# KIHNIÖN KUNTA

# LYLYHARJUN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1 — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten.
Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueilla ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita.
Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.
Alueella sallitaan pääradan leventäminen ja rautatietä palvelevien rakenteiden rakentaminen rautateiden suunnittelua koskevan lainsäädännön mukaisesti.

EO — MAA-AINESTEN OTTOALUE

SL — LUONNONSUOJELUALUE

W — VESIALUE

KUNNAN RAJA

yt/kk — YHDYSTIE TAI KOKOOJAKATU.

MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIE.

OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS

pr — PÄÄRATA

Z — VOIMALINJA

Z — OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI

OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJAINTI
Tuulivoimalan tornin keskipisteen tulee sijaita alle 100 metrin etäisyydellä kyseiselle tuulivoimalan alueelle osoitetun ohjeellisen voimalan sijainnin keskipisteestä.
Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä.

5 — TUULIVOIMALAN NUMERO

tv-1 — TUULIVOIMALOIDEN ALUE
Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala.
-Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa.
-Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoituttava kokonaan alueen sisäpuolelle.
-Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.
-Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 290 metriä maanpinnasta.

luo-1 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA ALUE.
Muu arvokas alue. Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta turvaavia ja tukevia arvoja.

luo-2 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA ALUE.
Alue on tarkoitettu perustettavaksi luonnonsuojelulain mukaiseksi luonnonsuojelualueeksi.
Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka vaarantavat alueen suojeluarvoja.
Alueen tarkempi toteuttaminen tapahtuu luonnonsuojelulain mukaisessa menettelyssä.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon kulloinkin voimassaolevat asetukset tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista.

Tuulivoimaloiden toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusvälkkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla teknisesti säädettävissä tai pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä välkevaikutuksia asutukseen tai loma-asutukseen.

Tuulivoima-alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden kanssa samaan maastokäytävään.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Toteutettaville tuulivoimaloille tulee olla Puolustusvoimien pääesikunnan hyväksyntä.

| | |
|---|---|
| Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen) | |
| Kaavaehdotus nähtävillä | 8.4.-11.5.2026 |
| Kunnanhallitus (kaavaehdotus) | 30.3.2026 |
| Kaavaluonnos nähtävillä | 1.3.-14.4.2023 |
| Kunnanhallitus (kaavaluonnos) | 23.1.2023 |
| Vireille tulo | 16.4.2021 |

KIHNIÖN KUNTA

LYLYHARJUN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

Mittakaava 1:10 000
koordinaatisto ETRS TM35

FCG
FCG Rakennettu Ympäristö Oy
Osmontie 34,
00601 Helsinki
Puh. 0104090
www.fcg.fi

Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero

YKS P42808

Päiväys 15.10.2026
Pääsuunnitelija Arto Sipinen

Piirtäjä Jari Alatalo
Yhteyshenkilö Arto Sipinen

0 200 400 600 800
Mittakaava 1 : 10 000

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos