



Tekninen lautakunta

Kokousaika	ke 4.9.2019 kello 17:00 - 18:00	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Osallistujat	Ala-Katara Severi Koivisto Markus Annala Hanna Jokioja Tiina Keskinen Irja Koivisto Juha Korkiakoski Mika Kuusela Satu Pystykoski Tero	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut saapuvilla olleet	Silvennoinen Erja	Kunnanhallituksen jäsen
Asiat	§60, §61, §62, §63, §64, §65, §66	
Pöytäkirjan tarkastustapa		
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Ala-Katara Severi	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 5.9.2019 Allekirjoitukset	
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniön kunnan verkkosivulla, 6.9.2019 alkaen Allekirjoitus Satu Alajärvi, Tekninen johtaja	



Sisällysluettelo

§ 60 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 61 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 62 Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

§ 63 Talousarvion toteumaraportti 1.1.-31.7.2019

§ 64 Kaavoitus sopimuksen laatiminen kiinteistölle 250-403-12-71

§ 65 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat

§ 66 Muut asiat



§ 60 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 61 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Korkiakoski Mika ja Koivisto Juha. Pöytäkirja tarkastetaan 5.9.2019 ja pidetään nähtävänä kunnan tietoverkossa 6.9.2019 alkaen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 62 Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta

§ 36 Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 10.4.2019 (28 §) palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Kokoukseen on kutsuttu Kihniön Hakeosuuskunnan edustajat keskustelemaan energiahinnan tarkistuksesta.

Liite nro 1 Energiahinnan tarkistus 1.3.2019 alkaen

Päätösehdotus

muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää Hakeosuuskunnalle, että entinen hinta 39,90 euroa (alv 0 %)/MWh pidetään voimassa ja hintaa tarkistetaan seuraavan kerran vuonna 2021. Lisäksi lautakunta päättää, että Kihniön aluelämmön tuottosopimus tulee päivittää.

Asian kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Korkiakoski esitti Tarsian kannattamana, että ko.sopimus tulee kilpailuttaa. Koivisto J. taas esitti Tiaisen kannattamana, että esitetään Hakeosuuskunnalle, että vanha hinta (39,90 euroa/MWh) pidetään voimassa ja hintaa tarkistetaan seuraavan kerran vuonna 2021. Lisäksi sopimus tulee päivittää.

Koska oli tehty kaksi kannatettua ehdotusta, pidettiin äänestys.

Koiviston ehdotusta kannatti: Sillanpää N., Koivisto J., Tiainen H., Jokioja T. ja Koivisto M. Koska ehdotus sai enemmistön äänistä, lautakunnan päätökseksi tuli Koivisto J:n esitys.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kihniön Hakeosuuskunta

Tekninen lautakunta

§ 62 Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

Tekninen lautakunta on kokouksissaan 20.3, 10.4, 28.5 ja 19.6.2019 käsitellyt Kihniön Hakeosuuskunnan esitystä energiahinnan tarkistamiseksi. Lisäksi lautakunnan puheenjohtaja ja tekninen johtaja ovat käyneet neuvotteluja



Hakeosuuskunnan edustajien kanssa ko. asiasta. Viimeisimmän neuvottelun pvm. 15.8.2019 tuloksena Hakeosuuskunta esittää, että energian hintaa korotetaan viidellä (5) prosentilla ja korotus astuisi voimaan heti kunnan hyväksytyä korotuksen. Lisäksi Hakeosuuskunta ehdottaa, että sopimuksessa määritelty sidonnaisuus öljyn hintaan neuvoteltaisiin uusiksi.

Liite nro 1 neuvottelumuistio 15.8.2019

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta keskustelelee edellä mainitusta Hakeosuuskunnan esityksestä ja päättää hyväksyykö vai hylkääkö se Hakeosuuskunnan esityksen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Lautakunta hyväksyy Hakeosuuskunnan esityksen energiahinnan korotuksesta esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kihniön Hakeosuuskunta

Tekninen lautakunta

§ 22 Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

Kihniön kunta on tehnyt Kihniön Hakeosuuskunnan kanssa Kihniön aluelämmön tuotosopimuksen vuonna 2000. Sopimus on hyväksytty Kihniön kunnanhallituksessa 4.9.2000. Sopimuksessa on määritelty mm. tuotetun lämmön hinta/MWh ja hinnan tarkistukset. *Sopimuksen mukaisesti "energian hinta on kiinteä 31.5.2003 saakka, jolloin hinnan tarkistamiseksi käydään neuvottelu sopimusosapuolten kesken. Neuvoteltu hinta on voimassa vuoden kerrallaan 1.6.2003 alkaen. Energian hintaneuvottelun pohjana on liitteenä 2 oleva laskentataulukko, joka pohjautuu Satakunnan ammattikorkeakoulun laatimaan selvitykseen hakkeen käytöstä energiantuotannossa Kihniön kunnan keskustaajamassa".* Sopimusneuvotteluja ei toiminta-aikana ole pidetty vuosittain, vaan tarpeen mukaan ja energian hintaa on korotettu kuusi kertaa sopimusaikana.

