



Kunnanhallitus 2025-2029

Kokousaika	2.2.2026 17.00 -	
Kokouspaikka	Puumila	
Paikalla olleet jäsenet	Markkola Juha-Matti Ojala Janne Tarsia Essi Silvennoinen Erja Vehmasto Jenni Sillanpää Matti Wiinamäki Petteri	Puheenjohtaja 1. Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut paikalla olleet	Mäkelä Kristiina Koivistoinen Hannu Shemeikka Mika Väliharju Reijo Asiat §18, §19, §20, §21 Partanen Matias Tuominen Kari Säkkinen Esa	Pöytäkirjanpitäjä Kunnanvaltuustonpj. Kunnanvaltuuston 1.vpj Tekninen johtaja Asiantuntija § 18, §19 Asiantuntija § 18, § 19
Käsitellyt asiat	§16, §17, §18, §19, §20, §21, §22, §23, §24, §25, §26, §27, §28, §29, §30	



Sisällysluettelo

§16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§17 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§18 Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntojen ja mielipiteiden vastineet

§19 Närhinkankaan energiapuiston osayleiskaavan luonnoksen asettaminen nähtäville

§20 Savilahdentien ranta-asemakaavaehdotuksen asettaminen nähtäville

§21 Teollisuustonttien myynti

§22 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026

§23 ICT-palvelujen hankinta

§24 Ehdotus hallintosäännön muuttamiseksi hyvinvointijohtajan ja rehtorin toimivallan osalta

§25 Täyttölupa toimistosihteeri

§26 Kokousedustajan ja varaedustajan nimeäminen Saskyn koulutuskuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen

§27 Kunnanjohtajan informaatioasiat

§28 Kiinteistönluovutusilmoitukset

§29 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

§30 Ilmoitusasiat



§16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.



§17 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Janne Ojala ja Matti Sillanpää. Pöytäkirja tarkastetaan 3.2. ja pidetään nähtävänä sen jälkeen kunnan tietoverkossa.



§18 Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntojen ja mielipiteiden vastineet

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2025-2029

§6 Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntojen ja mielipiteiden vastineet

Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon aikana saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin on laadittu liitteessä esitetyt vastineet. Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin on käsitelty liitteessä omina kohtinaan, jossa on lyhyesti ensiksi kuvattu annettu lausunto tai mielipide. Sen jälkeen on esitetty siihen laadittu vastine.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon aikana saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet ja esittää niitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Liitteet

YVA-harkintavaihe-adressi_nimet poistettu.pdf
Päätös_OAS_Luke.pdf
Parkanön rakennus- ja ympäristölautakunta.pdf
Palaute-mielipide_02102024_Närhinkankaan tuulivoimahankkeen OAS_YSY.pdf
Mielipide Närhinkankaan tuulivoimalahankkeen osayleiskaavasta-Aurejärvi ry.pdf
Pirkanmaan-
Liitto_Maakuntahallitus_23_09_2024_135_Lausunto_Kihnion_Narh.pdf
Liite 1. Metsähallitus-Sensitiivisten lajien esiintyminen Närhinkankaan kaava-alueen ympäristössä_Metsähallitus_vain viranomaiskäyttöön.pdf

Kihniö Närhinneva tuulivoima OYK OAS lausunto Fingrid lausunto.pdf
Metsähallituksen lausunto Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) Kihniö.pdf
Lausunto ELY-Pirkanmaa kaavan OAS, Närhinkan.pdf
0538 Vastineet-OAS_nimet poistettu.pdf
Lausunto_Sastamala-ympäristöterveydenhuolto.pdf
Kihniö - Närhinkankaan tuulivoimahanke -Digitan_lausunto - 2024-10-1.pdf
Lausunto_Pirkanmaan maakuntamuseo.pdf
HUOMAUTUS MIELIPIDE NÄRHINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON



OSAYLEISKAAVA_nimet poistettu.pdf
Lausunto_ Närhinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan
OAS_Metsäkeskus.pdf
BU17579_Närhinkangas_tvOYK-OAS_Kihniö_V1_Logistiikkarykmentti.pdf

Liitteet 1-17

Närhinkankaan tuulivoimapuiston hanketoimijat Kari Tuominen, Esa Säkkinen ja Matias Partanen asiantuntijoina teams-yhteyden kautta. Tekninen johtaja asiantuntijana.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin laaditun vastineraportin ja päättää liittää sen osaksi Närhinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluaineistoa.

Liitteet

Liite 1. Metsähallitus-Sensitiivisten lajien esiintyminen Närhinkankaan kaava-alueen ympäristössä_Metsähallitus_vain viranomaiskäyttöön.pdf
0538 Vastineet-OAS_nimet poistettu.pdf
BU17579_Närhinkangas_tvOYK-OAS_Kihniö_V1_Logistiikkarykmentti.pdf
HUOMAUTUS MIELIPIDE NÄRHINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA_nimet poistettu.pdf
Kihniö - Närhinkankaan tuulivoimahanke -Digitan lausunto - 2024-10-1.pdf
Kihniö Närhinneva tuulivoima OYK OAS lausunto Fingrid lausunto.pdf
Lausunto ELY-Pirkanmaa kaavan OAS, Närhinkan.pdf
Lausunto_ Närhinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan OAS_Metsäkeskus.pdf

Lausunto_Pirkanmaan maakuntamuseo.pdf
Palaute-mielipide_02102024_Närhinkankaan tuulivoimahankkeen OAS_YSY.pdf
Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta.pdf
Pirkanmaan-Liitto_Maakuntahallitus_23_09_2024_135_Lausunto_Kihnion_Narh.pdf
Päätös_OAS_Luke.pdf
YVA-harkintavaihe-adressi_nimet poistettu.pdf
Lausunto_Sastamala-ympäristöterveydenhuolto.pdf
Metsähallituksen lausunto Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) Kihniö.pdf
Mielipide Närhinkankaan tuulivoimalahankkeen osayleiskaavasta-Aurejärvi ry.pdf



§19 Närhinkankaan energiapuiston osayleiskaavan luonnoksen asettaminen nähtäville

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2025-2029

§7 Närhinkankaan energiapuiston osayleiskaavan luonnoksen asettaminen nähtäville

Närhinnevan tuulipuisto Oy on tehnyt aloitteen Närhinkankaan energiantuotantoalueen osayleiskaavan laatimisesta Kihniön kunnan kaakkoisrajalle. Kihniön kunta on hyväksynyt kaavoitusaloitteen hankkeen osalta kunnanhallituksessa 13.2.2023 (§ 26).

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena MRL 77 a §:n mukaisesti niin, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella. Osayleiskaavan tarkoituksena on mahdollistaa enintään neljä tuulivoimalaa käsittävän tuulivoimalueen rakentaminen Kihniön Närhinkankaan alueelle, jonka kokonaisteho olisi enintään 36 MW. Tuulivoimalaitoksenyksikköteho olisi korkeintaan 9 MW. Tuulivoimalaitosten kokonaiskorkeus olisi enintään 300 metriä.

Tuulivoimaloiden sähkönsiirto selvitetään kaavoituksen yhteydessä huomioiden mm. Myyränkankaan tuulivoimahankkeen sähkönsiirto ja Fingrid Oyj:n suunnitelmat alueella. Hakija on yhteydessä Pirkanmaan ELY-keskukseen hankkeen kaavoitusprosessin linkittämisestä ko. YVA-prosessiin.

Kihniön kunnanhallitus asetti kaavan valmisteluvaiheen aineiston (osallistumis- ja arviointisuunnitelma) nähtäville ajaksi 02.09.2024 - 02.10.2024.

Kaavaluonnoksesta

Osayleiskaava-alue on osoitettu pääosin maa- ja metsätalousalueeksi, jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita sekä voimaloiden tarvitsemia huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueen. Myös maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen on alueella edelleen mahdollista. Tuulivoimaloille on rajattu sitovat alueet (tv-alueet), joiden sisälle voimaloiden on kokonaisuudessaan sijoitettava.

Tuulivoimalaitosten sijaintiin vaikuttavat luonnonolosuhteet, melu- ja varjostusanalyysit sekä voimalaitosvalmistajasta riippuvat voimaloiden väliset minimietäisyydet optimaalisen tuotannon varmistamiseksi. Alueella on tehty tuulimäärien arvioinnit, joiden tuloksien avulla on voitu varmistua tuulivoimalaitosten tarkoituksenmukaisesta sijoittelusta. 240 m halkaisijan tv-alueiden ympyrän sisällä voimaloiden lopulliset sijainnit määritellään rakennuslupavaiheessa.

