



Kunnanhallitus 2025-2029

Kokousaika	27.10.2026 17.00 - 20.42	
Kokouspaikka	Puumila	
Paikalla olleet jäsenet	Markkola Juha-Matti Ojala Janne Wiinamäki Petteri Sillanpää Matti Tarsia Essi Vehmasto Jenni Silvennoinen Erja	Puheenjohtaja 1. Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut paikalla olleet	Mäkelä Kristiina Koivistoinen Hannu Shemeikka Mika Väliharju Reijo Lähti 27.10.2026 19.45 Törmä Marita Lähti 27.10.2026 18.20 Koivisto Juho Lähti 27.10.2026 18.20 Karinsalo Raisa Lähti 27.10.2026 19.20 Lappalainen Pasi Lähti 27.10.2026 19.20	Pöytäkirjanpitäjä Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Kunnanvaltuuston vpj. Tekninen johtaja Talouspäälikkö Talouden ja hallinnon asiantuntija Rakennustarkastaja Asiantuntija (teamsilla)
Käsitellyt asiat	§172, §173, §174, §175, §176, §177, §178, §179, §180, §181	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin: Ojala Janne ja Sillanpää Matti	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Markkola Juha-Matti	Pöytäkirjanpitäjä Mäkelä Kristiina
Pöytäkirjantarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Tarkastusaika: 28.10.2026	



	Allekirjoitukset
	Ojala Janne Sillanpää Matti
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Kihniö 29.10.2026 Allekirjoitus Anna Kiviholma Toimistosihteeri



Sisällysluettelo

§172 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§173 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§174 Määrärahamuutokset talousarvioon, vuoden 2026 investointiohjelman muuttaminen

§175 Lisämääräraha vuoden 2026 investointeihin

§176 Talousarvion investointiosa 2027

§177 Kihniön kunnan rakennusjärjestysehdotus

§178 Hyvinvointijohtajan työn järjestäminen; hyvinvointikoordinaattorin viran perustaminen

§179 Jäsenen nimeäminen Geoparkin hallitukseen ja jäsenmaksu vuodelle 2027

§180 Kunnanjohtajan informaatioasiat

§181 Ilmoitusasiat



§172 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§173 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan 28.10. ja pidetään nähtävänä 29.10. kunnan tietoverkossa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Janne Ojala ja Matti Sillanpää.



§174 Määrärahamuutokset talousarvioon, vuoden 2026 investointiohjelman muuttaminen

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2025-2029

§87 Muutosesitys vuoden 2026 investointeihin

Paloaseman sade ja hulevesisaneeraukseen on varattuun vuoden 2026 talousarvion investoinneissa 55.000 euroa. Työ pystyttiin toteuttamaan selvästi arvioitua pienemmällä kustannuksella eli noin 25.000 eurolla. Työhön varattua määrärahaa voitaisiin pienentää 30.000 eurolla.

Terveys- ja palvelukeskuksen peruskorjaukseen (mm. sade ja hulevesisaneeraukseen) on varattuun vuoden 2026 talousarvion investoinneissa 50.000 euroa. Työt on tähän asti pystytty tekemään arvioitua pienemmällä kustannuksella ja kokonaisuudessa investointien taso jäänee alle 40.000 euroa. Työhön varattua määrärahaa voitaisiin pienentää 10.000 eurolla.

Puumila lämmitetään öljyllä. Puumilan ilmanvaihtoa on parannettu, jolla on pyritty vähentämään lämpimän ilman tarpeetonta poistamista ja tätä kautta myös alentamaan lämmitysöljyn kulutusta. Öljyn kallistumisen myötä Puumilan sisäolosuhteita ja niiden hallintaan tulisi edelleen parantaa selvittämällä mm. lämpöpumppujen hyödyntämistä lämmityksessä.

Sorapäälysteisten kaavateiden päälysteiden perusparantamisen investointityöhön on osoitettu 10.000 euron määräraha. Nämä parannustyöt ovat juuri nyt käynnissä. Huonokuntoisia sorapäälysteisiä teitä on paljon enemmän kuin mihin talousarviossa pystyttiin sen laatimisen yhteydessä varautumaan.

