



Kunnanhallitus 2021-2025

Kokousaika	ma 9.6.2025 kello 17:00 - 20:50	
Kokouspaikka	Puumila	
Osallistujat	Koivistoinen Hannu Silvennoinen Erja Jytälä Kirsi Niemenmaa Nina Niemi Marjo Ojala Janne Shemeikka Mika Toivonen Katri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut saapuvilla olleet	Mäkelä Kristiina Alkkiomäki Jari Pusa Leila Väliharju Reijo <i>Lähti 20:10</i> <i>Asiat §110, §111, §112, §113</i> Wiinamäki Petteri	Pöytäkirjanpitäjä, Esittelijä Kunnanvaltuuston 3.vpj Kunnanvaltuuston 2.vpj Tekninen johtaja Kunnanvaltuuston 1.vpj
Asiat	§108, §109, §110, §111, §112, §113, §114, §115, §116, §117, §118, §119, §120, §121, §122, §123, §124, §125, §126, §127, §128, §129, §130, §131, §132, §133, §134, §135, §136, §137, §138, §139, §140, §141	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Shemeikka Mika ja Silvennoinen Erja	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Koivistoinen Hannu	Pöytäkirjanpitäjä Mäkelä Kristiina
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 9.6.2025 Allekirjoitukset Shemeikka Mika Silvennoinen Erja	



Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Paikka ja pvm:
Kihniö, 10.6.2025

Allekirjoitus

Anna Kiviholma, toimistosihteeri



Sisällysluettelo

- § 108 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 109 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 110 Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen tilannekatsaus
- § 111 Korpilahden ranta-asemakaavaehdotus
- § 112 Poikkeamishakemus / Vapaa-ajan asunto
- § 113 Poikkeamishakemus / talousrakennus
- § 114 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan asuinrakennus ja varasto
- § 115 Valtuuston kokouksen 26.5. päätösten laillisuus ja täytäntöönpano
- § 116 Suhteellisten vaalien lautakunnan vaali
- § 117 Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaali
- § 118 Kunnanhallituksen vaali
- § 119 Tarkastuslautakunnan vaali
- § 120 Keskusvaalilautakunnan vaali
- § 121 Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan vaali
- § 122 Teknisen lautakunnan vaali
- § 123 Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali
- § 124 Käräjäoikeuden lautamiesten vaali
- § 125 Jäsenen valitseminen Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukuntaan
- § 126 Edustajan nimeäminen Pirkanmaan liiton edustajainkokoukseen vuonna 2025
- § 127 Edustajan nimeäminen kuntapäiville
- § 128 Lakeuden jätelautakunnan vaali
- § 129 Läntisen Pirkanmaan / Sastamalan työllisyyslautakunnan jäsenen ja varajäsenen nimeäminen
- § 130 Jäsenen nimeäminen Sastamalan kaupungin yhteistoiminta-alueen sosiaali- ja terveyslautakunnan ympäristöjaostoon
- § 131 Edustajan nimeäminen Sastamalan seudun koulutuskuntayhtymän (SASKY) yhtymäkokoukseen 2025-2029



§ 132 Edustajan nimeäminen Satakunnan koulutuskuntayhtymän (SATAEDU) yhtymäkokoukseen 2025 - 2029

§ 133 Valtuuston kokouskutsu, esityslista ja pöytäkirja toimikaudella 2025 - 2029

§ 134 Kunnan ilmoitusten julkaiseminen

§ 135 Teknisen johtajan virkavaalin vahvistaminen

§ 136 Kunnanhallituksen kokousajat 2. vuosipuoliskolla 2025

§ 137 Kiinteistönluovutusilmoitukset

§ 138 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

§ 139 Kunnanjohtajan informaatioasiat

§ 140 Maanvuokrasopimuksen päivittäminen

§ 141 Docuware-ratkaisun hankinta



§ 108 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

Hyväksytään asialistalle §:t 108-139 ja merkitään asialistaan mahdolliset muutokset kunnanhallitukselle tiedoksi. Hyväksytään lisälista § 140-141.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 109 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Mika Shemeikka ja Erja Silvennoinen. Pöytäkirja tarkastetaan 9.6.2025 ja pidetään nähtävänä kunnan tietoverkossa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 110 Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen tilannekatsaus

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 56 Myyränkankaan tuulivoimahankkeen tilannekatsaus

Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusta on muokattu Teknisen lautakunnan edellisessä kokouksessa esittämällä tavalla, joten tältä osin osayleiskaavan ehdotuksen käsittelyä olisi mahdollista jatkaa.