Kaavaluonnoksen vaikutusten arvioinnista



Vaikutusten arviointi on osa tuulivoimarakentamisen suunnittelua. Merkittävien tuulivoimahankkeiden ympäristövaikutukset arvioidaan YVA-lain mukaisessa ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä. Valtioneuvosto on lisännyt 14.4.2011 YVA-asetuksen 6§:n hankeluetteloon tuulivoima-alueet, joissa voimalaitosten määrä on vähintään 10 tai niiden yhteen laskettu kokonaisteho on vähintään 30 MW. Koska nämä vaatimukset eivät tässä Närhinkankaan tuulivoimahankkeessa täyty, niin YVA menettelyä ei tässä sovelleta.

Tuulivoima-alueen rakentamisen myötä hankealueen luonnonvaraisimmat metsäalueet muuttuvat osittain rakennetuksi alueeksi. Vaikutukset jäävät kuitenkin vähäisiksi, sillä kyseessä on maksimissaan neljä voimalaa käsittävä hanke. Tuulivoimaloiden rakentamisen myötä alueella nykyisin harjoitettava maa- ja metsätaloustoiminta voi edelleen jatkua.

Alueen läheisyyteen ei kohdistu sellaisia yhdyskuntarakenteen tai maankäytön kehittämistarpeita, jotka eivät olisi sovitettavissa yhteen tuulivoimarakentamisen kanssa. Yleiskaava ei mainittavasti vaikuta myöskään Kihniön kunnan olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen. Yleiskaava-alueelle ei kohdistu erityisiä asuinrakentamisen tai muun rakentamisen tarpeita. Alueilla ei ole nykyisellään asuinrakennuksia ja tuulivoiman toteutuessa nykyinen maankäytön pääkäyttömuoto säilyy ja siihen liittyen alueelle voi jatkossakin rakentaa pienimuotoisia maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia.

Suunniteltujen tuulivoimaloiden alueet sijoittuvat riittävän etäälle nykyisestä asutuksesta. Voimalasijoittelun perusteella tuulivoimahankkeen meluvaikutukset pysyvät asetuksissa ja määräyksissä säädettyjen ohjearvojen alapuolella suhteessa asuinrakennuksiin. Välkevaikutus alittaa myös suositusarvot asutuksen yhteydessä.

Kaiken kaikkiaan suorat maankäytölliset vaikutukset (melu ja välke) asutukselle jäävät vähäisiksi, mutta epäsuorat (näkyminen) vaihtelevat paikasta riippuen. Kaavoittajan kanssa on todettu, ettei ainutlaatuisia arvoja menetetä, vaan niitä säilyy alueella hyvin ja tarvittaessa voidaan mahdollisten tarpeiden ilmaantuessa suunnitella laajemmin maankäyttöä.

Toiminnan päätyttyä tuulivoimalat voidaan purkaa ja poistaa kokonaisuudessaan. Perustusten ja maakaapeliin osalta on ratkaistava, jätetäänkö rakenteet paikoilleen vai poistetaan ne. Mikäli kaikki rakenteet poistetaan, ei hankkeella käytöstä poiston jälkeen ole vaikutuksia maankäyttöön. Mikäli perustuslaatat jätetään paikoilleen, voidaan vaikutuksia vähentää maisemoinnilla. Tuulivoima-alueen purkamisen jälkeen alue vapautuu muuhun maankäyttöön, jollei tilalle rakenneta uusia tuulivoimaloita.

Pimeällä vuorokauden- ja vuodenaajalla maisemalliset vaikutukset muodostuvat tuulivoimaloiden lentoestevalaistuksesta. Yöaikaisena valaistuksena vähemmän häiritsevä on pidetty yleisesti punaisen kiinteän valon käyttämisestä vilkkuvien valkoisten valojen sijaan. Päivänvalossa käytettävät vilkkuvat huomiovalot erottuvat kauempaa katsottuna heikosti.

