



## Kunnanvaltuusto 2021-2025

<b>Kokousaika</b>	ma 30.9.2024 kello 18:00	
<b>Kokouspaikka</b>	Puumila	
<b>Osallistujat</b>	Markkola Juha-Matti Wiinamäki Petteri Pusa Leila Alkkiomäki Jari Ala-Katara Severi Haapamäki Arsi Jokioja Tiina Jytilä Kirsi Kaikkonen Sirpa Kärkelä Pilvi Kivioja Antti Koivisto Juha Koivistoinen Hannu Niemelä Matti Niemi Marjo Ojala Janne Oksanen Silja Shemeikka Mika Silvennoinen Erja Toivonen Katri Törmä Leila	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	Mäkelä Kristiina Lankinen Vilja <i>Asiat §19, §20</i> Liukku Petri Ojala Leena Romppainen Henna <i>Asiat §19, §20</i> Uusitalo Ada	Pöytäkirjanpitäjä Hyvinvointijohtaja  Kunnanjohtaja Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja Tekninen johtaja  Nuorisovaltuuston edustaja
<b>Asiat</b>	§17, §18, §19, §20, §21, §22, §23, §24, §25	



---

## Sisällysluettelo

---

- § 17 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 18 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 19 Lausunnot tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa
- § 20 Talouden toteutumisen osavuosikatsaus 30.6.2024 mukaan
- § 21 Valtuutettujen lukumäärä valtuuston toimikaudella 2025–2029
- § 22 Määrärahamuutokset vuoden 2024 talousarvioon
- § 23 Mansikkamäen kiinteistön myynti / kauppakirjan hyväksyminen
- § 24 Kauppakirjan hyväksyminen / OP-perhepuisto
- § 25 Muut asiat



## § 17 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 99 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, jolla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Esityslista kokouksessa käsiteltävistä asioista on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä (hallintosääntö 93 §)

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla (Hall.sääntö 95 § ja KuntaL 94 §). Kokouksesta voidaan ilmoittaa Ylä-Satakunta lehdessä. Ilmoituksen puuttuminen paikallislehdestä ei kuitenkaan estä valtuuston kokoontumista.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on esityslistoineen on toimitettu 26.9.2024. Kokouskutsu on julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on paikalla.

### Päätösehdotus

Toimitetaan nimenhuuto ja todetaan sen jälkeen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.



## § 18 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

### Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Matti Niemelä ja Marjo Niemi Pöytäkirja tarkastetaan 30.9. ja pidetään nähtävänä 1.10.2024 kunnan tietoverkossa.



## § 19 Lausunnot tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

### Edeltävä käsittely

#### Kunnanhallitus 2021-2025

#### § 143 Lausunnot tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

Tarkastuslautakunta asetti arviointikertomuksessa hallintokunnille kysymyksiä, joihin kunnanhallituksen tulee antaa vastaus 30.9. mennessä. Asetetut kysymykset ovat:

##### **Koko kuntaa koskeva kysymys:**

Tarkastuslautakunta kysyy, millä tavoin kehityskeskusteluiden pitäminen on ohjeistettu ja kuinka monen työntekijän kanssa kehityskeskustelu on pidetty ja monenko pitämättä vuonna 2023 (hallintokunnittain)?

##### **Tekninen lautakunta**

Tarkastuslautakunta kysyy, onko keskeneräisten tavoitteiden saavuttamiselle annettu sitova aikataulu?

Tarkastuslautakunta kysyy, millä tavoin liikuntasalin siisteyttä ylläpidetään?

##### **Sivistys- ja hyvinvointilautakunta**

*Hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden toteutuminen*

Turvallisen elinympäristön tavoitteiden osalta tarkastuslautakunta kysyy: **Mitä toimenpiteitä on suunniteltu tehtävän tavoitteiden paremman saavutettavuuden takaamiseksi?**

##### **Vastaukset**

Kehityskeskustelut: Esimiehiä on johtoryhmässä kehoitettu pitämään kehityskeskustelut vuosittain. Hallintosäännön § 70 tehtäväkuvauksen yhteydessä on lausuttu, että tehtävänkuvaukset tarkistetaan vuosittaisen kehityskeskustelun yhteydessä.

