

JATANIEMEN RANTAKAAVA 1:2000

OSALLE NERKONJÄRVEÄ

JOKA ON LAADITTU TILOJEN JATANIEMI 8:54, VIIDANNIEMI 8:121, KALLIOMÄKI 8:121 ALUEELLE NERKON KYLÄSSÄ KIHNIÖN KUNNAN LÄÄNIÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 1-3 SEKÄ MAA- JA METSÄALUEITA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota va-
nen koskee.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

———— Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

4 Korttelin numero.

5 Rakennuspaikan numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen t-
osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka
osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavas-
määrältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta
kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaks

2/3 Merkinnän oikeanpuoleinen osa(numero) osoittaa rakennu-
enimmäismäärän korttelissa.

□ Rakennusala.

□ S Saunan rakennusala.

--- Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen os

Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle
kentää yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksine-
teenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla
120 k-m². Erillisen, enintään 20 k-m² suuruisen saunara-
saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle, k-
vähintään 10 metrin etäisyydelle keskiveden mukaisesta
vasta.

M Maa- ja metsätalousalue. Alueella ei ole rakennusoikeu-
kennusosalalla osoitettuun paikkaan saa kuitenkin rakent-
mäen kantatilan käyttöön enintään kerrosalaltaan 20 m²
sen saunarakennuksen.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. Jätevesien käsittelyssä on noudatettava asiaa kosk-
en nojalla annettavia viranomaisohjeita ja määräyksiä
nettävien lupien ehtoja. Ympäristökeskuksen ohjeen mu-
lous- ja pesuvedet tulee imeyttää maaperään vähintään
etäisyydelle rantaviivasta, vesikäymälän rakentaminen
letty, käymäläratkaisu voi olla perinteinen tai sisältä
soveltava kompostoiva kuivakäymälä.

2. Maa- ja metsätalousalueille saa tehdä tarpeellisia
tä, ohjeellisia merkintöjä on pyrittävä noudattamaan.

3. Rakennukset tulee sijoittaa rakennuspaikalle niin,
riilta leikkauksilta välttyään. Rakennusten päärakennu-
tulee käyttää puuta ja rakennukset tulee maalata mais-
veltuvilla väreillä. Kiiltäviä kateaineita tulee vältt-
Rinteessä rakennukset on sijoitettava kasvillisuuden
niin, että luonnonmukaiset ääriiviivat säilyvät. Rakent-
päriältä ei saa hakata paljaaksi suuria alueita.

4. Rakennettavissa rakennuksissa kosteudelle vaurioit-
teet on sijoitettava vähintään 1,5 metriä keskivedenp-
keammalle.

Kauhajoella 15.päivänä helmikuuta 1997

Maanmittausinsinööri *Heikki Koskela*
Heikki Koskela

Nerkoonjärvi

142.7



JATANIEMI

N:o 221210 C, 221401A 93.0-94.0/59.4-60.4

Rantakaavoituksen pohjakartta
Mittausluokka 3 1:2000

Kunta KIHNIÖ
kylä NERKO
Tilat 8:54, 8:77, 8:81, 8:86, 8:120 ja 8:121

Laani HAME
1 100

Kartan laatija

Kartoitus
Koordinaattijärjestelmä
Korkeusjärjestelmä
Kartoitusmenetelmä
Alkuperäispiirrokset
Kartta hyväksytty 23.10.97

KIIINTEISTÖ JA MITTAUS OY

1995
ERILLINEN, liikim. KK)
ERILLINEN, liikim. N:60
MAASTOMITTAUS
p+r+k

Maanmittausteknikko
Janne Järviö

