



Tekninen lautakunta 2021-2025

Kokousaika	ke 19.3.2025 kello 16:30	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Osallistujat	Wiinamäki Petteri Sillanpää Niina Aho Timo Jokioja Tiina Kivioja Antti Korkiakoski Mika Shemeikka Mika Silvennoinen Erja Vierre Ulla	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut saapuvilla olleet	Kujansuu Johanna Romppainen Henna Ojala Janne Yli-Kärkelä Minka	Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä: Tekninen johtaja Kunnanhallituksen edustaja Nuorisovaltuuston edustaja
Asiat	§30, §31, §32, §33, §34	



Sisällysluettelo

§ 30 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 31 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 32 Mäntyperän energiapuiston osayleiskaava, kaavan hyväksyminen

§ 33 Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2024

§ 34 Uhkasakkomenettelyn raukeaminen / kiinteistö RN:o 250-403-71-10



§ 30 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.



§ 31 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Ulla Vierre ja Niina Sillanpää. Pöytäkirja tarkastetaan 19.3.2025 ja pidetään nähtävänä 20.3.2025 kunnan tietoverkossa.



§ 32 Mäntyperän energiapuiston osayleiskaava, kaavan hyväksyminen

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 23 Mäntyperän energiapuiston osayleiskaava, kaavan hyväksyminen

Mäntyperän energiapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinta on edennyt hyväksymisvaiheeseen.

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 2.9.2024-2.10.2024. Kaavanlaatija on antanut vastineen kaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä huomioinut vaikutukset hyväksyttäväksi esitettävässä kaava-aineistossa.

Kaavakonsultti Esa Säkkinen ja hanketoteuttajan edustajat Matias Partanen ja Kari Tuominen ovat kokouksessa teams-yhteyden välityksellä esittelemässä kaava-asiaa.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

- hyväksyy kaavaehdotuksesta laaditun vastineen ja toteaa, ettei palautteissa esiintynyt sellaista uutta tietoa, jonka johdosta kaavaehdotus tulisi asettaa uudelleen nähtäväksi
- hyväksyy palautteen perusteella täydennetyn kaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Päätöksen lisätiedot

Odotetaan lisäselvityksiä.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Liitteet

[0519 Kaavaselostus.pdf](#)
[0519 Vastineet-kaavaehdotus.pdf](#)
[0519-000 Osayleiskaavakartta.pdf](#)
[L-1 0519 OAS.pdf](#)
[L-2 Melumallinnusraportti Mäntyperä 23.10.2021.pdf](#)
[L-3 Välkeraportti Mäntyperä 23.10.2021.pdf](#)
[L-4 Kihniön Mäntyperän luontoselvitys päivitetty2023.pdf](#)
[L-5 Maisemavaikutusten arviointi Mäntyperä.pdf](#)
[L-6 Kihniö Mäntyperän tuulivoimahanke arkeologinen inventointi 2023.pdf](#)
[L-7 Kihniö Mäntyperän tuulipuisto VAIKUTUKSET LIIKENTEESEEN.pdf](#)
[L-8 KIHNIÖ Mäntyperä linnustaselvitys 2022 11 julkinen.pdf](#)
[L-9 Kihniön Mäntyperän lepakkoselvitys päivitetty2023.pdf](#)
[L-10 KIHNIÖ Mäntyperän viitasammakkoselvitys 2022.pdf](#)
[L-11 Skarta Energy Oy Kihniön Mäntyperän tuulipuiston liito-oravaselvitys 2023.pdf](#)



[L-12 Muuttolinnusto Mäntyperä.pdf](#)
[L-13 Mäntyperä sähköliittymä.pdf](#)

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

- hyväksyy kaavaehdotuksesta laaditun vastineen ja toteaa, ettei palautteissa esiintynyt sellaista uutta tietoa, jonka johdosta kaavaehdotus tulisi asettaa uudelleen nähtäväksi
- hyväksyy palautteen perusteella täydennetyn kaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Liitteet