Pienentämällä Paloasemaan sekä Terveys -ja palvelukeskuksen investointeihin varattuja määrärahoja yhteensä 40.000 eurolla voitaisiin osoittaa 32.500 euron määräraha Puumilan lämmityksen saneeraukseen. Lisäksi voitaisiin osoittaa 7.500 euron lisämääräraha päälysteiden perusparantamiseen.

Talousarviossa on osoitettu ranta-alueiden asemakaavoitukseen 40.000 euron määräraha. Tästä määrarahasta 20.000 tulisi kohdistaan Hurstinlahti - Kuttiniemi ranta-asemakaavaan ja 20.000 kirkonkylän asemakaavaan. Tässä yhteydessä kirkonkylän asemakaavan investointinimike tulisi muuttaa Sulkuen ranta-asemakaavaksi, koska kaavoitustyön edetessä työn tavoite on muuttunut kohdistumaan Sulkuejärven rantarakentamiseen.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että vuoden 2026 investointien määrärahoja muutetaan seuraavasti:

- Paloaseman sade- ja hulevesisaneeraukseen varattua 55.000 euron määrärahaa pienennetään 30.000 eurolla.



- Terveys- ja palvelukeskukseen varattua 50.000 euron määrärahaa pienennetään 10.000 eurolla.
 - Säästyneistä summista yhteensä 32.500 euroa siirretään uudeksi investointikohteeksi Puumilan lämmityksen ja sisäolosuhteiden parantamiseen
 - Sekä 7.500 euroa siirretään lisäämään päällysteiden perusparantamisen investointimäärärahaa
- Investointien talousarviossa muihin kaavamuutoksiin osoitettu, ranta-alueiden asemakaavoitukseen suunniteltu 40.000 euron määräraha muutetaan siten, että määrärahasta 20.000 euroa siirretään Hurstinlahti - Kuttiniemi ranta-asemakaavaan. Loput 20.000 euroa siirretään kirkonkylän asemakaavaan, jonka investointinimike muutetaan Sulkuejärven ranta-asemakaavaksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Asiantuntijoina tekninen johtaja, talouspäällikkö ja talouden ja hallinnon asiantuntija.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2026 investointien määrärahoja muutetaan seuraavasti:

- Paloaseman sade- ja hulevesisaneeraukseen varattua 55.000 euron määrärahaa pienennetään 30.000 eurolla.
- Terveys- ja palvelukeskukseen varattua 50.000 + 20.000 (TA muutos 27.4.) euron määrärahaa pienennetään 10.000 eurolla.
 - Säästyneistä summista yhteensä 32.500 euroa siirretään uudeksi investointikohteeksi Puumilan lämmityksen ja sisäolosuhteiden parantamiseen
 - Sekä 7.500 euroa siirretään lisäämään päällysteiden perusparantamisen investointimäärärahaa
- Investointien talousarviossa muihin kaavamuutoksiin osoitettu, ranta-alueiden asemakaavoitukseen suunniteltu 40.000 euron määräraha muutetaan siten, että määrärahasta 20.000 euroa siirretään Hurstinlahti - Kuttiniemi ranta-asemakaavaan. Loput 20.000 euroa siirretään kirkonkylän asemakaavaan, jonka investointinimike muutetaan Sulkuejärven ranta-asemakaavaksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



Asiantuntijat poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.



§175 Lisämääräraha vuoden 2026 investointeihin

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti käyttää etuosto-oikeutta kiinteistön 250-403-8-163 kauppaan. Etuostolaki (608/1977) antaa kunnalle oikeuden lunastaa myyty kiinteistö samalla kauppahinnalla ja ehdoilla, joista myyjä ja alkuperäinen ostaja ovat sopineet.

Kunta on lain mukaan velvollinen korvaamaan alkuperäiselle ostajalle kaikki kaupasta aiheutuneet tarpeelliset kustannukset. Näitä ovat esimerkiksi maksettu kauppahinta, varainsiirtovero, kaupanvahvistajan palkkio sekä kiinteistön välttämättömät hoito- ja ylläpitokustannukset. Kunta maksaa ostajan tekemille suorituksille myös korkolain mukaista tuottokorkoa maksupäivästä lukien. Kiinteistön kauppahinta on 25.000 € lisäksi tulee muita kustannuksia edllämainitun mkaisesti. Talousarvioon tulee varata määräraha kuluvan vuoden investointeihin.