Talous- ja hallinto-osastolla kehityskeskustelut on pidetty kaikkien työntekijöiden kanssa 2023 ja 2024. Johtoryhmän osalta käyty 3/3 vuonna 2024. Vuonna 2023 ei keskustelua käyty. Teknisen toimen kehityskeskustelut kaikkien vakituisten työntekijöiden kanssa käyty. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan vastaus omassa osuudessaan.

##### **Tekninen lautakunta 21.8.2024 § 57**

**Tarkastuslautakunta kysyy, onko keskeneräisten tavoitteiden saavuttamiselle annettu sitova aikataulu?**

Teknisen lautakunnan lausunto:

Teknisen toimen tavoitteiden asetteluun ja mittarointiin tulee kiinnittää jatkossa huomiota. Toiminnalliset tavoitteet tulee asettaa niin, että ne ovat realistisesti



saavutettavissa talousarvion käyttötalous- ja investointimäärärahoihin ja suunnitelmavuosiin nähden. Tavoiteasettelua on vuoden 2024 talousarviossa muutettu tähän suuntaan.

V. 2023 tavoitteiden osalta keskeneräisten tavoitteiden aikatauluista todetaan:

#### *Kiinteistökartoitusprojekti ns. kiinteistöveroseelvitys*

Kiinteistökartoitusprojektiä on aloitettu v. 2021-2022, jolloin projektiin on palkattu työntekijä n. neljän kuukauden ajaksi. Kihniön kunnassa on n. 3300 kiinteistöä ja n. 3600 rakennusta. Selvitystyössä on päästy vasta alkuun. Talousarvioissa ei tämän jälkeen ole resursoitu projektiin määrärahoja ja teknisen toimen vakituisella henkilöstöllä projektia on mahdotonta edistää. Kunnissa, joissa vastaavia selvityksiä on tekeillä tai jo tehty, hankkeet toteutetaan joko määräaikaista projektityöntekijöitä palkkaamalla tai ostopalveluin.

Mikäli hanke halutaan toteuttaa sitovassa aikataulussa, tulee se hyväksyä talousarvioon ja esittää toteuttamiselle mahdollinen vaiheistus, aikataulu ja resurssit.

#### *Kunnan omistamien kiinteistöjen luokittelu "salkutus"*

Kiinteistöjen salkutus on osa kiinteistö- ja toimitilastrategiaa, jonka päivitystä on tehty teknisen hallinnossa. Koska kiinteistöt ovat teknisen suurin yksittäinen vastuualue, edistetään asiaa useammalla rintamalla: osana talouden sopeuttamista, terveyskeskuksen toimitilaryhmässä sekä teknisten palvelujen tuotannon kehittämisessä. Sitovaa aikataulua asiakirjan tuomiseksi päätöksentekoon ei ole asetettu, mutta tavoite on viisivuotinen ohjelman laatiminen vuosille 2024-2028. Siihen saakka salkutukseen perustuvassa kiinteistöjen ylläpitostrategiassa edistetään aktiivisesti toimenpiteitä luovuttavien kiinteistöjen myyntiä ja purkua.

#### *Vastaanottohallin rakentaminen*

Hanke ei ole kunnan investointilistalla, joten tekninen toimi ei näin ollen voi asiaa edistää vasta kuin hanke etenee suunnittelu- ja toteutusvaiheeseen. Sitovaa aikataulua hankkeelle ei ole esitetty. Tekninen osallistuu hankkeen alustaviin selvityksiin vastuualueelleen kuuluvassa tehtävissä.

#### *Yritystonttien markkinoinnin toimenpiteet, matkailua tukevat toimenpiteet, monipaikkaisuutta edistävät toimenpiteet ja liikuntapaikkojen kehittäminen*

Tavoiteasettelu, mittarointi ja seuranta on ollut näiden tavoitteiden osalta varsin laaja ja monitulkintainen. Tavoitteita ja aikatauluja on v. 2024 talousarviossa yksilöity ja päivitetty kuntastrategian mukaisiksi.

