



Kunnanvaltuusto 2025-2029

Kokousaika	ma 8.12.2025 kello 18:00	
Kokouspaikka	Puumila	
Osallistujat	Koivistoinen Hannu Shemeikka Mika Alkkiomäki Jari Björn Risto Jytälä Kirsi Kivioja Antti Koivisto Markus Marjamäki Elias Markkola Juha-Matti Ojala Janne Oksanen Silja Räsänen Jesse Sillanpää Matti Silvennoinen Erja Tarsia Essi Vehmasto Jenni Wiinamäki Petteri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut saapuvilla olleet	Mäkelä Kristiina Kilic Ada Kujansuu Johanna Lankinen Vilja Männikkö-Tarsia Tarja Ojala Leena Törmä Marita Väliharju Reijo	Pöytäkirjanpitäjä Nuorisovaltuuston edustaja Toimistoinsinööri Hyvinvointijohtaja Rehtori Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja Talouspäällikkö Tekninen johtaja
Asiat	§54, §55, §56, §57, §58, §59, §60, §61, §62	



Sisällysluettelo

- § 54 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 55 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 56 Vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelman hyväksyminen
- § 57 Määräalan myynti kiinteistöstä 250-403-8-238
- § 58 Määrärahamuutos rahoituslaskelmaan 2025
- § 59 Talousarvion investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutos
- § 60 Hallintosäännön muutos lapsi- ja perheasiainjaosto
- § 61 Pirkanmaan hyvinvointialueen vuokraamat tilat Kihniön kunnalta 1.1.2026 alkaen
- § 62 Muut asiat



§ 54 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 99 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, jolla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Esityslista kokouksessa käsiteltävistä asioista on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä (hallintosääntö 93 §)

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (Hall.sääntö 95 § ja KuntaL 94 §). Kokouksesta voidaan ilmoittaa Ylä-Satakunta lehdessä. Ilmoituksen puuttuminen paikallislehdestä ei kuitenkaan estä valtuuston kokoontumista.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on toimitettu 4.12.2025. Kokouskutsu on julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on paikalla.

Päätösehdotus

Toimitetaan nimenhuuto ja todetaan sen jälkeen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



§ 55 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Janne Ojala ja Silja Oksanen. Pöytäkirja tarkastetaan 8.12. ja pidetään nähtävänä kunnan tietoverkossa.



§ 56 Vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelman hyväksyminen

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2025-2029

§ 229 Vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelman hyväksyminen

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja –suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Kuntalain mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien.

Talousarvioasiakirjan osa I sisältää yleisperustelut sekä yleiset tavoitteet suunnitelmakaudelle samoin kuin historia- ja kehystietoa taloudesta ja tuloslaskelmista, rahoituslaskelman sekä talousarvion sanalliset perustelut osastoittain / tehtäväalueittain. Osa II sisältää vuoden 2026 talousarvion numero-osan ja siihen liittyvä tuloslaskelman, investoinnit ja rahoitus-suunnitelman. Osa III sisältää taloussuunnitelman vuosille 2027 – 2028 ja siihen liittyvät tuloslaskelmat, investoinnit ja rahoitus-suunnitelman. Talousarvioasiakirjan lopussa on liitteenä Kihniön kuntastrategia 2022-2030.

Vuoden 2026 talousarvioesitys on ylijäämäinen 123.757 euroa. Vuosikate on noin 560.008 euroa positiivinen. Käyttötalouden toimintamenot ovat 7.631.809 euroa ja toimintatulot 3.137.391 euroa. Nettolainamäärä vähenee talousarviovuonna 2026 noin 639.000 euroa. Kokonaislainamäärä on talousarviovuoden lopussa noin 4.807.000 euroa, mikä on 2.870 euroa / asukas. Nettoinvestoinnit ovat noin 265.000 euroa vuonna 2026.

Talousarvion raamissa otettiin huomioon mm. talouden sopeuttamisohjelmassa sovitut säästöt, palkankorotukset + 2,47 % ja palvelujen ostojen + 1% sekä muut osastokohtaiset huomiot. Osastot pääsivät raamitavoitteisiin lukuun ottamatta sivistys- ja hyvinvointilautakuntaa, joka ylitti raamin noin 35.000 €. Kunnanhallituksen raamitavoite alittui reippaasti, niin sivistystoimen ylitys voitiin valmistelussa hyväksyä.

YT-toimielin käsittelee talousarvion ja taloussuunnitelman kokouksessaan 24.11.2025.

Osastopäälliköt ja talouspäällikkö ovat kokouksessa asiantuntijana tämän asian ajan.

Oheisena TA 2026 teksti



Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy oheisena olevan talousarvion vuodelle 2026 ja vuosia 2027 – 2028 koskevan taloussuunnitelman.

Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan ja talouspäällikön tekemään talousarvioasiakirjaan tarvittaessa teknisluonteisia oikaisuja ja täydennyksiä.