Närhinkankaan hankkeen lähialueella ei ole valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita tai merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöalueita. Hankkeella ei ole merkittäviä maisemallisia



vaikutuksia kaukoalueen valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin tai kulttuuriympäristön kohteisiin. Myöskään valtakunnallisesti arvokkaisiin moreeni tai kalliomuodostumiin hankkeella ei ole vaikutusta.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Närhinkankaan energiapuiston osayleiskaavan luonnoksen ja päättää esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja että luonnoksesta pyydetään tarpeelliset viranomaislausunnot. Kaavaluonnoksen nähtävilläolon ajankohta päätetään myöhemmin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Liitteet

Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Liito-oravaselvitys 2023 päivitetty 11_2024..pdf
Närhinkankaan yhteisvaikutusten näkyvyysanalyysikartta.pdf
Melumallinnusraportti Närhinkangas 11_2024.pdf
0538-000 Osayleiskaavaluonnos.pdf
Tiet ja sähkö.pdf
Viewshade+maisema_ja_kulttuuriympäristöt+Havainnepaikat.pdf
Rakennusvalvonta_Lausunto Kihniön Närhinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksesta.pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan linnustoselvitys 2023_ päivitetty 11_2024 julkinen versio.pdf
Viewshade+maisema_ja_kulttuuriympäristöt+Havainnepaikat.pdf
Närhinkangas_Maisemaselvitys_Raporttiluonnos_20112024.pdf
0538 OAS.pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Lepakkoselvitys 2023 päivitetty 11_2024..pdf
Kihniö_Närhinkangas_TVH_Yhteisvaikutukset.pdf
0538 Kaavaselostus_alustava.pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Luontotyyppiselvitys 2023 päivitetty 11_2024..pdf
Närhinnevan energiapuisto Natura tarvearvio.pdf
Välkeraportti Närhinkangas 11_2024.pdf
Närhinnevan energiapuisto Natura tarvearvio.pdf
Kihniö Närhinneva tuulivoimapuiston arkeologinen inventointi 2023 ja 2024.pdf

Liitteet 18-35

Närhinkankaan tuulivoimapuiston hanketoimijat Kari Tuominen, Esa Säkkinen ja Matias Partanen asiantuntijoina teams-yhteyden kautta. Tekninen johtaja asiantuntijana.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan Närhinkankaan energiapuiston tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksen ja päättää asettaa sen nähtäville ja pyytää siitä lausunnot.



Liitteet

0538 Kaavaselostus_alustava.pdf
0538 OAS.pdf
Närhinkankaan yhteisvaikutusten näkyvyysanalyysikartta.pdf
Närhinnevan energiapuisto Natura tarvearvio (1).pdf
Rakennusvalvonta_Lausunto Kihniön Närhinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksesta.pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Lepakkoselvitys 2023 päivitetty 11_2024..pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Liito-oravaselvitys 2023 päivitetty 11_2024..pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan linnustoselvitys 2023_ päivitetty 11_2024 julkinen versio.pdf
Viewshade+maisema_ja_kulttuuriympäristöt+Havainnepaikat.pdf
0538-000 Osayleiskaavaluonnos.pdf
Kihniö Närhinneva tuulivoimapuiston arkeologinen inventointi 2023 ja 2024.pdf
Kihniö_Närhinkangas_TVH_Yhteisvaikutukset.pdf
Melumallinnusraportti Närhinkangas 11_2024.pdf
Närhinkangas_Maisemaselvitys_Raporttiluonnos_20112024.pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Luontotyyppiselvitys 2023 päivitetty 11_2024-tmp.pdf
Skarta Energy Oy. Kihniön Närhinkankaan Viitasammakkoselvitys 2023 päivitetty 11_2024..pdf
Tiet ja sähkö.pdf
Välkeraportti Närhinkangas 11_2024.pdf



§20 Savilahdentien ranta-asetmakaavaehdotuksen asettaminen nähtäville

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2025-2029

§8 Savilahdentien ranta-asetmakaavaehdotuksen asettaminen nähtäville

Kaavan laatija on tehnyt kaavan vireille tuloilmoituksen Kihniön kuntaan 18.12.2023. Kunnanhallitus päätti 19.9.2023 § 149, että kaavahanke tulee vireille ja kaavan laadinta voidaan käynnistää. Savilahdentien ranta-asetmakaavaluonnos on asetettu nähtäville kunnanhallituksen päätöksellä 10.2.2025. Nyt siitä on laadittu asemakaavaehdotus.

Kaava-alue rajoittuu Nerkoonjärveen. Ranta-asetmakaava muodostuu yhdestä osasta. Kaavoitushankkeen kohteena olevan alueen pinta-ala on 1,4879 hehtaaria. Kaavan rantaviivan kokonaispituus on noin 300 m.

Kaavoitettavalla alueella on yksi rakennettu loma-asuntokiinteistö. Kahdella muulla tilalla ei ole tällä hetkellä rakennuksia. Kaavaehdotuksessa on kaksi kaavatonttia. Molemmat tulevat loma-asuntokäyttöön. Kaava-alueen etelä- ja pohjoisosat jäävät kaavan mukaisiksi maa- ja metsätalousalueiksi.

Alueelle on tehty luonto- ja arkeologinen selvitys kaavaluonnoksesta saatujen viranomaislausuntojen mukaisesti.

Vaikutusarvioinnin mukaan ranta-asetmakaavalla ei ole merkittävää vaikutusta rakennettuun ympäristöön, maisemaan ja luonnonarvojen vaalimiseen. Arvokkaaksi luontokohteeksi tunnistettu, alueen etelä päässä sijaitseva rantaluhta, joka säilytetään osoittamalla alue maa- ja metsätalousalueeksi, jolloin alueelle ei kohdistu rantarakentamista. Rakennusvalvonnan lausunnossa esitetään, että tontin 2 rakentamisessa tulisi huomioida tontin 2 ja M-alueen rajalla sijaitseva kolopuu ja rannassa sijaitseva kaarlenvaltikkakasvusto siten, että ne säilytettäisiin.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Savilahden ranta-asetmakaavaehdotuksen asetettavaksi nähtäville ja päättää esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle ja että ehdotuksesta pyydetään tarpeelliset viranomaislausunnot. Kaavaehdotuksen nähtävilläolon ajankohta päätetään myöhemmin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus



Liitteet

Rakennusvalvonta_Lausunto Savilahden ranta-
asemakaavaehdotuksesta.pdf
Savilahdentien ranta-asemakaavan luontoarvojen perusselvitys.pdf
Kaavamääräykset Savilahdentien kaava Kihniö lokakuu 2025.pdf
Kihniö Nerkoanjärvi Savilahdentie Arkeologinen Inventointi 2025.pdf
OAS, lokakuu 2025.pdf
Kaavakartta lokakuu 2025.pdf
Selostus Savilahdentie Kihniö lokakuu 2025.pdf

Tekninen johtaja esittelee asiaa kokouksessa.

Liitteet 36-42

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Savilahden ranta-asemakaavaehdotuksen, asettaa sen nähtäville ja pyytää siitä lausunnot.

Liitteet

Kaavakartta lokakuu 2025.pdf
Kaavamääräykset Savilahdentien kaava Kihniö lokakuu 2025.pdf
Kihniö Nerkoanjärvi Savilahdentie Arkeologinen Inventointi 2025.pdf
OAS, lokakuu 2025.pdf
Rakennusvalvonta_Lausunto Savilahden ranta-asemakaavaehdotuksesta.pdf
Savilahdentien ranta-asemakaavan luontoarvojen perusselvitys.pdf
Selostus Savilahdentie Kihniö lokakuu 2025.pdf



§21 Teollisuustonttien myynti

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2025-2029

§13 Teollisuustonttien myynti

Teollisuusalueen kaava on valmistunut 2021 ja teollisuustonteille tulee määritellä myyntihinta.

Kihniön elinvoimajaostossa on esitetty, että järjestettäisiin teollisuustonttien myyntikampanja teemalla 'tonnilla tontti'. Toisin kuin monissa kunnissa, Kihniöllä on valmiita asemakaavoitettuja teollisuustontteja koko ajan vapaana ja myynnissä. Kampanjalla tavoitellaan näkyvyyttä Kihniön teollisuustonttitarjonnalle. Tarkoituksena on, että tuhannella eurolla myydään enintään 4000 m² rakennuspaikka ja mahdollisesti tarvittavat lisätonttineliot myytäisiin vahvistettavalla 1,5 euroa per tonttinelio metri. Tyypillisesti Suomessa kunnat edellyttävät, että heidän luovuttamalla teollisuustontilla rakentaminen alkaa viimeistään kolmen vuoden kuluessa luovutuksesta.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Kihniön kunta käynnistää 'tonnilla tontti' kaavoitettujen teollisuustonttien myyntikampanjan ja että tuhannella eurolla myydään enintään 4000 m² rakennuspaikka ja mahdollisesti tarvittavat lisätonttineliot myytäisiin 1,5 euroa per tonttinelio metri (alv. 0%) Lisäksi tontille asetetaan velvoite aloittaa rakentaminen vähintään kolmen vuoden kuluessa tontin luovutuksesta. Kampanja on voimassa vuoden 2026 ajan ja sitä voidaan tarvittaessa jatkaa kunnanhallituksen päätöksellä.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Kihniön kunta käynnistää 'tonnilla tontti' kaavoitettujen teollisuustonttien myyntikampanjan ja että tuhannella eurolla myydään enintään 4000 m² rakennuspaikka ja mahdollisesti tarvittavat lisätonttineliot myytäisiin 1,5 euroa per tonttinelio metri (alv. 0%) Lisäksi tontille asetetaan velvoite aloittaa rakentaminen vähintään kolmen vuoden kuluessa tontin luovutuksesta. Kampanja on voimassa vuoden 2026 ajan ja sitä voidaan tarvittaessa jatkaa kunnanhallituksen päätöksellä.



§22 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026

Valtiovarainministeriö on 18.12.2025 (VN/35064/2025) kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 5 §:n nojalla myöntänyt kunnille kunnan peruspalvelujen valtionosuutta sekä päättänyt kuntien veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista vuodelle 2026.

Valtiovarainministeriö on 18.12.2025 (VN/35065/2025) on päätöksen kotikuntakorvauksen perusosasta. Vuoden 2026 kotikuntakorvauksen perusosa 8 333,75€. Liitteen laskelman mukaiset kotikuntakorvaustulot on 106 093 € ja kotikuntakorvausmenot -51 324 €.

Talousarvioon 2026 kirjattu arvio valtionosuuksista on 1 177 469€. Päätöksen mukaan toteutuu noin 14.798 euroa budjetoitua parempana.

Kihniön kunnalle myönnetty valtionosuudet:

Liitteet 43-46

	euroa / kuukausi	euroa / vuosi
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen)	102 606	1 231 267
- josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	68 052	816 630
- josta osakuntaliitoksen osuus	0	0
Kotikuntakorvaustulot	8 841	106 093
Kotikuntakorvausmenot	-4 277	-51 324
Yksityisten opetuksen järjestäjien arvonlisävero	0	0



Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	28 249	338 992
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	-31 497	-377 942
Yhteensä	103 922	1 247 086

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää: 1) merkitä tiedoksi päätökset valtionosuuksista, verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosan suuruudesta 2026 2) ja toteaa, ettei muutoksenhakuun ole tarvetta.

Liitteet

Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2026 (002).pdf
OIKAISUVAATIMUSOHJEET VM.docx
Kihniö.pdf
Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026.pdf



§23 ICT-palvelujen hankinta

Nykyinen sopimus päättyy helmikuun lopussa. Sopimuksen jatkamisesta on käyty neuvottelu Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy:n kanssa. Kuukausiveloitus on 4.950 € / kk (alv. 0) sisältää kokonaisulkoistuksen ICT-palveluissa.

Sopimusaika on 1.3.2026-28.2.2027 sekä optio sopimuksen jatkamiselle ajalle 1.3.2027-28.2.2028. Heinäkuun kiinnioloajalta laskutetaan puolen kuun hinta.

Liite 46 tarjous

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä tarjouksen ict-palveluista tarjouksen mukaan 4.950 euron (alv. 0) kuukausihinnalla ajalle 1.3.2026-28.2.2027 sekä option sopimuksen jatkamiselle ajalle 1.3.2027-28.2.2028.

Tiedoksi

Lennu Oy



§24 Ehdotus hallintosäännön muuttamiseksi hyvinvointijohtajan ja rehtorin toimivallan osalta

Edeltävä käsittely

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 2025-2029

§11 Ehdotus hallintosäännön muuttamiseksi hyvinvointijohtajan ja rehtorin toimivallan osalta

Osana hyvinvointijohtajan työtehtävien tarkastelua on todettu tarvetta tasapainottaa hyvinvointijohtajan työmäärää. Hyvinvointijohtaja on aiemmin tehnyt erityisen tuen päätökset.

Rehtorilla on oppilasmäärään ja opetustunteihin suhteutettuna mahdollista tehdä enemmän hallinnollista työtä. Lisäksi lähikunnista on kartoitettu sivistysjohtajan ja rehtorin välistä työnjakoa. Muissa lähikunnissa rehtori tekee oppilaskohtaiset tuen hallintopäätökset (perusopetuslaki § 20 c).

Muutoksesta on keskusteltu rehtorin kanssa johtoryhmän kokouksessa 13.1.2026 ja rehtori on suostunut toimivallan muuttamiseen siten, että jatkossa rehtori tekee oppilaskohtaiset tuen hallintopäätökset, jotka määritetään perusopetuslain § 20 c.

