YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

M-1

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Merkinnällä on osoitettu pääasiassa metsätalouden harjoittamiseen tarkoitetut alueet. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueella voidaan tutkia aurinkovoimatuotannon sijoittamista erillisellä lupamenettelyllä ja lupamenettelyn salliessa voidaan alueelle sijoittaa aurinkovoiman tuotantoa, aurinkovoiman tuotantoa palvelevia teknisiä rakenteita sekä energiavarasto. Hankkeen vaikutukset tulee selvittää ja arvioida tarkemman suunnittelun yhteydessä.

tv-1

Tuulivoimaloiden alue.
Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa.
- Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden (mukaan lukien siipien pyörimisalue ja mahdolliset harukset) on sijoituttava kokonaan alueen sisäpuolelle.
- Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.
- Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 320 metriä maanpinnasta.

luo-1

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Merkinnällä on osoitettu luonnonsuojelulain 78 §:n nojalla suojellun luontodirektiivin liitteen IV(a) eliölajin (viitasammakon) lisääntymis- ja levähdyspaikka 50 metrin suojavyöhykkeellä. Rakentaminen ja muut ympäristöä muokkaavat toimenpiteet alueella on suoritettava siten, etteivät ne hävitä tai heikennä viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikkaa tai vaaranna lajin liikkumista alueella. Mikäli alueella todetaan olevan viitasammakon lisääntymis- tai levähdyspaikka myös jatkossa, sijoittamis- tai rakentamislupa voidaan evätä tai rakennushanke voidaan edellyttää toteutettavaksi viranomaisten ohjeiden mukaisesti siten, ettei se heikennä viitasammakon elinolosuhteita. Mikäli alue ei täytä jatkossa lisääntymis- ja levähdyspaikan määritelmää täydentävien selvitysten perusteella, voidaan alueella toteuttaa luo-1-merkinnän estämättä kaavan mukaista rakentamista.

Ohjeellinen tuulivoimalan sijanti.
Voimalan tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä.

T1 **Tuulivoimalan numero.**

Yleiskaava-alueen raja.

Valtatie.

Nykyinen parannettava tieyhteys.

Ohjeellinen uusi tieyhteys.

Ohjeellinen uusi maakaapeli.
Maakaapelin sijainti suhteessa tiehen (mm. puolisuus) ei ole määritelty.

Ohjeellinen uusi sähköjohto.
Merkinnällä on osoitettu 400 kV sähkölinjan vaatima johtoalue (62 m).

EN **Ohjeellinen sähköaseman ja sähkövaraston paikka.**

Harmaat kaavamääräykset koskevat Virtain kaupungin puoleista osayleiskaava-aluetta.

M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Merkinnällä on osoitettu pääasiassa metsätalouden harjoittamiseen tarkoitetut alueet. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.

sm/1

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Pirkanmaan maakuntamuseo) lausunto.

- sm/1: Teerineva

sm/4

Muinaismuistokohde.
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Pirkanmaan maakuntamuseo) lausunto.

- sm/4: Kettumäki
- sm/21: Ahonneva
- sm/22: Koronaho

s/1

Muu arkeologinen kohde.
Kulttuuriperintökohteen rakenteet tulee säilyttää. Kohdetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää lausunto alueelliselta vastuumuseolta (Pirkanmaan maakuntamuseo). Kohdenumerointi viittaa inventointiraporttiin.

- s/1: Teerineva 2

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain (AKL) 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1 alue).

Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saa sijoittaa yhteensä enintään 19 tuulivoimalaa.

Tällä osayleiskaavalla ei tutkita kiinteistökohtaisesti ranta-alueen loma-asumisen tai vakituisen asumisen rakennusoikeuksia eikä tätä osayleiskaavaa voi käyttää ranta-alueella vakituisten asuntojen tai loma-asuntojen rakentamisluvan myöntämisen perusteena (AKL 72 §).

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa. Ennen rakentamisluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity.

Kaava-alueen sisäinen sähkönsiirto sähköasemalle on toteutettava maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden kanssa samaan maastokäytävään.

Tuulivoimaloiden ja niiden huolto- ja rakentamisteiden ja maakaapeleiden rakentamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja muinaisjäännöskohteet. Rakentamisluvassa tulee määrätä suojelukohde merkittäväksi maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa ja suuntauksessa on otettava huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

Tuulivoimaloiden lopulliset koordinaatit tulee toimittaa Pääesikunnan operatiiviselle osastolle.

KIHNIÖN KUNTA

MYYRÄNKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

KAAVAEHDOTUS 12.5.2026

	Päiväys: 12.5.2026	Kaavaehdotus nähtävillä ..-..-...2026
	Mittakaava 1 : 10 000	Kunnanhallitus (kaavaehdotus) 18.5.2026 § xx
	Koordinaatisto ETRS-GK23	Tekninen lautakunta (kaavaehdotus) 12.5.2026 § xx
		Kaavaluonnos nähtävillä 10.4.2024-31.5.2024
		Kunnanhallitus (kaavaluonnos) 4.4.2024 § 67
		Tekninen lautakunta (kaavaluonnos) 26.3.2024 § 28
		Vireilletulo 14.2.2022 § 27 (kh)
	Suunnittelija M. Lehtonen (YKS-575) L. Jaakkola	Piirtäjä L. Jaakkola
	Ramboll Finland Oy RAMBØLL	

0 0,5 1 1,5 2 km

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos