



Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Paikka ja pvm:
Kihniö, 25.9.2019

Allekirjoitus

Elina Kortesmaa, toimistos sihteeri



Sisällysluettelo

§ 23 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 24 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 25 Hyvinvointiraportti 2018 ja hyvinvointisuunnitelma 2019

§ 26 Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan lainojen lyhennysohjelman ja laina-ajan muutos

§ 27 Lausunnot tarkastuslautakunnan huomioista 2018 arviointikertomuksessa

§ 28 Talouden toteutuminen 1.1.-30.6.2019

§ 29 Muut asiat



§ 23 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön mukaan 99 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, jolla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Esityslista kokouksessa käsiteltävistä asioista on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä (hallintosääntö 93 §)

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (Hall.sääntö 95 § ja KuntaL 94 §) ja kunnan virallisella ilmoitustaululla. Kokouksesta voidaan ilmoittaa Ylä-Satakunta lehdessä. Ilmoituksen puuttuminen paikallislehdestä ei kuitenkaan estä valtuuston kokoontumista.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on esityslistoineen lähetetty 18.9.19. Kokouskutsu on julkaistu samana päivänä kunnan verkkosivuilla ja kunnanviraston ilmoitustaululla.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on paikalla.

Päätösehdotus

Toimitetaan nimenhuuto ja todetaan sen jälkeen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Toimitettiin nimenhuuto. Paikalla oli 17 valtuutettua ja 4 varavaltuutettua. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 24 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua. Sovitun järjestyskäytännön mukaan vuorossa ovat Hannu Koivistoinen ja Lea Mäkipää

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 24.9.2019 Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä 25.9.2019 kunnanvirastolla klo 9-15 ja kunnan verkkosivuilla. Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hannu Koivistoinen ja Lea Mäkipää.



§ 25 Hyvinvointiraportti 2018 ja hyvinvointisuunnitelma 2019

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus

§ 119 Hyvinvointiraportti 2018 ja hyvinvointisuunnitelma 2019

Terveydenhuoltolain 12 § mukaan: "Kunnan on seurattava asukkaidensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin. Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutuneista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmistettava laajempi hyvinvointikertomus."

Laaja hyvinvointikertomus on laadittu ja hyväksytty toukokuussa 2017 ja on nähtävillä kunnan nettisivuilla kohdassa hyvinvointi. Asetettuja painopisteitä ja mittareita voidaan lisätä tarpeen vaatiessa hyvinvointitilanteeseen nähden. Hyvinvoinnin painopisteiksi vuosille 2017-2020 on asetettu Kihniössä seuraavat painopisteet:

1. Terveellisten elintapojen edistäminen
2. Hyvä arki kaikille
3. Perheiden hyvinvoinnin tukeminen

Kunnan on suunnittelussaan asetettava paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin perustuvat terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet, määriteltävä niitä tukevat toimenpiteet ja käytettävä näiden perustana kuntakohtaisia hyvinvointi- ja terveysosoitteita. Tietoa kuntalaisten hyvinvoinnin tilanteesta haetaan erilaisista tilastoista kuten esimerkiksi Sotkanet, Hyvinvointikompassi, TEA-viisari ja kouluterveyskyselyt. Kunnan on nimettävä terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen vastuuahot. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi. Lisäksi kunnan on tehtävä yhteistyötä muiden kunnassa toimivien julkisten tahojen sekä yksityisten ja yleishyödyllisten tahojen kanssa.

Kihniön kunnassa toimii poikkihallinnollinen hyvinvointiryhmä, johon voidaan tarvittaessa kutsua asiantuntijoita eri toimialoilta. Hyvinvointikoordinaattori Anne Perälä esittelee kunnanhallitukselle hyvinvointitilannetta.

Hyvinvointiraportti toimitetaan sähköpostilla hallituksen jäsenille.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee liitteenä 2 olevan hyvinvointiraportin 2018 ja hyvinvointisuunnitelman 2019 tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen. Asiantuntijana hyvinvointikoordinaattori Anne Perälä tämän asian aikana klo 17.35-18.05

Tiedoksi

Valtuusto



Hyvinvointikoordinaattori Anne Perälä esittelee asiaa kokouksessa. Liite 1 hyvinvointiraportti ja suunnitelma.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se merkitsee liitteenä 1 olevan hyvinvointiraportin 2018 ja hyvinvointisuunnitelman 2019 tiedoksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen. Hyvinvointikoordinaattori esitteli asiaa kokouksessa.



§ 26 Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan lainojen lyhennysohjelman ja laina-ajan muutos

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus

§ 107 Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan lainojen lyhennysohjelman ja laina-ajan muutos

Kihniön kunnan Kiinteistö Oy Suutarinpihalle antamien lainojen lyhennysten lykkäystä on käsitelty viimeksi kunnanhallituksessa 19.3.2018, jolloin päätettiin lykätä annettujen lainojen lyhennyksiä ja korkoja 31.5.2020 saakka.

Kiinteistö Oy haki Valtionkonttorilta lainaehtojensa muuttamista lainalle 1300-13950 sekä tervehdyttämisavustusta. Valtionkonttori hylkäsi tervehdyttämisanomuksen, mutta myönsi lainaehtojen muutoksen. Vuosimaksulaina muutetaan kiinteäehtoiseksi. Lainan korko ja sen määräytymisperuste pidetään ennallaan. Lyhennysohjelmaa muutetaan siten, että loput lainan (116.246,94 €) lyhennykset suoritetaan 28.2.2021 - 31.8.2026 välisenä aikana. Lyhennysvapaa-aika on 31.8.2019-31.8.2020. Laina-aikaa on jatkettu neljällä vuodella.

Kiinteistöyhtiöllä on Kihniön kunnan myönämä lainaa yhteismäärältään 103.248,59 € (kolme erillistä lainaa). Lainan pääomaa ja korkoja on lykätty 31.5.2020 saakka. Valtionkonttorin lainan muutokseen esitetään lisäehtona kunnan myöntämän lainan lyhennysohjelman ja laina-ajan uudelleen määrittämistä siten, että laina erääntyy vasta Valtionkonttorin lainan takaisinmaksun 31.8.2026 jälkeen. Lainan uusi lyhennysohjelma tulee hyväksyttäväksi Valtionkonttorilla.

Kiinteistöyhtiö on laatinut yhteistyössä Kihniön kunnan kanssa uuden maksuohjelman lainalle. Tässä vaiheessa on tarkoituksenmukaista yhdistää kolme erillistä lainaa yhdeksi lainaksi (velkakirjaluonnos ja maksuohjelma liitteenä)

Velkakirja v. 1992 jäljellä lainaa 23.798,59, velkakirja v. 2004 jäljellä 14.450,00, Velkakirja v.2009 65.000,00. Velkakirjat oheisena.

Liite 1 uusi maksuohjelma, oheisena valtionkonttorin päätös ja aiemmat velkakirjat (kunnan laina)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihalle myöntämänsä lainan maksuohjelman ja ehtojen muuttamista liitteen 1 mukaisesti. Lainasta ei peritä korkoa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Liite 2 maksuohjelma



Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihalle myöntämänsä lainan maksuohjelman ja ehtojen muuttamista liitteen 2 mukaisesti. Lainasta ei peritä korkoa.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Valtionkonttori, Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpiha, taloustoimisto



§ 27 Lausunnot tarkastuslautakunnan huomioista 2018 arviointikertomuksessa

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus

§ 108 Lausunnot kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

Tarkastuslautakunta asetti arviointikertomuksessa hallintokunnille kysymyksiä, joihin kunnanhallituksen tulee antaa vastaus 1.9. mennessä. Asetetut kysymykset ovat:

Kunnanhallitus

Kunnanhallituksen toimintakertomuksessa antaman selvityksen mukaan Kihniön kunnalla ei ole realistisia mahdollisuuksia esittää sellaista talousarviota ja toimenpidesuunnitelmaa, millä olemassa olevat ja taloussuunnitelmavuosien alijäämät voidaan esittää katettavan.

Tähän viitaten tarkastuslautakunta katsoo, että voimassa oleva taloussuunnitelma sekä alijäämän kattamiseksi suunnitellut ja tehdyt toimenpiteet eivät ole riittäviä taseessa olevan alijäämän kattamiseksi taloussuunnittelukauden aikana.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt hankekoordinaattorilta selvitystä hänen toimenkuvastaan, hankkeen sisällöstä, tavoitteista ja hankkeen tavoitteiden saavuttamisen mittareista. Hankekoordinaattori esitteli 22.1.2019 kokouksessa tarkastuslautakunnalle toimenkuvansa sisältöä.

Saadun selvityksen mukaan hänen toimensa on osa hanketta, joka kestää 31.8.2019 asti. Hankkeen keskeinen tavoite on Kihniön vetovoiman vahvistaminen.

Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että hankkeiden tavoitteet, aikataulut ja tavoitteiden saavuttamisen mittarit suunnitellaan mahdollisimman yksityiskohtaisesti ennen hankkeen aloittamista.

Sosiaali- ja terveystoimi: Saatujen selvitysten mukaan sosiaali- ja terveystoimen palveluja voidaan olennaisilta osin pitää kunnanvaltuuston asettamien tavoitteiden mukaisena. Tarkastuslautakunnan saaman selvityksen mukaan yksi toiminnan suuria haasteita on osaavan henkilökunnan rekrytointi. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että sosiaali- ja terveystoimen rekrytoinnissa hyödynnetään kunnan kanssa tehtävää yhteistyötä esim. asuntojen järjestämisessä.

Tekninen toimi

Suurimpana teknisen toimen haasteena tuotiin esille rapistuva kiinteistökatanta ja tekninen infrastruktuuri.

Tarkastuslautakunta toteaa, että kunnan omistamat kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan varallisuudesta. Tarkastuslautakunta kiinnittää kunnanhallituksen huomiota.

Tarkastuslautakunta on aikaisempina vuosina esittänyt, että kunnan omistamissa kiinteistöissä otetaan käyttöön huoltokirjat, joista selviää mm. kiinteistöön tehdyt



korjaustoimenpiteet ja erilaiset tarkastustiedot sekä suunnitelmat toimenpiteiden toteuttamiselle.

Tarkastuslautakunnan saaman tiedon mukaan sähköinen huoltokirja on otettu käyttöön huhtikuussa 2019.

Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että huoltokirjoja käytetään aktiivisesti kiinteistöjen hoidon suunnittelussa ja toteutuksessa.

Sivistystoimi

Tarkastuslautakunnan saaman selvityksen mukaan sivistystoimen kustannuksista tehdään keväällä 2019 ostopalveluna kuntavertailu. Lisäksi varhaiskasvatuksessa on tehty esim. työtyytyväisyyskysely ja perusopetuksessa oppilaita on osallistutettu koulun toimintojen kehittämisessä.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että erilaisia kyselyitä ja vertailuja hyödynnetään suunnitelmallisesti kunnan toiminnan kehittämisessä ja johtamistyössä. Tarkastuslautakunta toteaa, että esim. työtyytyväisyyskyselyiden merkitys kasvaa taloudellisten resurssien pienentyessä. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota myös varahenkilöjärjestelmän toimivuuteen käytännössä ja viranhaltijoiden töiden kuormittavuuteen sijaistamistapauksissa.

Tarkastuslautakunnalle annettiin selvitys koulupsykologipalvelujen saatavuudesta ja riittävydestä Kihniössä. Saadun selvityksen mukaan koulupsykologipalvelut eivät ole olleet riittävällä tasolla. Tarkastuslautakunta kiinnittää kunnanhallituksen huomiota sen velvollisuuteen huolehtia, että tehtyjä sopimuksia noudatetaan.

Vastaukset

Kunnanhallitus

Kihniön kunta jatkaa alijäämän kattamistyötä edelleen. Kuluvan vuoden talousarvion sivuilla 50-51 on listattu 17. kohtaa, joita tarkastellaan alijäämän kattamiseksi. Vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisselvitys aloitetaan kuluvana vuonna. Salomaan perintötila myytiin alkuvuodesta.