Päätös

Keskustelun aikana Janne Ojala esitti, että Ta sivulta 44 poistetaan kohta: Lisätuloja pyritään saamaan noin 40.000 euroa myymällä Korhosjärven rannalla sijaitseva metsäpalsta lomarakentamiseen. Jenni Vehmasto kannatti esitystä. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestyksen kädennostolla. Ojalan ehdotus sai kolme ääntä (Kivioja, Vehmasto, Ojala) hallituksen esitys sai neljä ääntä (Sillanpää, Koivisto, Silvennoinen, Markkola) hallituksen esitys tuli päätökseksi.

Jannen Ojala jätti eriävän mielipiteen tähän asiaan.

Keskustelun aikana päätettiin yksimielisesti lisätä Ta-kirjan sivulle 45 neljännen kappaleen loppuun teksti: Vanhan koulun purku toteutetaan jos purkulupa saa lainvoiman.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointijohtaja poistui klo 18.10, Talouspäällikkö poistui 20.25, tekninen johtaja poistui päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

[TA 2026 teksti 261125.pdf](#)

Liite 1 Talousarvio 2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä 1 olevan talousarvion vuodelle 2026 ja vuosia 2027 – 2028 koskevan taloussuunnitelman.

Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan ja talouspäällikön tekemään talousarvioasiakirjaan tarvittaessa teknisluonteisia oikaisuja ja täydennyksiä.

Tiedoksi

Hallintokunnat

Liitteet

[Talousarvio 2026.pdf](#)



§ 57 Määräalan myynti kiinteistöstä 250-403-8-238

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2025-2029

§ 231 Määräalan myynti kiinteistöstä 250-403-8-238

Kihniön kunta on järjestänyt avoimen huutokaupan osoitteessa Mikkolantie 4 sijaitsevan Kihniön kunnan omistama rakennuksen kiinteistöllä (kt. 250-403-8-238) Kiertonet.fi sivustolla. Kaupan kohteena on v. 1991 rakennettu omakotitalo, joka on toiminut 3 huoneen asuntolana. Rakennuksen ympärille muodostetaan lohkomistoimituksessa noin 1450 m² kokoinen määräala. Tontti on asemakaavassa osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Tontin rakennusoikeus on n. 290 km². Korkein tarjous oli 5.600 euroa. Tarjoajan kanssa on keskusteltu kaupan toteuttamisesta sekä toimitettu lisätietoja kaupan kohteesta.

Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa 25.11.2025 § 87

Tekninen lautakunta esitti, että saatu tarjous hyväksytään.

Liite 5 kauppakirjaluonnos + karttaliite Liite 6 otteet

Asiantuntijana tekninen johtaja tämän asian ajan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Kihniön kunta myy määräalan rakennuksineen kiinteistöstä 250-403-8-238 kauppahintaan 5.600 euroa liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Asiantuntijana tekninen johtaja tämän asian ajan. Poistui kokouksesta klo 20.35 eikä osallistunut päätöksentekoon asiassa.

Liitteet

[kiinteiston kauppakirja Mikkolantie 4.pdf](#)
[otteet.pdf](#)
[Liitekartta Mikkolantie 4.pdf](#)

Liite 2 kauppakirjaluonnos

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että Kihniön kunta myy määräalan rakennuksineen kiinteistöstä 250-403-8-238 kauppahintaan 5.600 euroa liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen mukaisin ehdoin.

Kunnanvaltuusto päättää lisäksi, että kunnanjohtaja voi tarvittaessa tehdä kauppakirjaan pieniä teknisluonteisia muutoksia ja korjauksia.



Tiedoksi

Ostaja, taloustoimisto

Liitteet

[kiinteiston kauppakirja Mikkolantie 4.pdf](#)



§ 58 Määrärahamuutos rahoituslaskelmaan 2025

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2025-2029

§ 233 Määrärahamuutos rahoituslaskelmaan 2025

Kunnanvaltuusto on talousarviossa 2025 myöntänyt kunnanhallitukselle valtuuden nostaa lainaa 500.000 euroa talousarviovuoden aikana.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ilmoittaa kunnanvaltuustolle, että se on käyttänyt siltä saamaansa velanottovaltuutta ja hakenut lainaa Kuntarahoitus Oyj:lta. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion rahoituslaskelmaan myönnetään 300.000 euron lisämääräraha pitkäaikaisen lainan ottamista varten.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheisena rahoituslaskelma 2025-2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen ilmoituksen, että se on käyttänyt saamaansa velanottovaltuutta ja hakenut lainaa Kuntarahoitus Oyj:lta. Kunnanvaltuusto päättää, että vuoden 2025 talousarvion rahoituslaskelmaan myönnetään 300.000 euron lisämääräraha pitkäaikaisen lainan ottamista varten.

Liitteet

[Rahoituslaskelma .pdf](#)



§ 59 Talousarvion investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutos

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2025-2029

§ 234 Talousarvion investointimäärärahan käyttötarkoituksen muutos

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että paloaseman piharakenteiden korjaukseen varatun talousarvion investointimäärärahan 20.000 € käyttötarkoitusta muutetaan paloaseman nosto-ovien jousituksen uusintaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että paloaseman piharakenteiden korjaukseen varatun talousarvion investointimäärärahan 20.000 € käyttötarkoitusta muutetaan paloaseman nosto-ovien jousituksen uusintaan.



§ 60 Hallintosäännön muutos lapsi- ja perheasiainjaosto

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2025-2029

§ 235 Hallintosäännön muutos lapsi- ja perheasiainjaosto

Ehdotetut muutokset koskevat jaoston kokoonpanoa, koollekutsujaa ja valmistelijaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle muutosta hallintosäännön 31 §:än liitteen 8 mukaisesti.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[Hallintosäännön muuttaminen lapsi- ja perheasiainjaosto.pdf](#)

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää muuttaa hallintosäännön 31 §:än liitteen mukaisesti.

Liitteet

[Hallintosäännön muuttaminen lapsi- ja perheasiainjaosto \(1\).pdf](#)



§ 61 Pirkanmaan hyvinvointialueen vuokraamat tilat Kihniön kunnalta 1.1.2026 alkaen

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2025-2029

§ 230 Pirkanmaan hyvinvointialueen vuokraamat tilat Kihniön kunnalta 1.1.2026 alkaen

Pirkanmaan hyvinvointialueen (Pirha) ja Kihniön kunnan välillä on käyty neuvotteluja vuoden 2025 aikana koskien Pirhan käyttöön jääviä kunnan omistamia tiloja. Neuvottelujen tuloksena on sovittu, että 1.1.2026 alkaen Pirha jatkaa seuraavien tilojen vuokraamista:

- Lähiasiointipiste (ent. Terveyskeskuksen tilat 1.197 m²) uusi sopimus
- Koulukeskuksen tila 14 m² Toimela III koulurakennus, koulukuraattorin toimitila, jatkava sopimus
- Kouluterveydenhoitajan tila Paloaseman rakennuksessa RA30005723, jatkava sopimus
- Pirkanmaan pelastuslaitoksen tilojen (palolaitoksen) vuokraus Kihniön kunnan kunnassa jatkuu nykyisen sopimuksen mukaisesti. Sopimukseen liitetään muutosliite tilojen siivouksesta 238,33 € alv. 0 / kk. Vuokraa peritään takautuvasti vuoden 2025 alusta alkaen.

Samalla on sovittu, että vuokrasopimukset päättyvät 31.12.2025 seuraavien tilojen osalta:

- Sosiaalitoimen tila Lottalassa

Liite 1 vuokrasopimus terveysasema, Liite 2 vuokrasopimusehdot Liite 3 pohjapiirros Liite 4 muutosliite paloaseman siivous

Asiantuntijana tekninen johtaja tämän asian ajan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. Hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen koskien Pirkanmaan hyvinvointialueen vuokraamia tiloja Kihniön kunnalta alkaen 1.1.2026:

- Lähiasiointipisteen tilat (entisessä terveyskeskuksessa, liite 1)
- Paloaseman vuokrasopimukseen lisätään muutosliite tilojen siivouksesta 238 € alv. 0 / kk. Vuokraa peritään takautuvasti vuoden 2025 alusta alkaen.

2. Merkitä tiedoksi, että Pirha jatkaa seuraavien tilojen vuokraamista entisin ehdoin:

- Koulukeskuksen tila 14 m² Toimela III koulurakennus, koulukuraattorin toimitila
- Kouluterveydenhoitajan tila Paloaseman rakennuksessa RA30005723



3. Merkitä tiedoksi, että vuokrasopimus päättyy 31.12.2025 seuraavien tilojen osalta:

- Sosiaalitoimen tila Lottalassa

4. Valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimukset Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa ja tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia sopimuksiin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Asiantuntijana tekninen johtaja tämän asian ajan.Poistui päätöksenteon ajaksi kokouksesta.

Tiedoksi

Pirha, taloustoimisto

Liitteet

[Vuokrasopimus - Kihniön lähiasiointipiste.docx](#)

[Liite 3 - Pohjapiirros.pdf](#)

[- Vuokrasopimusehdot.pdf](#)

[- Ylläpidon vastuunjakotaulukko 15.9.2025.pdf](#)

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen päätöksen.



§ 62 Muut asiat

Valtuusto voi ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, jos asian kiireellisyys tätä vaatii.

Asiaa, joka kunnanhallituksen on valmisteltava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kunnanhallituksella ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä. Tämän estämättä valtuusto voi yksimielisesti ottaa ratkaistavakseen asian, joka on kiireellinen (KunL 95 §).

Valtuustolle tiedotettavat asiat voidaan kirjata tähän asiakohtaan.

Päätösehdotus

Merkitään mahdolliset muut asiat tiedoksi.