

RANTA - JOKIPII YM. RANTAKAAVA

KIHNIÖ KANKARI

RANTAKAAVA KOSKEE KANKARIN KYLÄN JOKIPIIRIN RANTAKAAVAN TILAN RN O 6.21, RANTA-JOKIPIIRIN TILAN RN O 6.25, RAISKINHIETÄ TILAN RN O 6.23, TIKANKONTIN TILAN 5.30, ALASALOMAEN TILAN 5.58, PELTOKULMAN TILAN RN O 5.56, RINTASALOMAEN TILAN RN O 5.47, MUSTIKAN TILAN RN O 5.45, YLISALOMAEN TILAN RN O 5.44, VADELMAN TILAN RN O 5.43, LAKAN TILAN RN O 5.42, PUOLUKAN TILAN RN O 5.41, HERUKAN TILAN RN O 5.40, MASILAN TILAN RN O 5.67, MESIMARJAN TILAN RN O 5.65, RANTAVIITA II:n TILAN RN O 5.68, MANSIKAN TILAN RN O 5.46, KOSTIANRANTA TILAN RN O 5.31 JA RISKUN TILAN RN O 5.17 TILUKSIA.

RANTAKAAVALLA MUODUSTUVAT KORTTELIT 1 - 11, SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET JA NIIHIN LIITTYVÄT TIEALUEET.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA MERKINTÖJEN SELITYKSET

A0 PIENTALOJEN KORTTELIALUE . RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN 1½ - (PUOLITOISTA) KERROKSISEN ASUINRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 KERROSALANELIOMETRIA. TAMAN LISÄKSI, PAIKALLE SAA RAKENTAA TALOUSTILAA ENINTÄÄN 120 KERROSALANELIOMETRIA.

RA LOMA - ASUNTOJEN KORTTELIALUE . KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN, YKSIKERROKSISEN YHDENPERHEEN LOMA - ASUNNON, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 KERROSALANELIOMETRIA. JOS SAUNA RAKENNETAAN ERILLISENÄ, SAA SEN KERROSALA OLLA ENINTÄÄN 25 KERROSALANELIOMETRIA JA LOMA - ASUNNON KERROSALA 75 KERROSALANELIOMETRIA. EDELLISEN LISÄKSI SAA RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA TALOUSRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 30 KERROSALANELIOMETRIA.

M MAA - JA METSÄTALOUSALUE . RAKENNUSALALLA MERKITTYYN KOHTAAN SAA KÄNTÄTILOJEN KÄYTTÖÖN RAKENTAA SAUNAN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 25-KERROSALANELIOMETRIA. ERILLISEN KIINTEISTÖN MUODOSTAMISEN SAUNARAKENNUSTA VARTEN ON KIELLETTY MAA JA METSÄTALOUSALUEELLE SAA RAKENTAA MAATALOJUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.

AM MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE . ALUEELLE SAA RAKENTAA MAATILAN TALOUSKESKUKSEEN KUULUVIA ASUIN - JA TALOUSRAKENNUKSIA YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA YHTEENSÄ 500 KERROSALANELIOMETRIA.

W VESIALUE

--- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

— OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

--- ERI KAAVAMÄÄRÄYKSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN RAJA

--- OHJEELLINEN TIEALUE

2 KORTTELIN NUMERO

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

[] OHJEELLINEN RAKENNUKSEN PAIKKA

[] SAUNAN RAKENNUSALA

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

I½ MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JALJESSA OSOITTAA KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKU-MAARALTAAN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSIA

YLEISMÄÄRÄYKSET

RANTAKAAVAAN OHJEELISESTI OSOITETTUIJEN LOMARAKENNUKSEN MÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ

TULVAVAHINKOJEN VÄLTÄMISEKSI JA JÄTEHUOLTO- JA VESIHUOLTOJEN TOIMIVUUDEN VARMISTAMISEKSI TULEE MAANPINNAN KORKEUDEN RAKENNUKSEN KOHDALLA OLLA VÄHINTÄÄN N 60 +132.3M

KUIVAKÄYMÄLÄT ON SIIJOITETTAVA MANNERMAALLE, VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETAISYYDELLE MANNER JA VESIJÄTTÖMAAN RAJASTA

SAUNA, PESU - JA MUITA JÄTEVESIÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN TARPEELLISET LAITTEET VIRANOMAISTEN OHJEIDEN MUKAISESTI.