Asiantuntijoina tekninen johtaja, talouspäälikkö ja talouden ja hallinnon asiantuntija.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2026 investointeihin listään määräraha 30.000 euroa kiinteistön hankintaa varten.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§176 Talousarvion investointiosa 2027

Kunnanhallitus päättää investointien tason ja kohteet vuodelle 2027.

Asiantuntijoina tekninen johtaja, talouspäällikkö ja talouden ja hallinnon asiantuntija.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää investointien tason ja kohteet vuodelle 2027.

Päätös

Käytiin keskustelua investoinneista ja päätettiin yksimielisesti tehdä liitteenä olevaan investointisuunnitelmaan seuraavat muutokset:

- Koulu, Kirjasto ja Virastotalon pihojen parantamiseen ja kunnostukseen varataan 20.000 euroa vuodelle 2027 ja 146.000 euroa vuodelle 2028.
- Virastotalon ja Lottalan katon uusinta tai pinnoitus 20.000 euroa siirretään vuodelta 2027 vuodelle 2028.
- Veteraanitalojen kuivatus- ja piharakenteiden korjaus/osittaiseen uusimiseen varattu 30.000 euroa vuodelta 2028 vuodelle 2027.

Esitys hyväksyttiin näillä muutoksilla.

Asiantuntijat poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Liitteet

Investoinnit 2027 final.pdf



§177 Kihniön kunnan rakennusjärjestysehdotus

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2025-2029

§80 Kihniön kunnan rakennusjärjestysehdotus

Rakentamislain muutoksen takia kaikkien kuntien tulee päivittää rakennusjärjestys vastaamaan muuttunutta lainsäädäntöä. Lain mukaisen rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027mennessä (RakL 28 §).

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 1.7.2014 voimaan tullut Kihniön kunnan rakennusjärjestys.

Tekninen lautakunta ja kunnanhallitus käsittelivät touko-kesäkuun vaihteessa 2026 Kihniön rakennusjärjestysluonnosta. Rakennusjärjestysluonnos oli julkisesti nähtävillä 10.6.2026-14.8.2026 välisen ajan Kihniön kunnan nettisivuilla. Lisäksi siihen pystyi tutustumaan kunnan tiloissa sopimalla siitä etukäteen. Luonnoksesta saatiin seitsemän mielipidettä. Kaikki saadut mielipiteet on käyty läpi ja niihin on laadittu vastineet.

Saadun palautteen pohjalta on tehty muokkauksia ja muutoksia rakennusjärjestykseen. Siihen on myös lisätty maininta, että Kihniöllä ei käytetä rantarakentamisen arvioinnissa emätilatarkastelua, jotta muutos tulisi selvästi osoitettua.

Rakennusjärjestyksestä on laadittu ehdotus, joka tulee asettaa nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Ehdotuksessa on punaisella tekstillä esitetty ne muutokset, jotka siihen on tehty luonnokseen verrattuna.

Hallituksen esityksessä HE 83/2026 vp ehdotetaan muutosta rakennusjärjestyksiä koskevaan siirtymäaikaan. Kunta voisi jatkaa vanhan rakennusjärjestyksensä soveltamista siihen asti, kunnes rakennusjärjestys on päivitetty rakentamislain mukaiseksi ja uusi rakennusjärjestys on tullut voimaan. Vanhaa rakennusjärjestystä voisi kuitenkin soveltaa enintään kaksi vuotta ehdotetun lakimuutoksen voimaantulosta. Sen määräyksiä ei tänäkään aikana saisi soveltaa, jos ne ovat ristiriidassa rakentamislain kanssa. Esitys on tarkoitus käsitellä eduskunnassa syyskaudella 2026, jotta se tulisi voimaan 1.1.2027.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy saatuihin mielipiteisiin laaditut vastineet sekä laaditun rakennusjärjestysehdotuksen sekä sen vaikutusarvion ja esittää kunnanhallitukselle sen hyväksymistä nähtäville asetettavaksi ja että siitä pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös

Pasi Lappalainen poistui kokouksesta ennen keskustelua ja päätöksentekoa.



Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Liitteet

Vastineet rakennusjärjestysluonnoksesta saatuihin
huomautuksiin_20102026.pdf
Rakennusjärjestysehdotuksen_vaihtusarviointi_20102026.pdf
Kihniön rakennusjärjestysehdotus_20102026.pdf
KIHNIÖN RAK.JÄR.OAS 151026.pdf

Rakentamislain muutoksen takia kaikkien kuntien tulee päivittää rakennusjärjestys vastaamaan muuttunutta lainsäädäntöä. Lain mukaisen rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027mennessä (RakL 28 §).

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 1.7.2014 voimaan tullut Kihniön kunnan rakennusjärjestys.

Tekninen lautakunta ja kunnanhallitus käsitelivät touko-kesäkuun vaihteessa 2026 Kihniön rakennusjärjestysluonnosta. Rakennusjärjestysluonnos oli julkisesti nähtävillä 10.6.2026-14.8.2026 välisen ajan Kihniön kunnan nettisivuilla. Lisäksi siihen pystyi tutustumaan kunnan tiloissa sopimalla siitä etukäteen. Luonnoksesta saatiin seitsemän mielipidettä. Kaikki saadut mielipiteet on käyty läpi ja niihin on laadittu vastineet.

Saadun palautteen pohjalta on tehty muokkauksia ja muutoksia rakennusjärjestykseen. Siihen on myös lisätty maininta, että Kihniöllä ei käytetä rantarakentamisen arvioinnissa emätilatarkastelua, jotta muutos tulisi selvästi osoitettua.

Rakennusjärjestyksestä on laadittu ehdotus, joka tulee asettaa nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Ehdotuksessa on punaisella tekstillä esitetty ne muutokset, jotka siihen on tehty luonnokseen verrattuna.

Hallituksen esityksessä HE 83/2026 vp ehdotetaan muutosta rakennusjärjestyksiä koskevaan siirtymäaikaan. Kunta voisi jatkaa vanhan rakennusjärjestyksensä soveltamista siihen asti, kunnes rakennusjärjestys on päivitetty rakentamislain mukaiseksi ja uusi rakennusjärjestys on tullut voimaan. Vanhaa rakennusjärjestystä voisi kuitenkin soveltaa enintään kaksi vuotta ehdotetun lakimuutoksen voimaantulosta. Sen määräyksiä ei tänäkään aikana saisi soveltaa, jos ne ovat ristiriidassa rakentamislain kanssa. Esitys on tarkoitus käsitellä eduskunnassa syyskaudella 2026, jotta se tulisi voimaan 1.1.2027.

Asiantuntijana tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja johtava konsultti Nosto Consulting Oy:stä (etänä)

Liitteet 1-4

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy saatuihin mielipiteisiin laaditut vastineet, laaditun rakennusjärjestysehdotuksen sekä sen vaikutusarvion, asettaa



rakennusjärjestysehdotuksen nätäville ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Keskustelun aikana tehtiin korjausehdotus rakennusjärjestyksen kohdan 32.2. velvoittavuuden lieventämiseksi.

Asiantuntijat esittelivät asiaa kokouksessa klo 18.25- 19.20. Asiantuntijat poistuivat kokouksesta, eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Liitteet

Vastineet rakennusjärjestysluonnoksesta saatuihin huomautuksiin_20102026.pdf
Rakennusjärjestysehdotuksen_vaiikutusarviointi_20102026.pdf
Kihniön rakennusjärjestysehdotus_20102026.pdf
KIHNIÖN RAK.JÄR.OAS 151026.pdf



§178 Hyvinvointijohtajan työn järjestäminen; hyvinvointikoordinaattorin viran perustaminen

Hyvinvointijohtajan tehtävät ovat tulleet avoimeksi, kun edellinen viranhaltija siirtyi toisiin tehtäviin. Tehtävien hoitamisesta on käyty keskustelua yhtenäiskoulun rehtorin kanssa ja hän on lupautunut hoitamaan hyvinvointijohtajan tehtäviä opetustoimen ja varhaiskasvatuksen osalta rehtorin tehtävien lisäksi määräajan vuoden 2027 loppuun saakka. Palkkauksen päättää henkilöstöjaosto.