Lisäksi tarkastuslautakunta on keskustellut liikuntapaikkojen ylläpidosta ja liikuntasalin siivouksesta ja esittänyt sivistyslautakunnalle kysymyksen:

#### **Tarkastuslautakunta kysyy, millä tavoin liikuntasalin siisteyttä ylläpidetään?**

Teknisen lautakunnan lausunto:

Sivistystoimen tilojen siivouspalvelut on tuotettu 31.7.2024 saakka sivistystoimen tukipalveluna siivous- ja puhtaanapito. Salin siivous on näin ollen ollut sivistystoimen vastuualueella ja vastaa mahdollisista laatueroista. Tekninen lautakunta vastaa kaikista kunnan tuottamista siivouspalveluista 1.8.2024 alkaen. Liikuntasalin siivous on mukana siivoustyöohjelmassa ylläpito- ja perussiivousten osalta. Ylläpito- ja perussiivouksen taajuus lukukaudella koulutyön aikana on 5 krt viikossa. Lomien aikana siivoustaajuuteen voi tulla muutoksia.



### Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 12.8.2024 § 66

Kihniön kunnan tarkastuslautakunta toteaa vuoden 2023 arviointikertomuksessaan, että toiminta on ollut olennaisilta osin asetettujen tavoitteiden mukaista. Tarkastuslautakunta esitti sivistys- ja hyvinvointilautakunnalle kaksi kysymystä.

#### *Hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden toteutuminen*

Turvallisen elinympäristön tavoitteiden osalta tarkastuslautakunta kysyy: **Mitä toimenpiteitä on suunniteltu tehtävän tavoitteiden paremman saavutettavuuden takaamiseksi?**

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan lausunto:

1. *Luodaan kuntaan moniammatillisen ennaltaehkäisevän päihdetyön rakenteet:* EPT-työtä tehdään yhdessä muiden kuntien, Pirhan ja järjestöjen kanssa. Suunnittelutyö aloitetaan yhdessä Parkanon, Hämeenkyrön ja Ikaalisten hyvinvointikoordinaattorien kanssa tiistaina 13.8.2024.
2. *Kuvataan päihteiden käytön ehkäisy ja käyttöön puuttuminen koulun oppilashuoltosuunnitelmassa:* Päihteiden käytön ehkäisy ja käyttöön puuttuminen on kuvattu kesällä 2023 päivitetystä opiskelijahuoltosuunnitelmassa. Lisäksi lukuvuoden 2024-2025 aikana osana koulupsykykarihanketta tehdään palveluketjukuvaus.
3. *Lapset puheeksi- menetelmän käyttö aikuisille suunnatuissa päihdepalveluissa:* SOTE-uudistuksen myötä päihde- ja mielenterveyspalvelut ovat siirtyneet Pirhalle.
4. *Pysy Pystyssä-kampanja:* Kaatumisen ehkäisyyn voidaan vaikuttaa pitämällä huolta kuntalaisten liikuntakyvystä sekä kotipiikan ja taajama-alueiden turvallisuudesta huolehtimalla. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta järjestää ikääntyneille liikuntamahdollisuuksia ja välittää viestin turvallisen ympäristön merkityksestä kaatumisen ehkäisyssä tekniselle lautakunnalle.
5. *Paloturvallisuus kotona:* Järjestetään kampanja 11.2.2025 Testaa palovaroitin -päivänä sekä muistutetaan nuohouksen tärkeydestä syksyllä 2024.
6. *Vesillä liikkumisen turvallisuus:* Selvitetään järjestöjen mahdollisuus osallistua kampanjaan.
7. *Heijastinkampanjat:* Kampanja on toteutunut vuosittain Kihniön yhtenäiskoululla, mutta kampanja laajennetaan tavoittamaan kaikki kunnan asukkaat.
8. *Liikenneturvayöryhmän kokouksissa esiteltujen materiaalin hyödyntäminen:* Kokouksissa saatu materiaali jaetaan mahdollisimman kattavasti.

