

KIRVESNIEMEN RANTAKAAVA

OSALLE NERKOONJÄRVEÄ

KIHNIÖN kunta

NERKOON KYLÄ

Tilat:

Osalle Kantoniemi 15:74-tilaa, sekä tilat Kirvessalmi 15:70-, Kirvesniemi 15:55-,
Tervaniemi 15:54, Tervalahti 15:44, Kaija 15:52, Samparanta 15:69, Nuottaranta 15:45,
Alponaho 15:47, Apajaluoto 15:37, Lökkilahti 15:38, Tervala 15:56,
Raeranta 15:46, Aamuranta 15:57, Lainela 15:51 ja Tölö 15:60.

Korttelit:

1-15, sekä maa- ja metsätalousalueet

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Loma-asuntojen korttelialue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talous-
rakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti enintään
100-kerros-m². Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m². Erillisen saunarakennuk-
sen, jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 20 m², saa sijoittaa vahvistuvan
rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden
mukaisesta rantaviivasta.

RA

AM

M

Maatilan talouskeskuksen alue,

jolle saa rakentaa asuinrakennuksen sekä maa- ja metsätaloutta varten tarvittavat
rakennukset. Yhteenlaskettu kerrosala saa olla yhteensä 500 m².

Maa- ja metsätalousalue

Rakennusallalla osoitettuun paikkaan saa Kirvessalmi- ja Kantoniemi- nimisten kantatilojen
käyttöön rakentaa enintään 25 m² n suuruisen saunarakennuksen. Erillisen kiinteistön muo-
dostaminen saunarakennusta varten on kielletty.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

