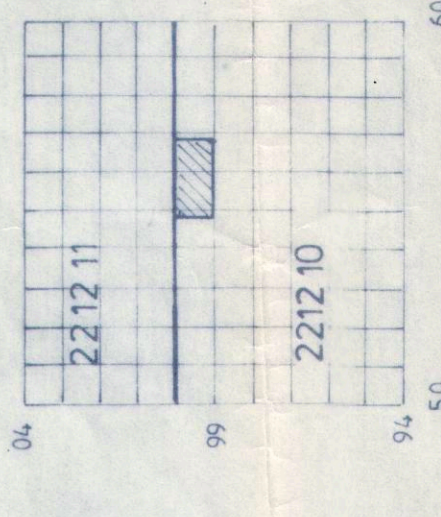
Maa- ja metsätalousalueelle sekä istutettavalle alueen osalle saa tehdä tarpeellisia kulkureiteitä. Ohjeellista merkintöjä on pyritävä noudattamaan.

Rakennuslupakunta voi antaa lupaa niistä määräyksistä, mikäli erityiset syyt vaativat toisenlaisia rakentamista ja poikkeaminen voi tapahtua tuottamatta haittaa hyvälle rakennustavalle.

Ikaalinen 1.11.1991.
Rantakaavan laati ja
Timo Vähitalo
Timo Vähitalo

Tämän rantakaavan on Kihniön kunnanvaltuusto hyväksynyt päätöksellään

Rakennuspaikan pöytäkirja	1 2000	Korttelin laati ja	KIINTEISTO JA MITTAUS OY
Mittausala	3	Kartti	1990
Kunta	KIHNIÖ	Koordinaattori	VALTION
Kyliä	KANKARI	Korkeusjärjestelmä	N. 43
Tiellä	3:65, 3:76, 3:88 ja 3:89	Korttelin laati ja	MAASTOMITTAUS
Laani	TURUN JA PORIN	Kortin hyväksyntä	10.5.1991
		Kortin laati ja	<i>Timo Vähitalo</i>
		Kortin laati ja	<i>Timo Vähitalo</i>



KIHNIÖ

N:o 2212 10 99/54.8-56.8