

RANTA - JOKIPII YM. RANTAKAAVA

KIHNIÖ KANKARI

RANTAKAAVA KOSKEE KANKARIN KYLÄN JOKIPIIRANNAN TILAN RN O 6.21, RANTA-JOKIPIIN TILAN RN O 6.25, RAISKINHIETA TILAN RN O 6.23, TIKANKONTIN TILAN 5.30, ALASALOMAEN TILAN 5.58, PELTOKULMAN TILAN RN O 5.56, RINTASALOMAEN TILAN RN O 5.47, MUSTIKAN TILAN RN O 5.45, YLISALOMAEN TILAN RN O 5.44, VADELMAN TILAN RN O 5.43, LAKAN TILAN RN O 5.42, PUOLUKAN TILAN RN O 5.41, HERUKAN TILAN RN O 5.40, MASILAN TILAN RN O 5.67, MESIMARJAN TILAN RN O 5.65, RANTAVIITA II:n TILAN RN O 5.68, MANSIKAN TILAN RN O 5.46, KOSTIANRANTA TILAN RN O 5.31 JA RISKUN TILAN RN O 5.17 TILUKSIA.

RANTAKAAVALLA MUODUSTUVAT KORTTELIT 1 - 11, SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET JA NIIHIN LIITTYVÄT TIEALUEET.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA MERKINTÖJEN SELITYKSET

PIENTALOJEN KORTTELIALUE . RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN 1½ - (PUOLITOISTA) KERROKSISEN ASUINRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 KERROSALANELIOMETRIA. TAMAN LISÄKSI, PAIKALLE SAA RAKENTAA TALOUSTILAA ENINTÄÄN 120 KERROSALANELIOMETRIA.

LOMA - ASUNTOJEN KORTTELIALUE . KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN, YKSIKERROKSISEN, YHDENPERHEEN LOMA - ASUNNON, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 KERROSALANELIOMETRIA. JOS SAUNA RAKENNETAAN ERILLISENÄ, SAA SEN KERROSALA OLLA ENINTÄÄN 25 KERROSALANELIOMETRIA JA LOMA - ASUNNON KERROSALA 75 KERROSALANELIOMETRIA. EDELLISEN LISÄKSI SAA RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA TALOUSRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 30 KERROSALANELIOMETRIA.

MAA - JA METSÄTALOUSALUE . RAKENNUSALALLA MERKITYYN KOHTAAN SAA KANTATILOJEN KÄYTTÖÖN RAKENTAA SAUNAN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 25-KERROSALANELIOMETRIA. ERILLISEN KIINTEISTÖN MUODOSTAMINEN SAUNARAKENNUSTA VARTEN ON KIELLETTY. MAA JA METSÄTALOUSALUEELLE SAA RAKENTAA MAATALOJUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.

MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE . ALUEELLE SAA RAKENTAA MAATILAN TALOUSKESKUKSEEN KUULUVIA ASUIN - JA TALOUSRAKENNUKSIA YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA YHTEENSÄ 500 KERROSALANELIOMETRIA.

VESIALUE

3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN RAJA

OHJEELLINEN TIEALUE

2 KORTTELIN NUMERO

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

OHJEELLINEN RAKENNUKSEN PAIKKA

SAUNAN RAKENNUSALA

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN RAKENNUKSEN, TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

I½ MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JALJESSA OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKU-MAARALTAAN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

YLEISMÄÄRÄYKSET

RANTAKAAVAAN OHJEELISESTI OSOITETTUIJEN LOMARAKENNUSTEN MÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ

TULVAVAHINKOJEN VÄLTÄMISEKSI JA JÄTEHUOLTORATKAISUIJEN TOIMIVUUDEN VARMISTAMISEKSI TULEE MAANPINNAN KORKEUDEN RAKENNUSTEN KOHDALLA OLLA VAHINTAAN N 60 +132.3M

KUIVAKÄYMÄLÄT ON SIOJITETTAVA MANNERMAALLE, VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETAISYYDELLE MANNER JA VESIJÄTTÖMAAN RAJASTA

SAUNA, PESU - JA MUITA JÄTEVESIÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN TARPEELLISET LAITTEET VIRANOMAISTEN OHJEIDEN MUKAISESTI.