Meidän Kihniö-hankkeen kautta on haettu elinvoimaisuuden lisäämistä ja tätä kautta lisää mm. verotuloja.

Meidän Kihniö-hankkeen ohjausryhmänä on toiminut elinvoimatoimikunta, joka on asettanut projektin tavoitteiden mukaisia välitavoitteita ja aikatauluja hankkeelle sekä seurannut niiden toteutumista. Hanketyöntekijän määräaikainen työsuhde päättyi 5.8.2019.

Kihniön kunnalla on ollut tarjota asuntoja töihin tuleville työntekijöille. Tärkeitä on säilyttää vuokra-asuntojen taso hyvänä. Kuluvana vuonna remointoidaan Koivikko C-rivitaloa. Aiemmin on jo remontoitu Koivikko A ja D-talot.

Tekninen toimi

Tekninen lautakunta 14.8.2019 § 54

Kihniön kunnan tarkastuslautakunta pyytää vuoden 2018 arviointikertomuksessaan kunnanhallitusta antamaan valtuustolle kuntalain 121.5 §:ään perustuvan lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheutta.

Teknisen lautakunnan osalta tarkastuslautakunta toteaa, että: "kunnan omistamat kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan varallisuudesta. Tarkastuslautakunta kiinnittää kunnanhallituksen huomiota siihen, että se vastaa



kokonaisvaltaisen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Tarkastuslautakunta korostaa suunnitelmallisuuden merkitystä kiinteistöjen ja verkostojen hoidossa. Lisäksi tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että huoltokirjoja käytetään aktiivisesti kiinteistöjen hoidon suunnittelussa ja toteutuksessa".

Talousarviossa vuodelle 2019 on teknisen toimen kiinteistöjen tehtäväalueelle kirjattu tavoitteeksi kunnan omistamien kiinteistöjen salkustus eli kiinteistöjen luokittelu pidettäviin, kehitettäviin sekä luovutettaviin kiinteistöihin. Salkutuksen jälkeen voidaan kiinteistöistä laatia pitkän tähtäimen suunnitelma (PTS). Pitkän tähtäimen suunnitelmassa otetaan kantaa siihen mitä, miten ja milloin toteutetaan kiinteistön korjaushankkeet.

Niin salkutuksen kuin korjaushankkeidenkin suunnittelussa on apuna kiinteistöhoitoon sähköinen ohjelmisto, joka on otettu käyttöön huhtikuussa 2019. Ohjelmiston avulla saadaan kiinteistöistä ajantasaista tietoa mm. huoltokäyntien määrän ja laadun suhteen. Ohjelmistoon sisältyy myös sähköinen huoltokirja, jota muokataan/täydennetään huoltokirjojen käytön yhteydessä.

Kunnan vesijohto- ja viemäriverkostolle tehtävä kuntotutkimus ja siihen liittyvä vuotovesiselvitys vähentävät riskiä putkirikoista ja vuotovesiselvityksen jälkeen voidaan toimenpiteitä kohdistaa sinne, missä vuotokohdat sijaitsevat ja näin ollen vähentää jätevesiviemäriin kulkeutuvan huleveden määrää. Kuntotutkimusta ja selvitystyötä tullaan ehdottamaan vuoden 2020 talousarvioon.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa yllä olevan lausunnon kunnanhallitukselle.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistystoimi

Sivistyslautakunta 12.6.2019 § 42

Kihniön kunnan tarkastuslautakunta pyytää vuoden 2018 arviointikertomuksessaan kunnanhallitusta antamaan valtuustolle kuntalain 121.5 §:ään perustuvan lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Sivistyslautakunnan osalta tarkastuslautakunta kiinnitti huomiota siihen, että erilaisia kyselyitä ja vertailuja hyödynnetään suunnitelmallisesti kunnan toiminnan kehittämisessä ja johtamistyössä. Edelleen tarkastuslautakunta toteaa, että esim. työtyytyväisyyskyselyiden merkitys kasvaa taloudellisten resurssien pienentyessä. Tarkastuslautakunta kiinnittää myös huomiota varahenkilöjärjestelmän toimivuuteen käytännössä ja viranhaltijoiden töiden kuormittavuuteen sijaistamistapauksissa.