Hyvinvointityön, vapaa-aika-, kirjasto-, kulttuuri-, ja nuorisotyön sekä vanhus- ja vammaisneuvoston toiminnan koordinoimista ja sekä henkilöstön esihenkilötehtäviä em. aloja varten tulee perustaa hyvinvointikoordinaattorin määräaikainen virka vuoden 2027 loppuun saakka. Virka täytetään 60 % :in työajalla (toimistyoajasta). Tehtävä jatkoa tarkastellaan keväällä 2027 uudelleen, kun rehtori/ hyvinvointijohtajan tehtävien jatkosuunnittelu käynnistyy. Kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva koulutus ja kokemus vastaavista tehtävistä katsotaan eduksi.

Hallintosäännön mukaan viran perustamisesta päättää kunnanhallitus.

Oheisena luonnokset tehtävistä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- että rehtori hoitaa hyvinvointijohtajan tehtäviä koulun ja päiväkodin osalta oman virkansa ohella 31.12.2027 saakka. Palkkauksen päättää henkilöstöjaosto.
- että kuntaan perustetaan määräaikainen hyvinvointikoordinaattorin virka vuoden 2027 loppuun saakka. Virka täytetään 60 % työajalla. Tehtäviin kuuluvat muut kuin opetustoimen ja varhaiskasvatuksen osalta hyvinvointijohtajalle kuuluneet tehtävät.
- nimetä hyvinvointikoordinaattorin valintaa varten haastatteluryhmän, joka tekee esityksen valinnasta kunnanhallitukselle.
- valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallinto-osaston hoitamaan hakuun liittyvät käytännön tehtävät kuten hakuilmoituksen ja hakemusten vastaanoton.

Esteellisyys

Essi Tarsia (Hallintolaki 28.1 § 1)

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Essi Tarsia poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



Haastattelutyöryhmään valittiin Juha-Matti Markkola, Janne Ojala ja Kristiina Mäkelä.

Tiedoksi

asianosainen



§179 Jäsenen nimeäminen Geoparkin hallitukseen ja jäsenmaksu vuodelle 2027

Kihniön kunnan edustajana Geoparkin hallituksessa on toiminut hyvinvointijohtaja ja varalla kunnanajohtaja. Hyvinvointijohtajan irtisanouduttua tulee hänen tilalle valita uusi jäsen.

Geopark-yhdistyksen hallitus esittää 10 %:n korotusta kuntien jäsenmaksuihin geopark-toiminnan helpottamiseksi.

Nykyinen rahoitus ei riitä perustoiminnan ylläpitämiseen. Kehittämistyötä on tehty tähänkin saakka hankerahoituksella. Myös hankerahoitukset ovat tiukassa ja kilpailu rahoituksesta kiristynyt entisestään. UNESCO:n seuraava väliarviointi on tulossa kesällä 2027. Arviointi toteutetaan neljän vuoden välein, ja vihreän kortin saamisen edellytyksenä on jatkuva kehittyminen.

Kihniön jäsenmaksuosuus on tällä hetkellä 8500 euroa. Korotus nostaisi summaa 850 e eli jäsenmaksun suuruus olisi ensi vuodelle 9.350 euroa.

Liitteenä Geoparkin hallituksen esitys.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee uuden hallitusedustajan LH Geoparkin hallitukseen ja käy keskustelun jäsenmaksun suuruudesta.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus paljoksuu jäsenmaksun korotuksen määrää ja esittää hallituksen varsinaiseksi jäseneksi Jari Alkkiomäkeä.

Tiedoksi

Terttu Hermansson, valittu

Liitteet

Esitys Geopark-kuntien jäsenmaksuista.pdf



§180 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Asiantuntijana tekninen johtaja klo 19.20-19.45



§181 Ilmoitusasiat

Saapuneet:

Elinvoimakeskus: Pirkanmaan työllisyyskatsaus, syyskuu. Kihniön työttömyysaste 10,7

Pirkanmaan turvallisuuskysely, Kihniön yhteenveto

Päätösehdotus

Merkittää ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Pirkanmaan työllisyyskatsaus syyskuu 2026.pdf
Kihniön_yhteenveto_turvallisuuskyselystä_2026.pdf