RAKENNUSPAIKKA ON SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISENNA

RAKENNUKSEN TULEE SIIJOITTUA LUONTEVASTI YMPÄRISTÖÖN, RAKENNUKSEN ULKOSEINÄMATERIAALIEN, KATEINEIDEN, KATTOKALTEVUUKSIEN JA ULKOVARITYKSEN TULEE SOVELTUA MAASTOON

RANTAKAAVAKARTTA ON KIHNIÖN KUNNANVALTUUSTON

PAÄTÖKSEN § MUKAINEN

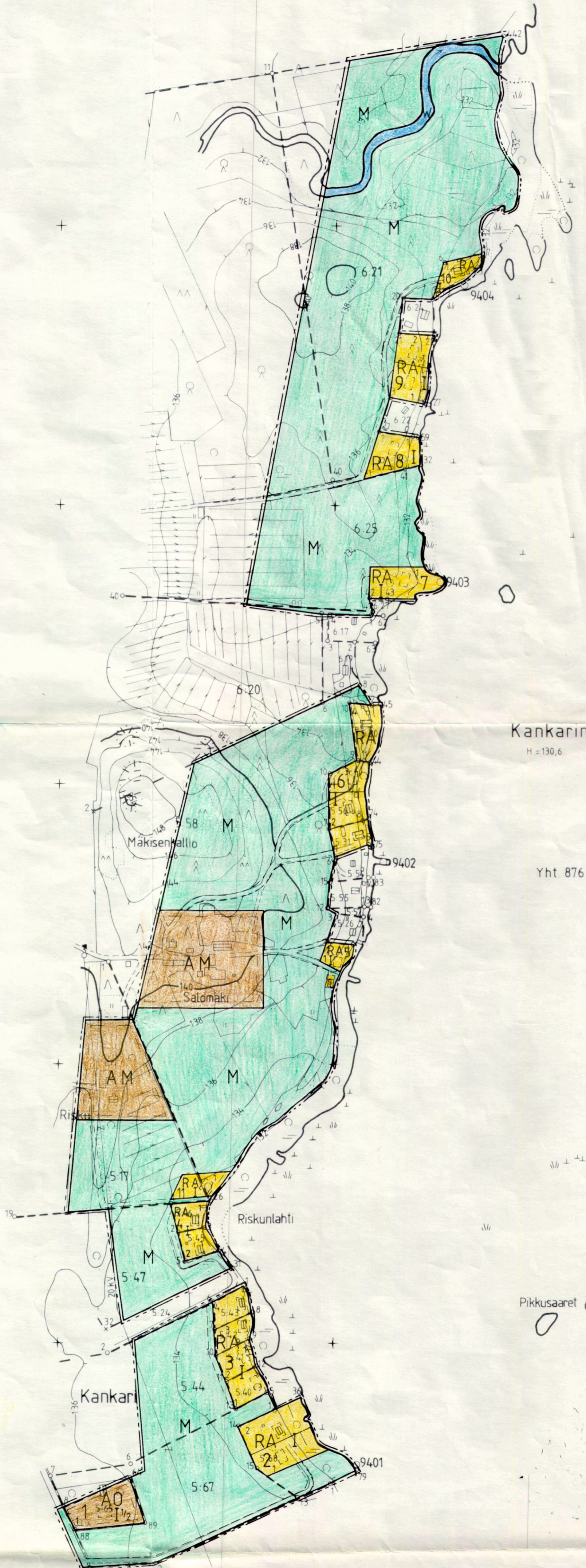
HÄMEEN LÄÄNINHALLITUS ON PNA KUUTA 1996 PÄÄTÖKSELLÄÄN N O VAHVISTANUT TAMAN RANTAKAAVAN

VAASASSA 12 PÄIVÄNÄ LOKAKUUTA 1995

MAANMITTAUSTEKNIKKO

OLAVI SYRJÄ

fook



Kankarinjärvi

H = 130,6

Yht 876.1

Pikkusaaret

KIHNIÖ KANKARI

2212 10 976/520

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA		Kartan laatija VAASA MAP CONSULT 1:4000	
Mittausluokka	3	Kartoitus	1994
Laani	HÄME	Ilmakuvaus	12.05.1978
Kunta	KIHNIÖ	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS, MAASTOMITTAUS
Kylä	KANKARI	Koordinaattijärjestelmä	LIIKIM, KKK
Tilat	5.67, 5.65, 5.68, 5.40, 5.41, 5.42, 5.43, 5.44, 5.47, 5.44, 5.45, 5.45, 5.17, 5.58, 5.26, 5.57, 5.55, 5.45, 5.31, 5.56, 5.30, 6.19, 6.20, 6.17, 6.27, 6.25, 6.21, 6.22, 6.24, 6.23	Korkeusjärjestelmä	N60
		Alkuperäispiirrokset	k+r+p
		Kartta hyväksytty	27.2.95

