



## Kunnanhallitus 2021-2025

<b>Kokousaika</b>	ma 24.10.2022 kello 17:00 - 19:00	
<b>Kokouspaikka</b>	Terveyskeskuksen kokoushuone	
<b>Osallistujat</b>	Koivistoinen Hannu Silvennoinen Erja Ala-Katara Severi Niemi Marjo Ojala Janne Shemeikka Mika <i>Lähti 18:30</i> Toivonen Katri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	Mäkelä Kristiina Liukku Petri Markkola Juha-Matti Pusa Leila	Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä: Kunnanjohtaja Kunnanvaltuuston pj. Kunnanvaltuuston 2. vpj.
<b>Asiat</b>	§188, §189, §190, §191, §192, §193, §194, §195, §196, §197	
<b>Pöytäkirjan tarkastustapa</b>	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Niemi Marjo ja Ojala Janne	
<b>Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus</b>	Puheenjohtaja  Koivistoinen Hannu	Pöytäkirjanpitäjä  Mäkelä Kristiina
<b>Pöytäkirjan tarkastus</b>	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 24.10.2022  Allekirjoitukset  Niemi Marjo Ojala Janne	
<b>Pöytäkirja yleisesti nähtävänä</b>	Paikka ja pvm: Kihniö, 25.10.2022  Allekirjoitus  Päivi Shemeikka, toimistos sihteeri	



---

## Sisällysluettelo

---

§ 188 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 189 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 190 Lausuntopyyntö Kihniön kunnan strategialuonnoksesta

§ 191 Kiinteistöverot vuodelle 2023

§ 192 Vuoden 2023 tuloveroprosentti

§ 193 Kokousedustajan ja varaedustajan nimeäminen Sataedun ja Saskyn koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen

§ 194 Hyvinvointijohtajan viran valmistelu

§ 195 Kunnanjohtajan informaatioasiat

§ 196 Kiinteistönluovutusilmoitukset

§ 197 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat



## § 188 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

### Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

### Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Merkittiin osallistujat.



## § 189 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

### Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Nina Niemenmaa ja Marjo Niemi. Pöytäkirja tarkastetaan 24.10.2022 ja pidetään nähtävänä 25.10.2022 kunnan tietoverkossa.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### Päätöksen lisätiedot

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marjo Niemi ja Janne Ojala.



## § 190 Lausuntopyyntö Kihniön kunnan strategialuonnoksesta

Strategia ohjaa kunnan toimintaa ja linjaa kunnan menestymisen kannalta tärkeät asiat. Uusi kunnanvaltuusto on aloittanut työnsä 23.8.2021. Kauden alkaessa uusi valtuusto tarkastaa ja hyväksyy kunnan strategian. Aikaisempi, vuoteen 2025 ulottuva strategia on hyväksytty kunnanvaltuustossa syksyllä 2016 ja sitä on tarkastettu vuoden 2020 aikana. Strategia on perusta valtuustokauden talousarvio ja taloussuunnitelmavuosien ohjaamisessa.

Uuden strategian, vuoteen 2030 ulottuvan strategian valmistelu alkoi huhtikuussa 2022, jonka ensimmäinen kokous pidettiin 11.4.2022. Tavoitteena oli saada aikaan strategia, jolla Kihniö erottuu muista kunnista ja johon kuntaorganisaation ohella kaikki kuntalaiset, yritykset ja eri sidosryhmät voisivat laajasti sitoutua.

Strategian valmisteluun on osallistettu kuntalaisia, yrityksiä, päättäjiä, sidosryhmiä ja henkilöstöä.

Strategian valmistelussa on otettu huomioon sekä kuntalain edellytykset, että valmisteilla olevat kuntia koskevat ja muut toimintaympäristön muutokset. Strategiatyön sisältö on yhdistelmä neljästä eri kokonaisuudesta. Ensimmäinen: Tulevaisuus, yhdessä muodostetut skenaariot toimintaympäristöstä tulevaisuudessa. Toinen: Mahdollisuudet, skenaarioiden perusteella luotu yhteinen näkemys organisaation menestyksen kulmakivistä. Kolmas strategian osa-alue on priorisointi eli yhteinen päätös tärkeimmistä osa-alueista ja menestystekijöistä. Tärkeimpiin strategian osa-alueisiin kuuluu tehty kuntalaiskysely niin kuntalaisille, yrityksille, yhteisöille kuin kausiasukkaillekin.

Valtuustoseminaarissa tehdyt ryhmätöiden tulokset sekä kuntalaiskysely on otettu keskeisiltä osin huomioon strategiatyössä.

Strategia ohjaa tulevien vuosien toiminta- ja taloussuunnittelua ja kytketään osaksi kunnan toimintaa kaikilla tasoilla. Strategian toteutumisen arviointi ja seuranta on kytketty talousarvioraportointiin. Kunnanhallitus käynnistää strategian tarkistamisen, mikäli toimintaympäristössä tapahtuu merkittäviä muutoksia.

Strategian merkityksen syventäminen sekä luottamushenkilöille että henkilöstölle on sen hyväksymisen jälkeen keskeinen tehtävä.

Strategialuonnoksesta tulee pyytää kunnan lautakuntien lausunnot ennen strategian lopullista päätöksentekoprosessia.

Mainittakoon, että lausunnon ovat antaneet jo nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvosto.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää pyytää Kihniön kunnan strategialuonnoksesta lausunnot tekniseltä lautakunnalta ja sivistyslautakunnalta. Lausunnot tulee antaa mahdollisimman nopeasti.

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy kuntastrategian 2022-2030.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 191 Kiinteistöverot vuodelle 2023

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tulovero-prosentin. Kiinteistövero on kiinteistön arvon perusteella suoritettava vero, jonka kiinteistön kotikunta saa kokonaisuudessaan.

Kiinteistöveroprosenttien ala- ja ylärajojen vaihteluvälit ovat seuraavat:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00
2. Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 – 1,00
3. Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 – 2,00
4. Yleishyödylliset yhteisöt 0,00 – 2,00

Kunnalla on mahdollisuus periä rakentamattomista tonteista korotettua veroa, jonka suuruus on 2,00 – 6,00 %. Tämän veron periminen edellyttää rakentamattomalta rakennuspaikalta tiettyjä perusvaatimuksia, jotta veroa voidaan periä. Kunta voi määrätä myös voimalaitosrakennuksille veroprosentin, jonka suuruus on enintään 3,10 %.

Vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit ovat olleet seuraavat (koko maan ja Pirkanmaan luvut ovat keskiarvoja):

Verolaji	Kihniö	Pirkanmaa	Koko maa
Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,10	1,09	1,11
Vakituisten asuntojen veroprosentti	0,55	0,54	0,51
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,10	1,15	1,18
Yleishyödylliset yhteisöt veroprosentti	0		
Voimalaitosten veroprosentti	2,85		

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuodelle 2023 vahvistetaan seuraavat kiinteistöveroprosentit:

1. yleinen 1,10
2. vakituiset asuinrakennukset 0,55
3. muut asuinrakennukset 1,10
4. yleishyödylliset yhteisöt 0



5. voimalaitokset 2,85

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrätä erillistä veroa.

**Päätös**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 192 Vuoden 2023 tuloveroprosentti

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Kunnan tulee ilmoittaa verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti vuonna 2022 on 20,01 ja Pirkanmaalla se on 20,70 %.

Kihniön tuloveroprosenttia vuodelle 2006 korotettiin 18,75 %:sta 19,25 %:iin, jonka mukaisena se pysyi vuoden 2007. Vuodelle 2008 sitä jälleen korotettiin 0,50 prosenttiyksikköä ja vuodelle 2014 tuloveroprosentiksi määrättiin 20,50. Vuodelle 2015 tuloveroprosentti nostettiin 21,50 %:iin.

Sosiaali- ja terveystalvelujen sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa.

Tänä vuonna kunnan tuloveroprosentti lasketaan vähentämällä 12,64 prosenttiyksikköä vuoden 2022 veroprosentista. Aikaisemmista vuosista poiketen, tuloveroprosentti ilmoitetaan sadasosaprocenttiyksikön tarkkuudella.

Kuntaliitolta saadun verotuloennusteen mukaan kunnallisveroa kertyy Kihniössä kuluvana vuonna 5.003.000 € noin 142.000 euroa enemmän kuin vuonna 2021. Vuodelle 2023 ennusteen mukaan kunnallisveroa kertyisi 2.399.000 €.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Kihniön kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2023 määrätään 8,86 %.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.





## § 193 Kokousedustajan ja varaedustajan nimeäminen Sataedun ja Saskyn koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen

Kuntalain 410/2015 ja pykälän 60 §:n mukaisesti yhtymäkokousedustajat valitaan seuraavasti:

Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Sataedun yhtymäkokous pidetään 24.11. klo 14 Ulvilassa.

Saskyn yhtymäkokous pidetään 24.11.2022 klo 16 Tampereella.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Sataedun ja Saskyn koulutuskuntayhtymien yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan.

### Päätös

Kunnanhallitus nimeää Sataedun koulutuskuntayhtymän yhtymäkokousedustajaksi Matti Sillanpään ja varalle Juha-Matti Markkola sekä Saskyn koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen Leila Törmän ja varalle Kirsi Jytilä.

### Tiedoksi

kirjaamo@sasky.fi, sataedu@sataedu.fi



## § 194 Hyvinvointijohtajan viran valmistelu

### Edeltävä käsittely

#### Sivistyslautakunta 2021-2025

#### § 78 Sivistystoimenjohtajan tehtävien hoito

Kihniön kunnanhallitus päätti kokouksessaan 12.09.2022 eriyttää sivistystoimenjohtajan tehtävät yhtenäiskoulun rehtorin virasta. Kunnanhallitus antoi sivistyslautakunnalle tehtäväksi valmistella, miten aiemmat sivistystoimenjohtajan tehtävät hoidetaan jatkossa.

#### Päätösehdotus

Sivistyslautakunta keskustelelee asiasta ja valmistelee esityksen kunnanhallitukselle.

#### Asian kokouskäsittely

Sivistyslautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että hyvinvointijohtajan virka laitetaan auki kokonaisuena 2.1.2023 alkaen. Tehtäväkuva on vielä muuttuva johtuen mahdollisesti hyvinvointialueen rajapinnan tehtävistä, mutta sivistyslautakunta esittää, että hyvinvointijohtajan tehtäväkuvaan kuuluisi nykyiset sivistystoimenjohtajan tehtävät lisättynä kulttuurisihteerin, hyvinvointikoordinaattorin ja viestintävastaavan tehtävillä.

Sivistyslautakunta esittää edelleen, että tehtäväkuvan tarkentamiseksi perustetaan työryhmä.

#### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää hyvinvointijohtajan tehtävien valmisteluun työryhmän.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### Päätöksen lisätiedot

Työryhmään valittiin: Sivistystoimenjohtaja, kunnanjohtaja, sivistyslautakunnan puheenjohtaja, hyvinvointikoordinaattori ja kunnanhallituksen puheenjohtaja. Työryhmän puheenjohtajana toimii sivistystoimenjohtaja.

### Tiedoksi

Valitut



## § 195 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 196 Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kunnalla on etuostolain (5.8.1977/608) 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista varten sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeus tarkoittaa kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö myyjän ja ostajan sopimasta kauppahinnasta. Etuostoa käytettäessä kunta asettuu ostajan sijaan saaden kaupan kohteena olevan alueen omistukseensa kauppakirjan mukaisilla ehdoilla.

Kunnan on lisäksi korvattava ostajalle kauppaan liittyvät suoranaiset kulut sekä suoritettava kustannuksille korkolain (633/1982) 3 §:n 2 momentin mukainen korko. Etuostolain 21 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä. Päätös on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle eli maanmittauslaitokselle kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksitodistamisesta.

Päätös on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksi ostajalle ja myyjälle.

Oheisaineistona kiinteistönluovutusluettelo

Kiinteistönluovutusilmoituksia:

5 kiinteistönluovutusilmoitusta

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 197 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

### Viranhaltijapäätökset :

Kunnanjohtaja §

Talous- ja hallintojohtaja §

Taluspäällikkö §

### Lautakuntien ja jaostojen pöytäkirjat :

#### Sivistyslautakunta 4.10.2022

§ 74 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 75 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 76 Kirjaston kirjahankinnat

§ 77 Talousarvion toteutumaraportti 01.01. - 31.08.2022

§ 78 Sivistystoimenjohtajan tehtävien hoito

§ 79 Viranhaltijapäätökset

#### [Nuorisovaltuusto 29.9.2022](#)

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.