#### *Vapaa-aikapalvelut*

Tarkastuslautakunta totesi lausunnossaan, että hyvään johtamiseen kuuluu säännölliset kehityskeskustelut. Tarkastuslautakunta kysyy hallintokunnittain: **Millä tavoin kehityskeskustelujen pitäminen on ohjeistettu ja monenko kehityskeskustelut on pitämättä vuodelta 2023?**

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan lausunto: Sivistystoimessa tavoitteena on pitää kehityskeskustelut vuosittain. Kehityskeskustelun ohjeistus ja runko on sama kaikille. Vastauksia on tarkoitus peilata edelliseen vuoteen. Molemmat osapuolet valmistautuvat kehityskeskusteluun etukäteen strukturoitujen kysymysten avulla. Vuonna 2023 pidettiin kehityskeskusteluja 37/44.

Lisäksi sivistys- ja hyvinvointilautakunta ottaa huomioon tarkastuslautakunnan toteamuksen, ettei vapaa-aikaohjaajalle ole tehty tehtävänkuvausta.



Tehtävänkuvauksia puuttuu myös muilta työntekijöiltä, jonka vuoksi syksyn 2024 aikana työnkuvaukset tullaan tekemään vapaa-aikaohjaajan lisäksi päiväkodinjohtajalle, Wilma-vastaavalle, sivistystoimen toimistosihteerille ja koulu-/etsivä nuorisotyöntekijälle.

#### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus antaa tarkastuslautakunnalle ja kunnanvaltuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

#### **Päätös**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Päätöksen lisätiedot**

Osastopäälliköt esittelivät asiaa kokouksessa. Poistuivat päätöksenteon ajaksi.

### **Päätösehdotus**

Kunnanvaltuusto käsittelee ja merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen antaman selvityksen vuoden 2023 arviointikertomuksessa esille tuoduista havainnoista.

### **Tiedoksi**

Tarkastuslautakunta





## § 20 Talouden toteutumisen osavuosikatsaus 30.6.2024 mukaan

### Edeltävä käsittely

#### Kunnanhallitus 2021-2025

#### § 144 Talouden toteutumisen osavuosikatsaus 30.6.2024 mukaan

Esityslistan liitteenä on yleishallinnon, sivistys- ja hyvinvointi- ja teknisen lautakunnan osalta laaditut talousarvion toteutumisen osavuosikatsaukset 30.6.2024 tilanteen mukaan. Konsernivalvonnan osalta esitetään kuntakonsernin yhtiöiden toimintaraportit.

Osastopäälliköt esittelevät oman toimialueensa raportit

Liitteenä 5 osavuosikatsaus

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee osavuosikatsaukset tietoonsa saatetuksi ja saattaa ne myös valtuustolle tiedoksi.

#### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Päätöksen lisätiedot

Osastopäälliköt esittelivät asiaa kokouksessa. Poistuivat päätöksenteon ajaksi. Hyvinvointijohtaja poistui klo 20.10 ja tekninen johtaja poistui 20.50

#### Liitteet

[Osavuosikatsaus 6 2024 koko kunta.pdf](#)

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti talousarvion seuranraportit toimitetaan valtuustolle puolivuositain.

Osastopäälliköt esittelevät asiaa.

Oheisena talouden toteumat

Liite 1 osavuosikatsaus

#### Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee liitteen 1 mukaiset osavuosikatsaukset sekä talouden toteuman tietoon saatetuksi.

#### Tiedoksi

Tarkastuslautakunta

#### Liitteet

[Osavuosikatsaus 0624.pdf](#)



## § 21 Valtuutettujen lukumäärä valtuuston toimikaudella 2025–2029

### Edeltävä käsittely

#### Kunnanhallitus 2021-2025

#### § 147 Valtuutettujen lukumäärä valtuuston toimikaudella 2025–2029

Vuonna 2025 Suomessa toimitetaan kuntavaalit, joissa valitaan kuntien valtuustojen jäsenet toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029. Osana kuntavaaleihin valmistautumista tulee ratkaista kysymys siitä, mikä näissä kuntavaaleissa on Kihniön kunnanvaltuustoon valittavien valtuutettujen lukumäärä. Tehtävä ratkaisu on voimassa uuden valtuuston koko toimikauden ajan eli 31.5.2029 saakka.

