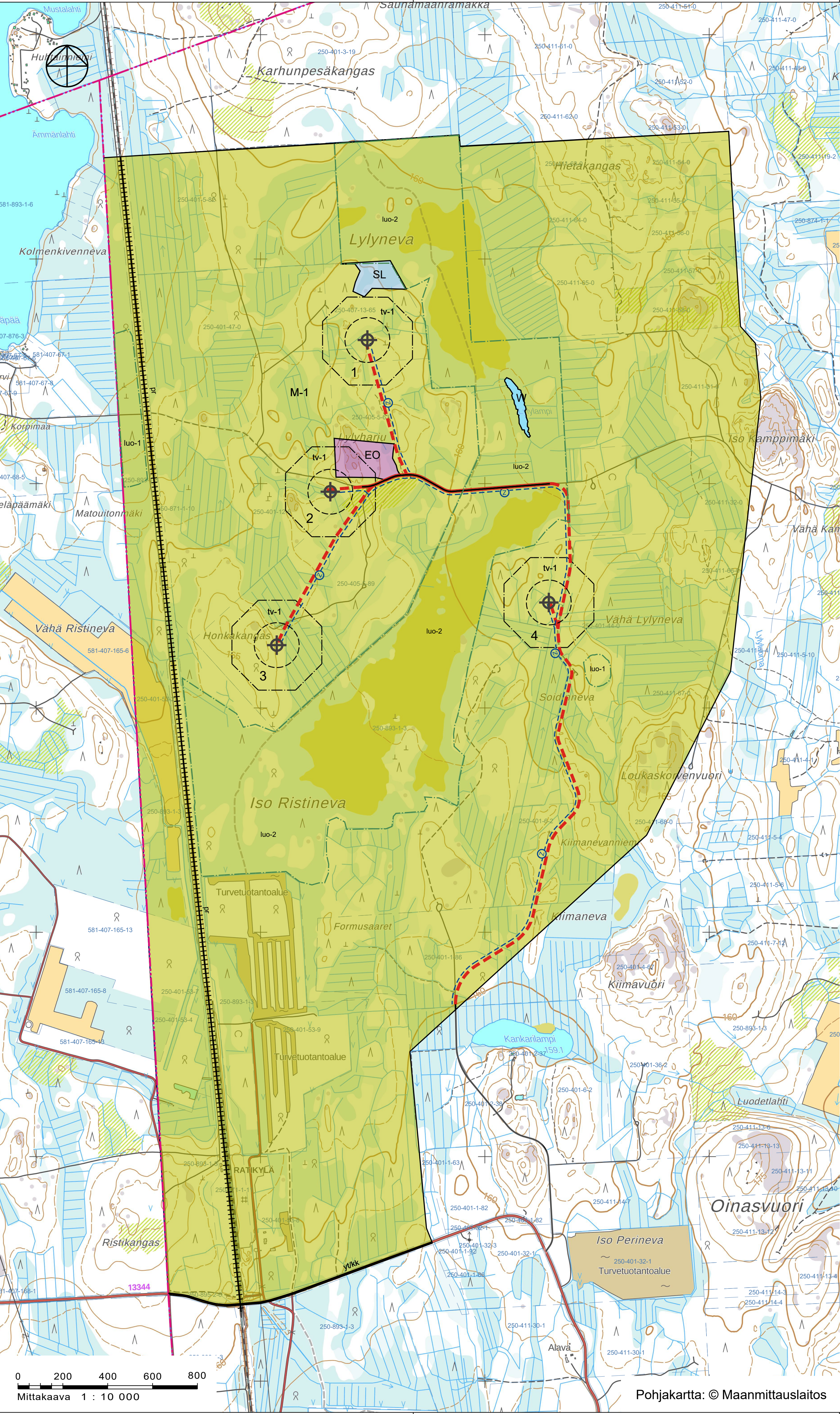




KIHNIÖN KUNTA

LYLYHARJUN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1

MAA- JA METSÄTALOUSHALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueilla ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueella sallitaan pääradan leventäminen ja rautatietä palvelevien rakenteiden rakentaminen rautateiden suunnittelua koskevan lainsäädännön mukaisesti.
- EO

MAA-AINESTEN OTTOALUE
- SL

LUONNONSUOJELUALUE
- W

VESIALUE
- KUNNAN RAJA
- yt/kk

YHDYSTIE TAI KOKOOJAKATU.
- MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIE.
- OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS
- pr

PÄÄRATA
- Z

VOIMALINJA
- Z

OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI
- OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJAINTI
Tuulivoimalan tornin keskipisteen tulee sijaita alle 100 metrin etäisyydellä kyseiselle tuulivoimalan alueelle osoitetun ohjeellisen voimalan sijainnin keskipisteestä. Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä.
- 5

TUULIVOIMALAN NUMERO
- tv-1

TUULIVOIMALOIDEN ALUE
Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala.
-Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa.
-Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.
-Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.
-Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 290 metriä maanpinnasta.
- luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA ALUE.
Muu arvokas alue. Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta turvaavia ja tukevia arvoja.
- luo-2

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA ALUE.
Alue on tarkoitettu perustettavaksi luonnonsuojelulain mukaiseksi luonnonsuojelualueeksi. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka vaarantavat alueen suojeluarvoja. Alueen tarkempi toteuttaminen tapahtuu luonnonsuojelulain mukaisessa menettelyssä.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

- Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).
- Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon kulloinkin voimassaolevat asetukset tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista.
- Tuulivoimaloiden toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusvälkkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla teknisesti säädettävissä tai pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä välkevaikutuksia asutukseen tai loma-asutukseen.
- Tuulivoima-alueen sisäiset keskiajännteohdot on toteutettava maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden kanssa samaan maastokäytävään.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
- Toteutettaville tuulivoimaloille tulee olla Puolustusvoimien pääesikunnan hyväksyntä.

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		
Kaavaehdotus nähtävillä		8.4.-11.5.2026
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)		30.3.2026
Kaavaluonnos nähtävillä		1.3.-14.4.2023
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)		23.1.2023
Vireille tulo		16.4.2021
KIHNIÖN KUNTA	Mittakaava	1:10 000
LYLYHARJUN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA	koordinaatisto	ETRS TM35
FCG Rakennettu Ympäristö Oy Osmontie 34, 00601 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero
YKS		P42808
Päiväys	15.10.2026	Piirtäjä Jari Alatalo
Pääsuunnittelija	Arto Sipinen	Yhteyshenkilö Arto Sipinen