Tarkastuslautakunta kiinnittää myös huomiota koulupsykologin palvelujen saatavuuteen ja riittävyteen Kihniössä.

Kuntamaiseman tekeillä oleva selvitys varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen kustannuksista ja järjestelyistä valmistuu kesäkuussa 2019.

Lukuvuonna 2019-2020 suunnitelmissa on tehdä työtyytyväisyyskysely sivistystoimessa varhaiskasvatusta lukuunottamatta. Yhtenäiskoululla varahenkilöjärjestelmä toimii vararehtorin toimesta.

Päätösehdotus: Sivistyslautakunta merkitsee suunnitelmat tietoonsa saatetuksi sekä yhtyy tarkastuslautakunnan huoleen koulupsykologien palvelujen saatavuudesta ja riittävydestä sekä varahenkilöjärjestelmän toimivuudesta.



Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa edellämainitun selvityksen tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta

Tarkastuslautakunta 28.8.2019

6 § HALLITUKSEN SELVITYS VUODEN 2018 ARVIOINTIKERTOMUKSEN AIHEUTTAMISTA TOIMENPITEISTÄ

Kunnanhallituksen tulee KuntaL 121.5§ mukaisesti antaa kunnanvaltuustolle lausunto vuoden 2018 arviointikertomuksen aiheuttamista toimenpiteistä.

Kunnanvaltuusto on käsitellyt vuoden 2018 arviointikertomuksen kokouksessaan 17.6.2019. Kunnanvaltuusto on tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti edellyttänyt, että kunnanhallitus antaa selvityksen arviointikertomuksen aiheuttamista toimenpiteistä 1.9.2019 mennessä.

Mikäli kunnanhallitus on käsitellyt selvityksen 28.8.2019 mennessä, toimitetaan selvitys tarkastuslautakunnan jäsenille ennen kokousta. Selvityksen sisältöä esitellään päätöksen 6 § yhteydessä.

Ehdotus: Tarkastuslautakunta käsittelee kunnanhallituksen antaman selvityksen ja päättää sen antamisesta kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös: Tarkastuslautakunta käsitteli kunnanhallituksen 26.8.2019 antaman selvityksen. Selvitys annetaan kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunnan esitys:

Kunnanvaltuusto käsittelee ja merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen antaman selvityksen vuoden 2018 arviointikertomuksessa esille tuoduista havainnoista.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Hallintokunnat



§ 28 Talouden toteutuminen 1.1.-30.6.2019

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti kunnan talouden toteuma annetaan tiedoksi valtuustolle puolivuositain. Hallitus tarkastelee talouden toteumaa kuukausittain.

Oheisena toteuma 1.1.-30.6.2019

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee talousarvion toteuman (oheisena) ajalta 1.1.-30.6.2019 tiedoksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.



§ 29 Muut asiat

Valtuusto voi ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, jos asian kiireellisyys tätä vaatii.

Asiaa, joka kunnanhallituksen on valmisteltava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kunnanhallituksella ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä. Tämän estämättä valtuusto voi yksimielisesti ottaa ratkaistavakseen asian, joka on kiireellinen (KunL 95 §).

Valtuustolle tiedotettavat asiat voidaan kirjata tähän asiakohtaan.

- Kihniön kunnan sote-tilannekatsaus
- Valtuuston 17.6.2019 hyväksymän maakaupan tilanne
- Teollisuustien muutoskaavan tilanne

Päätösehdotus

Käydään asioista keskustelu ja merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtaja antoi sotetilannekatsauksen.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja antoi tilanneselvityksen maakaupan osalta ja kertoi, että asia on neuvotteluvaiheessa ja tuodaan tarvittaessa uudelleen valtuuston käsittelyyn.

Tekninen johtaja esitti tilannekatsauksen Teollisuustien kaavamuutoksen osalta.