Hakeosuuskunta on esittänyt 14.2.2019 päivätyllä sähköpostillaan energian hinnan tarkistamista niin, että uusi hinta olisi 46 euroa/MWh (alv 0 %). Korotus olisi noin 15,3 % nykyiseen hintaan (39,90 euroa) verrattuna.

Esityksestä pidettiin neuvottelu, jonka muistio on liitteenä nro 8. Neuvottelun tuloksena päädyttiin esittämään tekniselle lautakunnalle, että Hakeosuuskunnan toimittaman energian hintaa korotetaan 1.6.2019 alkaen 10 prosenttia eli uudeksi hinnaksi tulisi 43,90€/MWh (alv 0 %). Hinta olisi voimassa seuraavaan yhteistyöpalaveriin asti, joka pidetään kahden vuoden päästä (vuonna 2021).

Liite nro 5 Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

Liite nro 8 Kokousmuistio 11.3.2019



Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy edellä mainitun energiahinnan tarkistamisen niin, että uusi hinta on 43,90 euroa/MWh (alv 0 %) ja uusi hinta astuu voimaan 1.6.2019 ja hinta on voimassa seuraavaan yhteistyöpalaveriin vuoteen 2021 asti.

Asian kokouskäsittely

Irja Keskinen esitti kaikkien muiden jäsenten kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Tekninen lautakunta

§ 28 Pöydältä: Kihniön Hakeosuuskunnan esitys energiahinnan tarkistamiseksi 1.3.2019 alkaen

Asian kokouskäsittely

Mika Korhikoski esitti kaikkien muiden jäsenten kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja seuraavaan kokoukseen kutsutaan Hakeosuuskunnan edustajat.

Päätös

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta on kokouksissaan 20.3, 10.4, 28.5 ja 19.6.2019 käsitellyt Kihniön Hakeosuuskunnan esitystä energiahinnan tarkistamiseksi. Lisäksi lautakunnan puheenjohtaja ja tekninen johtaja ovat käyneet neuvotteluja Hakeosuuskunnan edustajien kanssa ko. asiasta. Viimeisimmän neuvottelun pvm. 15.8.2019 tuloksena Hakeosuuskunta esittää, että energian hintaa korotetaan viidellä (5) prosentilla ja korotus astuisi voimaan heti kunnan hyväksytyä korotuksen. Lisäksi Hakeosuuskunta ehdottaa, että sopimuksessa määritelty sidonnaisuus öljyn hintaan neuvoteltaisiin uusiksi.

Liite nro 1 neuvottelumuistio 15.8.2019

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta keskustelelee edellä mainitusta Hakeosuuskunnan esityksestä ja päättää hyväksyykö vai hylkääkö se Hakeosuuskunnan esityksen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Lautakunta hyväksyy Hakeosuuskunnan esityksen energiahinnan korotuksesta esittelijän ehdotuksen mukaisesti.



Tiedoksi

Kihniön Hakeosuuskunta



§ 63 Talousarvion toteumaraportti 1.1.-31.7.2019

Teknisen lautakunnan menojen toteutumaprosentti on 49,5 ja tulojen toteutumaprosentti on 58,4.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee em. talousarvion toteumaraportin tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 64 Kaavoitussopimuksen laatiminen kiinteistölle 250-403-12-71

Kihniön Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.6.2019 (102 §) päättänyt käynnistää ns. kotikoulun asemakaava-alueen muutoskaavan laadinnan. Lisäksi kunnanhallitus valtuutti teknisen johtajan kaavoitussopimuksen tekemiseen.

Kaavamuutosta esittänyt yritys, Ejrob Kb, on esittänyt kaavoituskustannusten jakamista kunnan kanssa, sillä kunta omistaa osan muutoskaava-alueesta.

Kaavoitettavat pinta-alat ovat:

Taide-Tanhua 250-403-12-71 0,9551 ha om. Ejrob Kb

Sarkamaa 250-403-55-4 0,4203 ha om. Kihniön kunta

Oheismateriaalina Ejrob Kb:n esitys kunnanhallitukselle

Päätösehdotus

Kihniön kunta maksaa em. muutoskaavan laadinnasta aiheutuvat kustannukset kiinteistön 250-403-55-4 osalta niin, että kaavoitustyön kustannukset jaetaan edellä mainittujen kiinteistöjen kesken pinta-alaperusteisesti.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Ejrob Kb



§ 65 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat

- investointien tilanne pvm. 4.9.2019 käytiin läpi
- Tiuran tallien kunto - selvitetään mahdollisuutta myyntiin, toistaiseksi ei tehdä erityisiä kunnostustoimepiteitä
- tekninen johtaja lomalla 9.-20.9 sekä 30.9.2019

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta käy asioista tarvittavan keskustelun ja merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 66 Muut asiat

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 8.- 28.8. 2019 (liite nro 2)

Rakennustarkastajan lupapäätökset 9.- 29.8.2019 (liite nro 3).

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.