Kuntalain 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

Asukasluku	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5 001–20 000	27
20 001–50 000	43
50 001–100 000	51
100 001–250 000	59
250 001–500 000	67
yli 500 000	79

Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä.

Kihniön kunnassa on ollut jo pitkään 21 valtuutettua. Kunnan väkiluku on ollut laskusuunnassa.

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta keskustelun ja antaa kunnanvaltuustolle esityksen valtuutettujen määrästä v. 2025 kuntavaaleissa.

#### Asian kokoukäsittely

Hallitus keskusteli asiasta ja Janne Ojala teki äänestysesityksen, että valtuutettujen määräksi päätetään 15. Esitystä kannatti Severi Ala-Katara. Erja Silvennoinen esitti lukumääräksi 17. Esitystä kannatti Mika Shemeikka. Suoritettiin äänestys kädennostolla. Ojalan esitystä kannattivat Ala-Katara,



Niemenmaa ja puheenjohtaja Koivistoinen. Ojalan esitys sai 4 ääntä. Silvennoisen ehdotusta kannattivat Shemeikka, Jytilä ja Niemi. Esitys sai 4 ääntä. Koska äänet menivät tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee. Päätökseksi tuli 15 valtuutettua.

Päätösesitys hyväksyttiin.

**Päätös**

Kunnanhallitus esittää valtuutettujen määräksi 15 vuoden 2025 kuntavaaleissa.

**Päätösehdotus**

Kunnanvaltuusto päättää valtuutettujen määräksi 15 vuoden 2025 kuntavaaleissa.



## § 22 Määrärahamuutokset vuoden 2024 talousarvioon

### Edeltävä käsittely

#### Kunnanhallitus 2021-2025

#### § 150 Määrärahamuutokset vuoden 2024 talousarvioon

Kuntalain 110 §:n 5 momentin mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää valtuusto.

Valtiovarainministeriö on päättänyt vähentää Kihniön kunnalle myönnettyä valtionosuutta sosiaali- ja terveystoimen kustannusten tarkentumisen vuoksi. Kuluvan vuoden talousarvioon on peruspalveluiden valtionosuudeksi arvioitu 1.031.051 €. Uusi päätöksen mukainen arvio on 849.632 €. Ero talousarvioon nähden on 181.419 €.

Siivouksen tukipalveluiden organisaatiomuutos on tehty 1.8.2024 alkaen. Sivistystoimen siivoushenkilöstö siirtyi teknisen lautakunnan alaisuuteen. Kuluvan vuoden talousarvioon tehdään määrärahamuutos, jossa sivistys- ja hyvinvointilautakunnan alaisen kustannuspaikan 0033300 Siivous ja puhtaanapito tukipalvelun jäljellä oleva määräraha 64.539 € siirretään teknisen lautakunnan uudelle kustannuspaikalle 006625 Siivouspalvelut.

#### Investoinnit

Maanhankintaan varataan 3.000 € ( Op-Puiston ostaminen kunnalle)

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kuluvan vuoden talousarvioon tehdään seuraavat muutokset:

- Peruspalveluiden valtionosuuden arviota alennetaan 181.419 €, jolloin uusi arvio on 849.632 €
- Siivouksen tukipalveluiden organisaatiomuutoksesta johtuen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan alaisen kustannuspaikan 0033300 Siivous ja puhtaanapito tukipalvelun jäljellä oleva määräraha 64.539 € siirretään teknisen lautakunnan uudelle kustannuspaikalle 006625 Siivouspalvelut.
- Investoinnit: Maanhankintaan varataan 3.000 € ( Op-Puiston ostaminen kunnalle)

#### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tiedoksi

Taloustoimisto



## Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että kuluvan vuoden talousarvioon tehdään seuraavat muutokset:

