

NIEMEN RANTAKAAVA

OSALLE NERKOOKJÄRVEÄ

KIHNIÖN kunta
NERKOOKKYLÄ

Tila: Osalle Rikala-tilaa, rekisterinumero 3 : 50

Korttelit: 1-3, sekä maa- ja metsätalousalueet

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Loma-asuntojen korttelialue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteensaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100-kerros-m², ellei rakennusalueelle ole toisin merkitty. Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m², erillisen saunarakennuksen jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 20 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

RA

Maatilan talouskeskuksen alue,

jolle saa rakentaa asuinrakennuksen sekä maa- ja metsätaloutta varten tarvittavat rakennukset. Yhteensaskettu kerrosala saa olla yhteensä 500m²

AM

Maa- ja metsätalousalue, **JOLLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA**
Rakennusalueella osoitettuun paikkaan saa kantatilan käyttöön rakentaa enintään 25 m²:n suuruisen saunarakennuksen. Erillisen kiinteistön muodostaminen saunarakennuksesta varten on kielletty.

M

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

Korttelin numero

Kauffaviivan jälkeinen numero tarkoittaa korttelin suurinta mahdollista rakennuspaikkojen määrää.

Rakennuspaikan numero

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

Rakennusala

Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Saunan rakennusala

Rakennusten tulee sijoittua luontevasti ympäristöön.

Rakennusten ulkoseinä- ja kateaineiden, kattokaltevuusien ja ulkoveroitusten tulee soveltua maastoon ja alueen nykyiseen rakennuskantaan.

Puusto ja muu kasvillisuus, pinnanmuodostus ja rantaviiva on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

Rakennusluvun myöntämisen yhteydessä on otettava huomioon jätevesien ja jäätteiden käsittelyä koskevat kulloisetkin määräykset. Jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön. Pesu- ja talousvedet on imeytettävä viranomaisten ohjeiden mukaisesti maahan. Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Parkanossa 2 päivänä toukokuuta 1991

Rakennusinsinööri *Heikki Havanka*
Heikki Havanka

Rantakaavakartta on Kihniön kunnanvaltuuston päätöksen 13.4.92, 23 mukainen

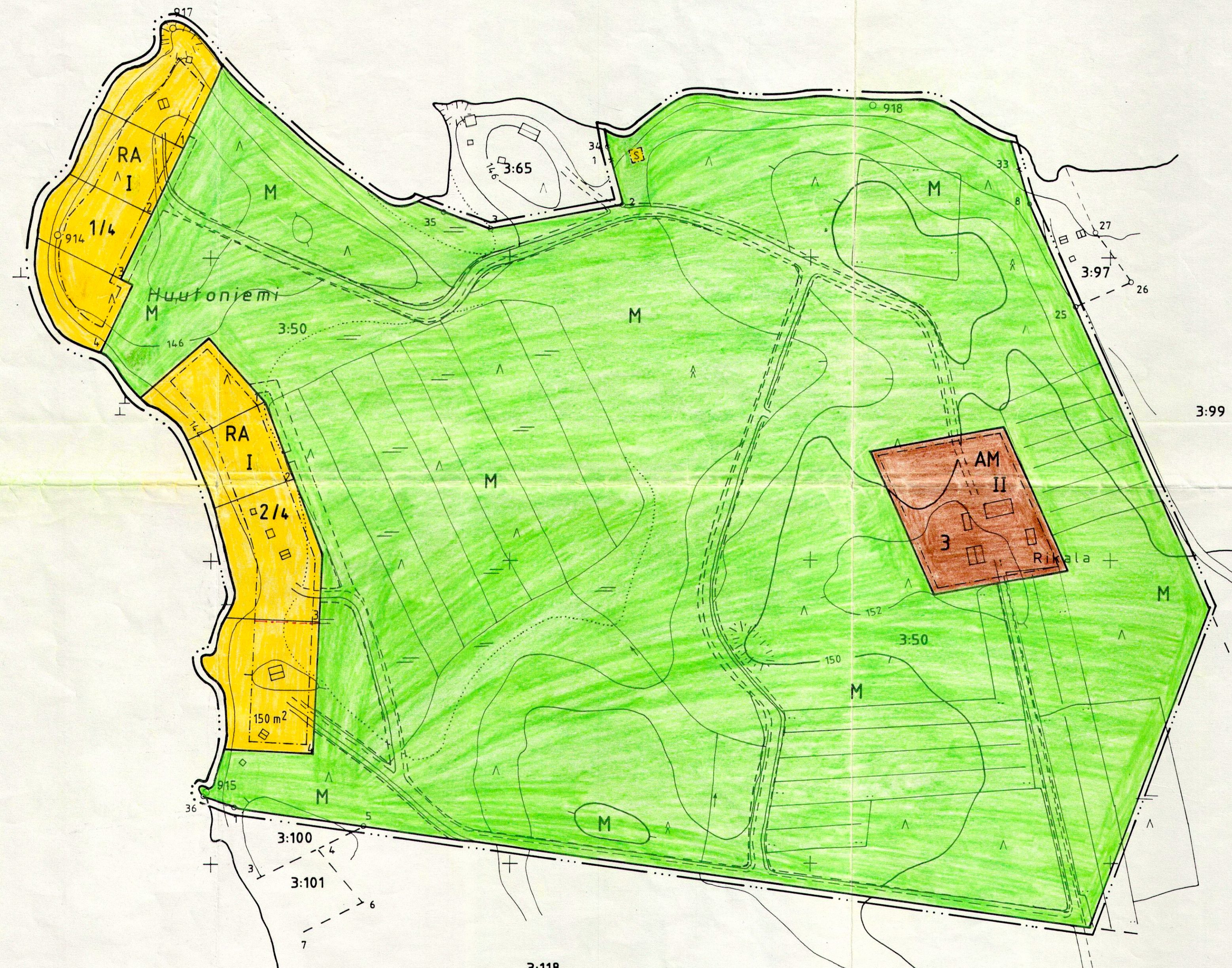
Todistaa Kihniössä 11.5.92
M. Mustaniemi
Kunnansihteeri Marja-Terttu Mustaniemi

*Puuseurakunnat lääninhallituksen
22.7.92 päätöksen mukaisesti.
M. M.*

Nerkoonjärvi

142.7

NERKON JAKOKUNNAN YHTEINEN



Nerkon kylä

3:118

KIHNIÖ, Nerkoonjärvi
N:o 2214 0194.8/614

Rantakaavan pohjakaartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija maanmittausteknikko <i>Simo Järvenpää</i>
Kunta KIHNIÖ	Ilmakuvaus 24.5.1978 Koordinaattijärjestelmä: - liikim. KKK
Kylä NERKO	Kartoitus 1991 Korkeusjärjestelmä: N60
Lääni TURUN JA PORIN	Kartoitusmenetelmä: STEREOKARTOITUS Kartta hyväksytty 2.8.1991 <i>Matti Altonen</i> <i>Kartti Altonen</i>

