

JOKELAN RANTAKAAVA

OSALLE NERKONJÄRVEÄ JA NISKOSJOKEA

KIHNIÖN kunta
NISKOSPERÄN KYLÄ

Tilat: Osalle Jokela 13:3 -tilaa, sekä tilat Tarhamäki 13:1, Asuntola 14:6 ja Asuntola II 14:10.

Korttelit: 1-4, sekä maa- ja metsätalousalueet
RANTAKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET

Loma-asuntojen korttelialue
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennukseen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti enintään 100-kerros m². Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m². Erillisen saunarakennuksen jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 20 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

Maa- ja metsätalouden alue
jolle saa rakentaa asuinrakennuksen sekä maa- ja metsätaloutta varten tarvittavat rakennukset. Yhteenlaskettu kerrosala saa olla yhteensä 500 m².

Maa- ja metsätalouden alue, jolla ei ole rakennusoikeutta.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero
Kauffaviivan jälkeinen numero tarkoittaa korttelin suurinta mahdollista rakennuspaikkojen määrää

Rakennuspaikan numero
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostaluvun.

Rakennusala.
Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Liittymäpaikka.

Rakennusten tulee sijoittua luontevasti ympäristöön.
Rakennusten ulkoseinämateriaalien, kateaineiden, kattokaltevuuksien ja ulkoverhitysten tulee soveltua maastoon ja alueen nykyiseen rakennuskantaan.

Puusto ja muu kasvillisuus, pinnanmuodostus ja rantaviiva on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

Rakennustaluvun myöntämisen yhteydessä on otettava huomioon jätevesien ja jätteiden käsittelyä koskevat kulloisetkin määräykset.

Jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön. Pesu- ja talousvedet on imeytettävä viranomaisten ohjeiden mukaisesti maahan.
Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

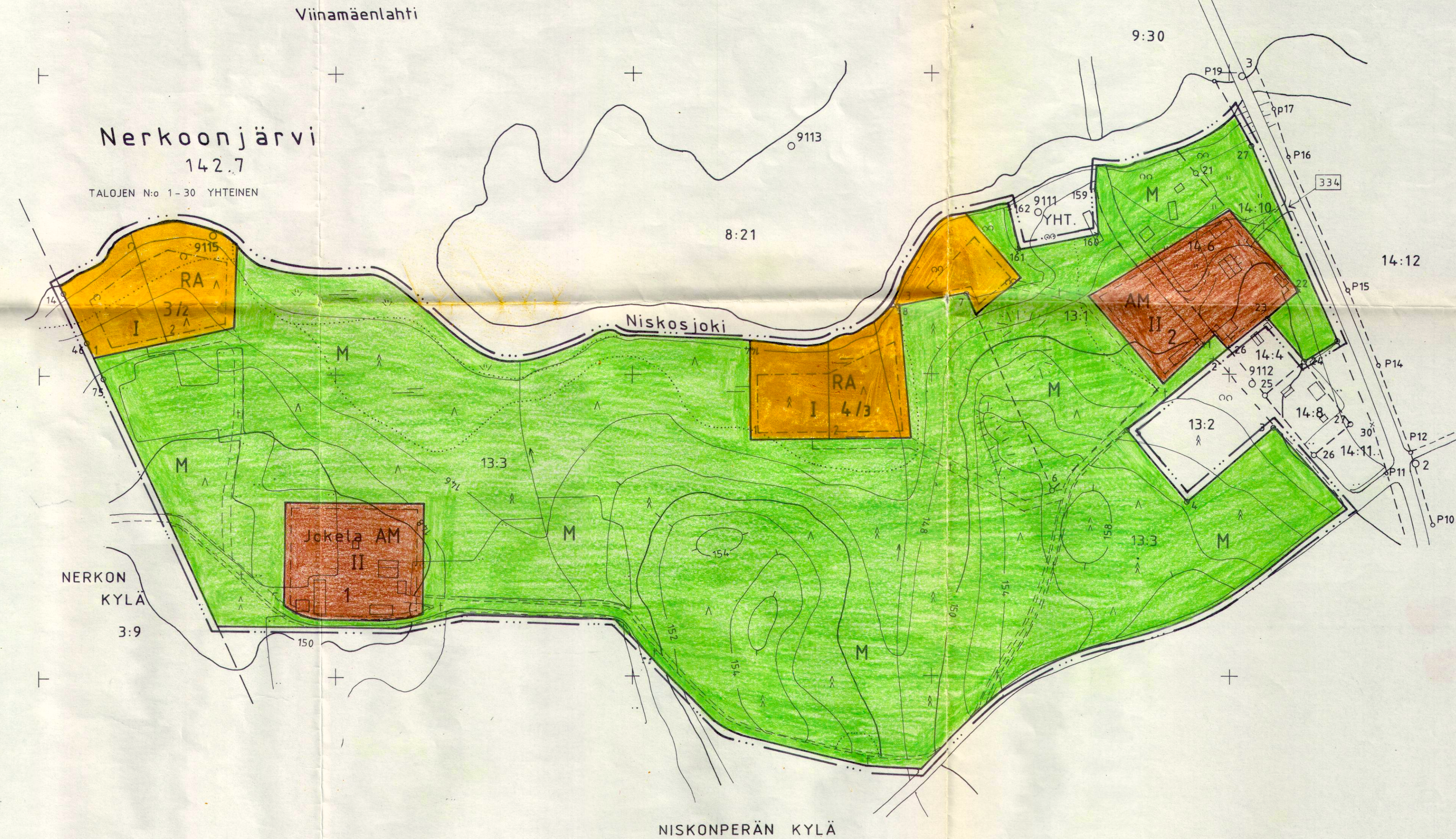
Parkanossa 2. päivänä kesäkuuta 1991

Rakennusinsinööri Heikki Havanka

Rantakaavakartta on Kihniön kunnanvaltuuston päätöksen 24.2.92 § 9 mukainen

Todistaa Kihniössä 16.3.92
Kunnansihteeri Marja-Terttu Mustaniemi
M-T Mustaniemi

Punimerkintä on lääninhallituksen 23.6.92 vahvistuspäätöksen mukainen.
M-T



KIHNIÖ, Niskosjoki
N:o 2214 01 95.4 / 62.4

Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija maanmittausteknikko Simo Järvenpää
Kunta KIHNIÖ	Ilmakuvaus 24.5.1978
Kylä NISKOSPERÄ	Koordinaattijärjestelmä: - likim. KKJ
Lääni TURUN JA PORIN	Kartoitus v. 1991
	Korkeusjärjestelmä N60
	Kartoitusmenetelmä: STEREOKARTOITUS
	Kartta hyväksytty 2.8.1991
	Matti Altonen Matti Altonen