- Peruspalveluiden valtionosuuden arviota alennetaan 181.419 €, jolloin uusi arvio on 849.632 €
- Siivouksen tukipalveluiden organisaatiomuutoksesta johtuen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan alaisen kustannuspaikan 0033300 Siivous ja puhtaanapito tukipalvelun jäljellä oleva määräraha 64.539 € siirretään teknisen lautakunnan uudelle kustannuspaikalle 006625 Siivouspalvelut.
- Investoinnit: Maanhankintaan varataan 3.000 € ( Op-Puiston ostaminen kunnalle)

## Tiedoksi

Taloustoimisto



## § 23 Mansikkamäen kiinteistön myynti / kauppakirjan hyväksyminen

### Edeltävä käsittely

#### Kunnanhallitus 2021-2025

#### § 157 Mansikkamäen kiinteistön myynti / kauppakirjan hyväksyminen

Kaupan kohteena on määräala Kihniön kunnassa sijaitsevasta Mansikkamäki 1:63 nimisestä tilasta (kt. 250-403-1-63). Myytävän määräalan pinta-ala on noin 4900 m<sup>2</sup>, josta muodostetaan asemakaavan mukainen tontti. Määräalalla on asuinrakennus ja kaksi varastorakennusta.

Kauppahinta on kolmekymmentäkaksituhatta (32.000) euroa. Kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan myyjän ilmoittamalle tilille kaupantekopäivänä. Myöhästyneelle kauppahinnalle maksetaan korkolain mukaista korkoa.

Kiinteistö myydään vuokrattuna (1h + yhteistilat). Irtisanomisaika on 6 kk. Myös osa vanhemmasta varastorakennuksesta on vuokrattu ja muut tilat toimivat Kihniön kunnan teknisten palveluiden versta- ja varastotiloina. Vapautuminen varastojen osalta 1 kk kaupasta.

Liittinä 9 kauppakirjaluonnos

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan kauppakirjan ja esittää sitä kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia.

#### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 2 kauppakirja

#### Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä 2 olevan kauppakirjan.

Kunnanjohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia.

#### Tiedoksi

Ostaja, taloustoimisto

#### Liitteet

[Kauppakirja Mansikkamäki.pdf](#)



## § 24 Kaupparin hyväksyminen / OP-perhepuisto

### Edeltävä käsittely

#### Kunnanhallitus 2021-2025

#### § 156 Kaupparin hyväksyminen / OP-perhepuisto

Kaupparin kohde:

Kaupparin kohteena olevalla tilalla on voimassa: 28.05.1990 vahvistettu asemakaava. Tilalla ei sijaitse myyjän omistamia rakennuksia eikä rakennelmia. Alueella toimii OP-perhepuiston nimellä tunnettu lasten leikkikenttä.

Kaupparin hinta on kaksituhatta (2.000) euroa,

Kiinteistötunnus 250-403-7-216. Kaupparin kohteena on Kihniöllä sijaitseva Säästöranta-niminen tila RN:o 7:216.

Kiinteistörekisterin mukaan tilan pinta-ala on 6.610 neliometriä.

Liite 8 kaupparin luonnos

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan kaupparin ja esittää sitä kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia.

#### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Liitteet

[kaupparin tila 10.09.2024 Kihniön kunta.pdf](#)

Liite 3 kaupparin

#### Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä 3 olevan kaupparin.

Kunnanjohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia.

#### Tiedoksi

Ylä-Pirkanmaan Op, taloustoimisto

#### Liitteet

[kaupparin tila 10.09.2024 Kihniön kunta.pdf](#)



## § 25 Muut asiat

Valtuusto voi ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, jos asian kiireellisyys tätä vaatii.

Asiaa, joka kunnanhallituksen on valmisteltava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kunnanhallituksella ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä. Tämän estämättä valtuusto voi yksimielisesti ottaa ratkaistavakseen asian, joka on kiireellinen (KunL 95 §).

Saapuneet:

[Kuntaliiton yleiskirje 9 / 2024, Kunta- ja aluevaalit 13.4.2025](#)

Seuraava kunnanvaltuuston kokous pidetään 11.11.2024 klo 18

### Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee muut asiat tiedokseen.