

# JOKELAN RANTAKAAVA OSALLE NERKOONJÄRVEÄ JA NISKOSJOKEA

KIHNIÖN kunta  
NISKOSPERÄN KYLÄ

Tilat: Osalle Jokela 13:3 -tilaa, sekä tilat Tarhamäki 13:1, Asuntola 14:6 ja Asuntola II 14:10.

Korttelit: 1-4, sekä maa- ja metsätalousalueet  
RANTAKAAVAMERKINNÄT - JA MÄÄRÄYKSET

**Loma-asuntojen korttelialue**  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteensä laskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti enintään 100-kerros m<sup>2</sup>. Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m<sup>2</sup>. Erillisen saunarakennuksen jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 20 m<sup>2</sup>, saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

RA

AM

M

**Maafilan talouskeskuksen alue.**  
jolle saa rakentaa asuinrakennuksen sekä maa- ja metsätaloutta varten tarvittavat rakennukset. Yhteensä laskettu kerrosala saa olla yhteensä 500 m<sup>2</sup>.

Maa- ja metsätalousalue, jolla ei ole rakennusoikeutta.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero

Kauffaviivan jälkeinen numero tarkoittaa korttelin suurinta mahdollista rakennuspaikkojen määrää

Rakennuspaikan numero

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostaluvun.

Rakennusala.

Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Liittymäpaikka.

Rakennusten tulee sijoittua luontevasti ympäristöön.  
Rakennusten ulkoseinämateriaalien, kateaineiden, kattokaltevuuksien ja ulkoverhitysten tulee soveltua maastoon ja alueen nykyiseen rakennuskantaan.

Puusto ja muu kasvillisuus, pinnanmuodostus ja rantaviiva on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

Rakennusluvun myöntämisen yhteydessä on otettava huomioon jätevesien ja jätteiden käsittelyä koskevat kulloisetkin määräykset.

Jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön. Pesu- ja talousvedet on imeytettävä viranomaisten ohjeiden mukaisesti maahan.  
Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Parkanossa 2 päivänä kesäkuuta 1991

Rakennusinsinööri

Heikki Havanka

Rantakaavakartta on Kihniön kunnanvaltuuston

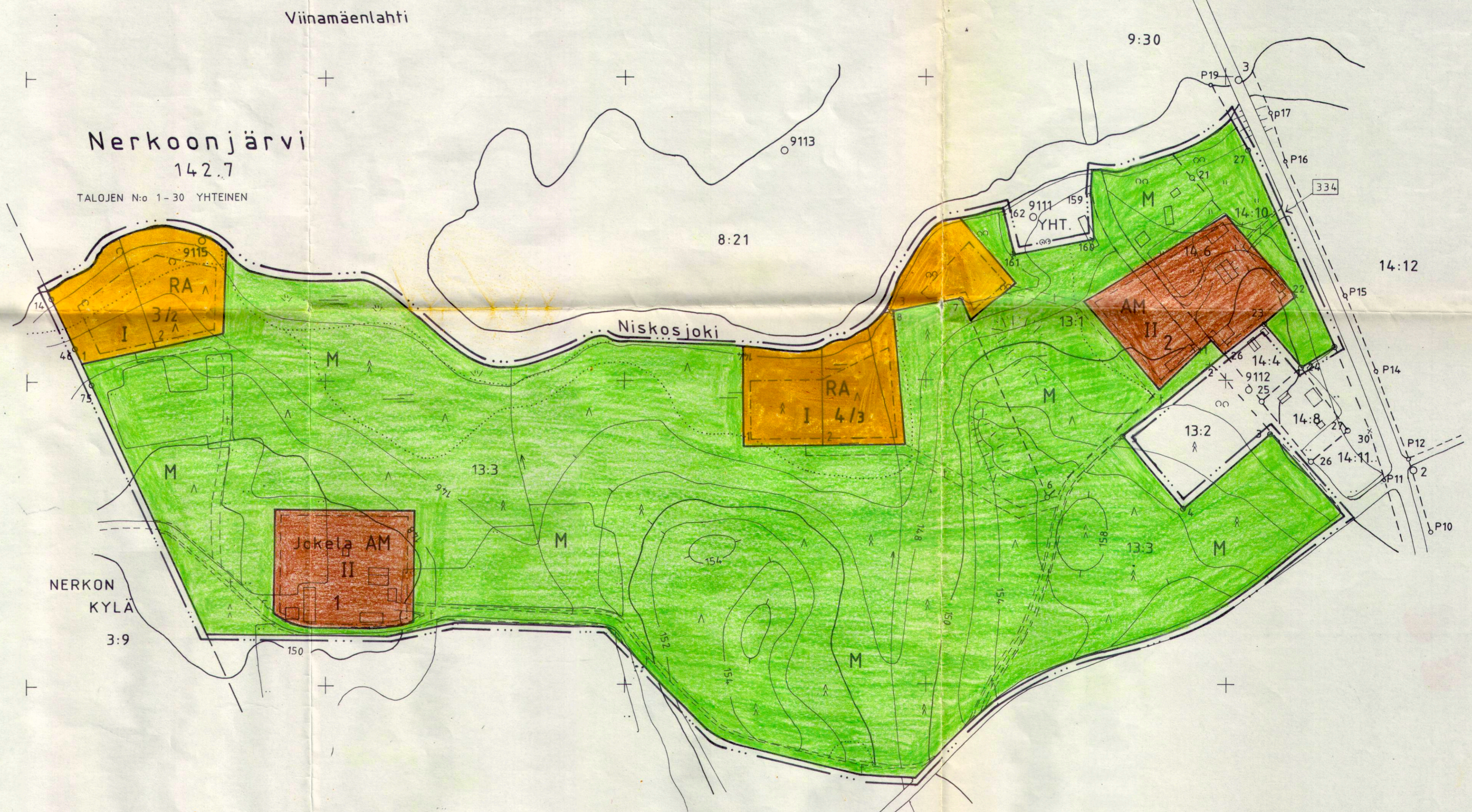
päätöksen 24.2.92 § 9 mukainen

Todistaa Kihniössä 16.3.92

Kunnansihteeri Marja-Terttu Mustaniemi

M-T Mustaniemi

Punimerkintä on lääninhallituksen  
23.6.92 vahvistuspäätöksen mukainen.  
M-T



KIHNIÖ, Niskosjoki  
N:o 2214 01 95.4 / 62.4

Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija maanmittausteknikko Simo Järvenpää
Kunta KIHNIÖ	Ilmakuvaus 24.5.1978
Kylä NISKOSPERÄ	Kartoitus v. 1991
Lääni TURUN JA PORIN	Kartoitusmenetelmä: STEREOKARTOITUS Kartta hyväksytty 2.8.1991
	Koordinaattijärjestelmä: - liikim. KKJ Korkeusjärjestelmä N60
	Matti Altonen Matti Altonen