RAKENNUSPAIKKA ON SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISENNA

RAKENNUSTEN TULEE SIOJITTUA LUONTEVASTI YMPÄRISTÖÖN, RAKENNUSTEN ULKOSEINÄMATERIAALIEN, KATEINEIDEN, KATTOKALTEVUUKSIEN JA ULKOVARITYKSEN TULEE SOVELTUA MAASTOON

RANTAKAAVAKARTTA ON KIHNIÖN KUNNANVALTUUSTON

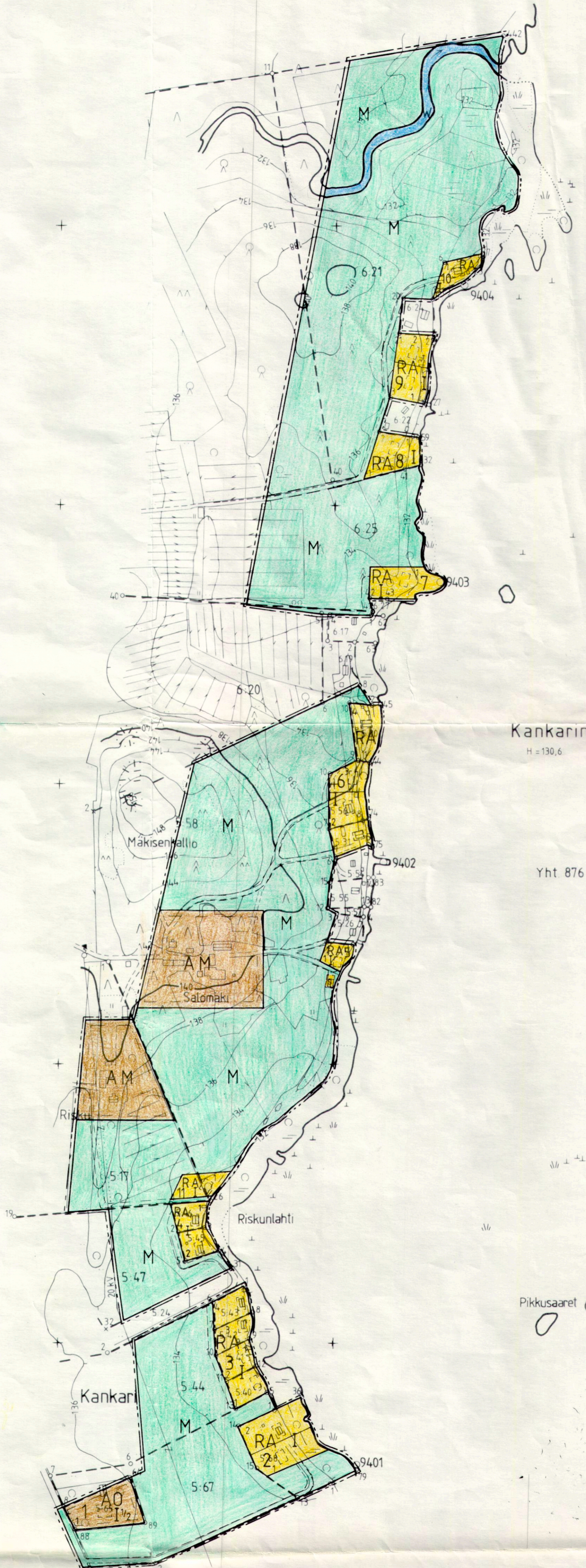
PAÄTÖKSEN § MUKAINEN

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUS ON PNA KUUTA 1996 PÄÄTÖKSELLÄÄN N O VAHVISTANUT TAMAN RANTAKAAVAN

VAASASSA 12 PÄIVÄNÄ LOKAKUUTA 1995

MAANMITTAUSTEKNIKKO

OLAVI SYRJÄ



Kankarinjärvi

H = 130,6

Yht 876.1

Pikkusaaret

KIHNIÖ KANKARI

2212 10 976/520

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA		Kartan laatija VAASA MAP CONSULT 1:4000	
Mittausluokka 3			
Laani	HÄME	Kartoitus	1994
Kunta	KIHNIÖ	Ilmakuvaus	12.05.1978
Kylä	KANKARI	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS, MAASTOMITTAUS
Tilat	5.67, 5.65, 5.68, 5.40, 5.41, 5.42, 5.43, 5.44, 5.47, 5.44, 5.45, 5.45, 5.17, 5.58, 5.26, 5.57, 5.55, 5.45, 5.31, 5.56, 5.30, 6.19, 6.20, 6.17, 6.27, 6.25, 6.21, 6.22, 6.24, 6.23	Koordinaattijärjestelmä	LIIKIM, KKK
		Korkeusjärjestelmä	N60
		Alkuperäispiirrokset	k+r+p
		Kartta hyväksytty	27.2.95