Hallintosäännön muutos oppilaskohtaisten hallintopäätösten tekemisestä on tarpeen muuttaa liitteen 3 mukaisesti.

Päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle muutosta hallintosäännön 32 ja 33 §:än liitteen 3 mukaisesti.

Esteellisyys

Vilja Lankinen

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Vilja Lankinen poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtaja toimi sihteerinä asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Tarja Männikkö-Tarsia

Liitteet

Hallintosäännön muuttaminen oppilaskohtainen tuki.pdf

Liite 47 muutosehdotus



Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle muutosta hallintosäännön 32 ja 33 §:än liitteen 47 mukaisesti.

Liitteet

Hallintosäännön muuttaminen oppilaskohtainen tuki (1).pdf



§25 Täyttölupa toimistosihteeri

Hallinto-osaston toimistosihteerin työsuhde päättyy helmikuun lopussa eläkkeelle siirtymisen vuoksi. Hallinto-osaston keskeneräisten mm. arkistoasioiden järjestämiseen tarvitaan edelleen työntekijää ja asiantuntemusta. Nykyinen työntekijä on valmis jatkamaan tehtävässä osa-aikaisesti (60 %) vuoden 2026 loppuun saakka. Vuoden loppuun mennessä arvioidaan hallinto- ja talousosaston (ja tarvittaessa laajemminkin) henkilöstötarve, koska muitakin muutoksia henkilöstörakenteeseen on tulossa.

Oheisena täyttölupalomake

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää hallinto-osaston (60 %) toimistosihteerin toimeen täyttöluvan ajalle 1.3-31.12.2026.



§26 Kokousedustajan ja varaedustajan nimeäminen Saskyn koulutuskuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen

Kuntalain 410/2015 ja pykälän 60 §:n mukaisesti yhtymäkokousedustajat valitaan seuraavasti:

Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Saskyn ylimääräinen yhtymäkokous pidetään 5.3.2026 klo 16 Vammalan ammattikoulun auditoriossa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Saskyn koulutuskuntayhtymän yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan ylimääräiseen yhtymäkokoukseen.

Tiedoksi

kirjaamo@sasky.fi, valitut



§27 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.



§28 Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kunnalla on etuostolain (5.8.1977/608) 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista varten sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeus tarkoittaa kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö myyjän ja ostajan sopimasta kauppahinnasta. Etuostoa käytettäessä kunta asettuu ostajan sijaan saaden kaupan kohteena olevan alueen omistukseensa kauppakirjan mukaisilla ehdoilla.

Kunnan on lisäksi korvattava ostajalle kauppaan liittyvät suoranaiset kulut sekä suoritettava kustannuksille korkolain (633/1982) 3 §:n 2 momentin mukainen korko. Etuostolain 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä. Päätos on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle eli maanmittauslaitokselle kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksitodistamisesta.

Päätos on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksiantona ostajalle ja myyjälle.

Oheisaineistona kiinteistönluovutusluettelo

Kiinteistönluovutusilmoituksia:

2 kiinteistönluovutusilmoitusta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.



§29 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

Viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja § 10

Taluspäällikkö §

Tekninen lautakunta 20.1.2026

§1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§2 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§3 Teknisen lautakunnan kokousajat ja koollekutsuminen vuonna 2026

§4 Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjojen tarkastus ja nähtävillä pito

§5 Teknisen lautakunnan talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2026

§6 Närhinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausuntojen ja mielipiteiden vastineet

§7 Närhinkankaan energiapuiston osayleiskaavan luonnoksen asettaminen nähtäville

§8 Savilahdentien ranta-asemakaavaehdotuksen asettaminen nähtäville

§9 Talouden toteuma 1.1.2025 - 30.11.2025

§10 Tuulelantien nimeäminen osoitejärjestelmän mukaiseksi

§11 Maa-aines- ja ympäristölupahakemus kallion louhintaan ja murskaukseen kiinteistöllä Männikkö / Maanrakennus Kalevi Viitaharju Oy

§12 Lausunto Lakeuden jätelautakunnalle jätemaksutaksojen muutoksista 2026

§13 Teollisuustonttien myynti

§14 Ajankohtaisasiat

[Tarkastuslautakunta 27.1.2026](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat ja päätökset tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.



§30 Ilmoitusasiat

Saapuneet:

Pirkanmaan työllisyyskatsaus 12/2025, Kihniön työttömyysprosentti 8,4

Päätösehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.