[0519 Kaavaselostus.pdf](#)
[0519 Vastineet-kaavaehdotus.pdf](#)
[0519-000 Osayleiskaavakartta.pdf](#)
[L-1 0519 OAS.pdf](#)
[L-2 Melumallinnusraportti Mäntyperä 23.10.2021.pdf](#)
[L-3 Välkeraportti Mäntyperä 23.10.2021.pdf](#)
[L-4 Kihniön Mäntyperän luontoselvitys päivitetty2023.pdf](#)
[L-5 Maisemavaikutusten arviointi Mäntyperä.pdf](#)
[L-6 Kihniö Mäntyperän tuulivoimahanke arkeologinen inventointi 2023.pdf](#)
[L-7 Kihniö Mäntyperän tuulipuisto VAIKUTUKSET LIIKENTEESEEN.pdf](#)
[L-8 KIHNIÖ Mäntyperä linnust selvitys 2022 11 julkinen.pdf](#)
[L-9 Kihniön Mäntyperän lepakkoselvitys päivitetty2023.pdf](#)
[L-10 KIHNIÖ Mäntyperän viitasammakkoselvitys 2022.pdf](#)
[L-11 Skarta Energy Oy Kihniön Mäntyperän tuulipuiston liito-oravaselvitys 2023.pdf](#)
[L-12 Muuttolinnusto Mäntyperä.pdf](#)
[L-13 Mäntyperä sähköliittymä.pdf](#)
[L-14 Mäntyperä sähkö siirto.pdf](#)



§ 33 Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2024

Lautakunnan on laadittava toiminnastaan kertomus kultakin kalenterivuodelta. Teknisen lautakunnan toimintakertomus vuodelta 2024 liitteenä.

Liite 1 Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2024.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen nro 1 mukaisen toimintakertomuksen vuodelta 2024.

Tiedoksi

Kunnanhallitus



§ 34 Uhkasakkomenettelyn raukeaminen / kiinteistö RN:o 250-403-71-10

Jätelain (646/2011) ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan jokaisen vakinaisen ja vapaa-ajan asuinkiinteistön on oltava kunnan järjestämän jätehuollon piirissä. Kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen liitytään omalla jäteastialla tai lähikiinteistöjen kanssa yhteisellä jäteastialla eli kimppa-astialla. Vapaa-ajanasunnoilla on mahdollisuus viedä jätteet myös aluekeräyspisteeseen tai jäteasemalle. Kaikissa vaihtoehtoissa liittymisestä sovitaan Lakeuden Etappi Oy:n kanssa.

Poikkeamista liittymisestä voi hakea, mikäli asuinrakennus on perustelluista syistä täysin käyttämätön tai tyhjillään. Poikkeamisen liittymisestä käsittelee jätehuoltoviranomainen, jona toimii Lakeuden jätelautakunta. Mahdollisista pakkotoimista liittymisen osalta päättää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristötarkastaja on 4.4.2024 kehottanut kiinteistön RN:o 250-403-71-10 omistajaa liittymään jätteenkuljetukseen. Tämän jälkeen kiinteistölle on 13.11.2021 lähetetty kuulemiskirje, jossa on varattu kiinteistön omistajalle mahdollisuus vastineen antamiseen 30.11.2024 mennessä uhalla, että tämän jälkeen kiinteistö voidaan määrätä liittymään jätteenkuljetukseen uhkasakkomenettelyllä. Kuultava ei ole antanut vastinetta.

Tekninen lautakunta määräsi 29.1.2025 § 5 kiinteistön RN:o 250-403-71-10 omistajat liittämään kiinteistönsä kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tekemällä sopimuksen Lakeuden Etapin kanssa. Päävelvoitteen tehosteeksi asetettiin juokseva uhkasakko, jonka peruserän suuruus on 1000 € noudattamattomasta päävelvoitteesta kohden ja lisäerän 200 € jokaista asetetun määräajan jälkeistä seuraavaa kalenterikuukautta kohti.

Jätehuoltoviranomaiselta 27.2.2025 saadun tiedon mukaan kiinteistön RN:o 250-403-71-10 jätehuolto on kunnossa. Päävelvoite on täytetty, joten uhkasakkomenettely raukeaa.

Valmistelija: vs. ympäristötarkastaja Taru Luomajärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää todeta, että kiinteistön RN:o 250-403-71-10 jätehuolto on kunnossa ja uhkasakkomenettely raukeaa.

Päätöksen perustelut

Kiinteistönhaltija on velvollinen liittämään kiinteistönsä järjestettyyn jätteen kuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta 27.2.2025 saadun tiedon mukaan kiinteistön jätehuolto on kunnossa. Jätelain 126 §:n nojalla annettua määräystä liittää kiinteistö jätehuoltoon on noudatettu, joten uhkasakkomenettely raukeaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) §:t 2, 13, 24, 28-30, 35, 36, 41, 122, 126, 129, 137, 139 ja 144

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1, 4-9, 18-20, 22-24 §

Hallintolaki (434/2003) 34, 36 §

Lakeuden jätelautakunnan jätehuoltomääräykset (voimassa 1.11.2022 alkaen) 4, 8 §



Kihniön ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa (voimassa 1.5.2022 alkaen)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Tiedoksi

Kiinteistön omistaja