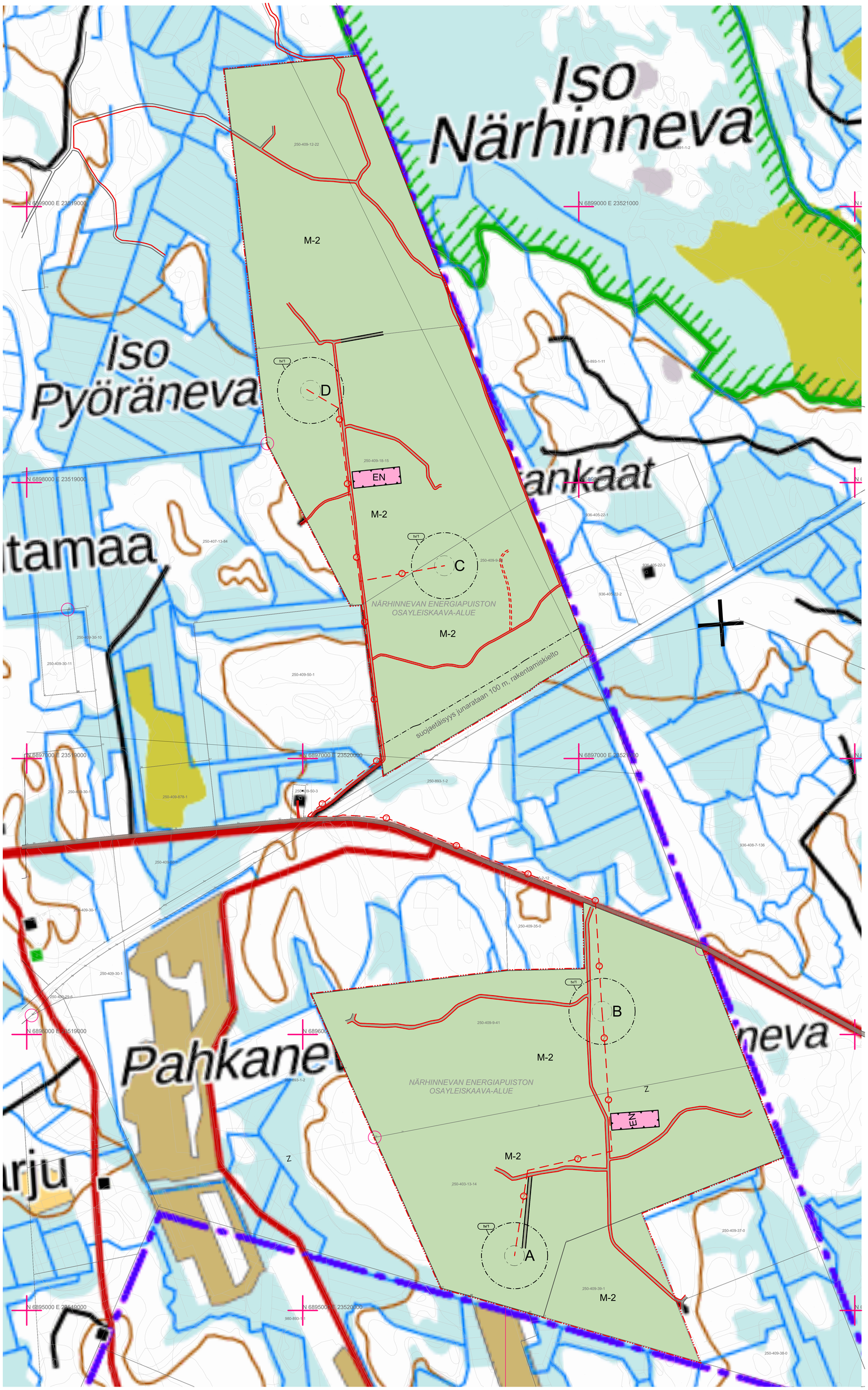

KAAVAMERKINNÄT:

M-2 — Maa- ja metsätalousalue
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalue. Maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 1,5 kertaa voimalan kokonaiskorkeuden etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloille osoitetusta alueesta.
Alueelle ei saa rakentaa asuinrakennuksia.

EN — Energiahuollon alue
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakentta, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.

tv-1 — Tuulivoimalan rakennusala
Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa kullekin pistekatkoviivalla rajoitetulle osa-alueelle saa sijoittaa.
Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä.
Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, siipien pyörimisalue ja rakentamisessa tarpeelliset nostoalueet huoltotien tulosuunnassa mahdollisia levennyksiä lukuunottamatta on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.
Suunnittelussa ja rakentamisessa on säilytettävä luonnon- ja kulttuuriympäristön arvot. Tuulivoimaloiden tornirunko tulee toteuttaa standardien ja tyyppihyväksyntöjen mukaan. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea.
Suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista ja ympäristöministeriön suunnitteluohjearvot.

A — Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti ja sen yksilöivä kirjain.

Merkintä 3 m osayleiskaava-alueen rajan ulkopuolella.

Z — Ohjeellinen esitys myllyjä yhdistävästä maakaapelista sisältäen muuntamoyksikön

Nykyinen tai parannettava tielinjaus.

Uusi tielinjaus.

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

Kyseessä on sijoittamislupa-alue.

Maankäyttö- ja rakennuslain 77a§:n mukaan määrätään, että tämän osayleiskaavan saatua lainvoiman rakennuslupa tuulivoimalan rakentamiseen voidaan 137 §:n 1 momentin estämättä myöntää tämän osayleiskaavan perusteella.

Tuulivoimapuiston sisäiseen sähkönsiirtoon tarvittavat maakaapelit tulee sijoittaa pääsääntöisesti olemassa olevien teiden ja kulku-urien sekä uusien huoltoteiden yhteyteen.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä on lentoturvallisuutta mahdollisesti vaarantavan laitteen, rakennelman tai merkin asettamisesta haettava Ilmailulain mukainen lentoestelupa
Liikenteen turvallisuusvirasto TraFicomilta.

Rakennuslupavaiheessa tulee selvittää tarkennetut maaperätiedot kaivumaista kaikkien kaivutöiden osalta, tunnistaa ympäristöriskit ja tarvittaessa esittää toimenpiteet haittojen estämiseksi.

Voimalan tornin tulee olla umpinainen.

K.OSA	KÖRTTELITIEA	TONTTI/RNo	RAKENNUSLUVAN TUNNUS
-			

RAKENNUSTOMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI
Tuulivoiman osayleiskaava	Kaavapiirustus

RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
Närhinnevan Energiapuisto 39820 KIHNIÖ	Osayleiskaavaluonnos	1:5000

ARKKITEHTIPALVELU SÄKKINEN
Saarijärventie 257 c 62420 Kauhava
Tel: +358(0)50 5527126 +358(0)400 925501
email / sähköposti arkkitehti@kase.fi
arkkitehti SAFA

SUUNN.ALA	TYÖ No	PIIR.No	MUUTOS
ARK	0538	000	

PÄIVÄYS	PIRTAJÄ	TIEDOSTO
10.10.2025	ES AS EJ HML	0538-000 Osayleiskaavaluonnos.pdf

(C) Copyright Arkkitehti Esa Säkkinen - kaikki oikeudet pidätetään. Aineiston kaikenlainen käyttäminen ilman lupaa on kiellety. Sisällön muodostamaan arvoon on tekijänoikeuden haltijalla etuoikeus