Myyränkankaan tuulivoimapuisto on yksi kokonaisuus, joka sijaitsee kahden kunnan alueella. Tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan yhtenä kokonaisuutena, jolloin sen nähtävillä pito ja siihen liittyvä julkinen esittely on perusteltua toteuttaa mahdollisimman samanaikaisesti kummankin kunnan osalta. Virtain kaupungilta saadun tiedon mukaan heidän kunnan osalta osayleiskaavan nähtävillä olo olisi toteutumassa vasta syksyllä, joten kaavan nähtävillä pidon määrittely ei ole tällä hetkellä mahdollista. Tämän takia Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen käsittely ei ole tällä hetkellä mahdollista.

Päätösehdotus

Merkitään Myyränkankaan tuulivoimapuiston tilannekatsaus tiedoksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Tekninen johtaja asiantuntijana kokouksessa.

Päätösehdotus

Merkitään Myyränkankaan tuulivoimapuiston tilannekatsaus tiedoksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 111 Korpilahden ranta-asemakaavaehdotus

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 57 Korpilahden ranta-asemakaavaehdotus

Edellisen käsittelyn jälkeen maakuntamuseon lausunnossa vaadittiin arkeologisen tarkkuusinventoinnin tekoa. Hakija on teettänyt inventoinnin Mikroliitti Oy:llä.
Inventoinnin perusteella ranta-asemakaavaan ei tarvita muutoksia, koska arkeologisia kohteita ei ole löytynyt. Kenttätyö vaikuttaa riittävän kattavalta.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy kaavaehdotuksen ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Liitteet

[Vastine palautteeseen.pdf](#)
[Selostus Liite 9 Arkeologinen inventointi.pdf](#)
[Selostus Liite 8 Vastine palautteeseen kaavaehdotuksesta.cleaned.pdf](#)
[Selostus Liite 7 Palaute kaavaehdotuksesta.cleaned.pdf](#)
[Kaavakartta Korpilahden RAK hyväksyminen 23.5.2025.pdf](#)
[Selostus Liite 2 OAS 29.10.2024.cleaned.pdf](#)
[Luontoselvitys.pdf](#)
[Selostus Korpilahden RAK hyväksyminen 23.5.2025.cleaned.pdf](#)

Tekninen johtaja asiantuntijana kokouksessa.

Liitteet 1-8

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kaavaehdotuksen ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Valtuusto

Liitteet

[Kaavakartta Korpilahden RAK hyväksyminen 23.5.2025 \(1\).pdf](#)
[Luontoselvitys.cleaned.pdf](#)
[Selostus Korpilahden RAK hyväksyminen 23.5.2025.cleaned.pdf](#)



[Selostus Liite 2 OAS 29.10.2024.cleaned.pdf](#)

[Selostus Liite 7 Palaute kaavaehdotuksesta.cleaned.pdf](#)

[Selostus Liite 8 Vastine palautteeseen kaavaehdotuksesta.cleaned.pdf](#)

[Vastine palautteeseen.cleaned.pdf](#)

[Selostus Liite 9 Arkeologinen inventointi.pdf](#)



§ 112 Poikkeamishakemus / Vapaa-ajan asunto

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 58 Poikkeamishakemus / Vapaa-ajan asunto

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on 2560 m²:n suuruinen **olemassa oleva** rakennuspaikka, jonka kiinteistötunnus on 250-401-5-75. Rakennuspaikka rajoittuu Kankarinjärveen noin 62 metrin matkalla.

Oheismateriaalina asemapiirros.

Esitetty toimenpide:

Poikkeamista haetaan uuden vapaa-ajanrakennuksen 80 k-m² rakentamiselle. Hakija haluaa rakentaa uuden vapaa-ajan rakennuksen vanhan tilalle ja purkaa vanhan 27 k- m² vapaa-ajan rakennuksen pois. Uusi vapaa-ajan rakennus sijoitetaan 20 metrin päähän rantaviivasta.

Rakentamistilanne:

Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva vapaa-ajanrakennus 27 m². Lisäksi rakennuspaikalla on saunarakennus 17 m² ja varastorakennus 23 m².

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Alueella ei on voimassa olevaa ranta-asemakaavaa tai osayleiskaavaa, jota voitaisiin käyttää rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Tällöin rakentamisessa sovelletaan Kihniön kunnan voimassa olevan rakennusjärjestyksen määräyksiä ja ohjeita. Rakennusjärjestyksen kohdan 7.2 alle 5000 m² kiinteistön rakennusoikeus on 125 m² ns. lämmintä tilaa (vapaa-ajanrakennus, sauna, aitta) + 30 m² kylmää varastotilaa+ 30 m² katosta + 16 m² savusauna. Rakennusten tulee sijoittua rantaan nähden siten, että muun kuin saunarakennuksen etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 20 metriä.

Naapureiden kuuleminen:

Naapureilla ei ole huomautettavaa asiasta. (RakL 63 §)

Poikkeamisen edellytyksen perustelut:

RakL 57 § mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla. Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:



1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kiinteistön nykyinen rakennettu kerrosala on 67 k-m². Uuden vapaa-ajanrakennuksen rakentamisen myötä kiinteistön rakennettu kerrosala tulisi olemaan 120 k-m².

Rakentaminen sopeutuu rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa alueen maisema-arvoille eikä luonnon – ja vesiensuojelulle. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai muuten aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö – tai muita vaikutuksia.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että poikkeamiseen suostuttaisiin ja lähettää päätöksen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Rakentamisessa tulee noudattaa ajantasaisen jätevesiasetuksen määräyksiä ja asetuksia. Poikkeamislupapäätös on voimassa 1 vuoden, jonka aikana poikkeamislupaa vastaava rakentamislupa tulee laittaa vireille. Poikkeamislupapäätös on liitettävä rakentamislupahakemukseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Tekninen johtaja asiantuntijana kokouksessa.

Liitteet 9-10 asemapiirros ja kaavakartta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että poikkeamiseen suostutaan. Rakentamisessa tulee noudattaa ajantasaisen jätevesiasetuksen määräyksiä ja asetuksia. Poikkeamislupapäätös on voimassa 1 vuoden, jonka aikana poikkeamislupaa vastaava rakentamislupa tulee laittaa vireille. Poikkeamislupapäätös on liitettävä rakentamislupahakemukseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY, rakennustarkastaja Raisa Karinsalo



§ 113 Poikkeamishakemus / talousrakennus

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 59 Poikkeamishakemus / talousrakennus

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on 3840 m²:n suuruinen rakennuspaikka, jonka kiinteistötunnus on 250-407-4-39. Rakennuspaikka rajoittuu Kankarinjärveen noin 146 metrin matkalla.

Oheismateriaalina asemapiirros.

Esitettytoimenpide:

Poikkeamista haetaan uuden talousrakennuksen 29,8 k-m² rakentamiselle. Hakija haluaa rakentaa uuden talousrakennuksen Hurstinlahti-Kuttiniemi rantakaavan määräyksissä määrättyä 20 metriä lähennäs rantaviivaa. Uusi talousrakennus sijoittuisi 16 metrin päähän rantaviivasta eli 4 metriä lähemmäs kuin rantakaavassa määrätään. Perusteena hakija esittää, että tällöin rakennuksen alta ei tarvitsisi kaataa isoa puustoa ja maaperä on rakentamiselle sopiva.

Rakentamistilanne:

Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva vapaa-ajanrakennus 49 m². Lisäksi rakennuspaikalla on saunarakennus 10 m² ja puuvarastorakennus/puucee. Yhteensä talousrakennuksen rakentamisen jälkeen kiinteistön käytetty rakennettu kerrosala olisi 90 m².

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa oleva Hurstinlahden-Kuttiniemenranta-asetmakaava, jossa määrätään, että muun kuin saunarakennuksen tulee sijoittua vähintään 20 metrin päähän rantaviivasta. Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten tulee olla muodoltaan, materiaaliltaan ja väreiltään luontoon soveltuvia.

Naapureiden kuuleminen:

Naapureilla ei ole huomautettavaa asiasta. (RakL 63 §)

Poikkeamisen edellytyksen perustelut:

RakL 57 § mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla. Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamislupa voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.



Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakentaminen sopeutuu rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa alueen maisema-arvoille eikä luonnon –ja vesiensuojelulle. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai muuten aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö – tai muita vaikutuksia.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että poikkeamiseen suostuttaisiin ja lähettää päätöksen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Rakennuksen ulkoasu tulee suunnitella maisemaan sopivaksi ja värit on oltava tummahko. Poikkeamislupapäätös on voimassa 1 vuoden, jonka aikana poikkeamislupaa vastaava rakentamislupa tulee laittaa vireille. Poikkeamislupapäätös on liitettävä rakentamislupahakemukseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Tekninen johtaja asiantuntijana kokouksessa.

Liitteet 11-12 kaavakartta ja asemapiirros

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että poikkeamiseen suostutaan. Rakennuksen ulkoasu tulee suunnitella maisemaan sopivaksi ja värit on oltava tummahko. Poikkeamislupapäätös on voimassa 1 vuoden, jonka aikana poikkeamislupaa vastaava rakentamislupa tulee laittaa vireille. Poikkeamislupapäätös on liitettävä rakentamislupahakemukseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY, rakennustarkastaja Raisa Karinsalo



§ 114 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan asuinrakennus ja varasto

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 60 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan asuinrakennus ja varasto

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on Ylikoski-niminen 3990 m² suuruinen kiinteistö, jonka kiinteistötunnus on 250-407-14-67. Kiinteistö sijaitsee kaavoittamattomalla ranta-alueella ja rajoittuu Nerkoo-järveen **36 metrin matkalla**.

Oheismateriaalina asemapiirustus.

Esitetty toimenpide:

Poikkeamista haetaan vapaa-ajan rakennuksen 100 m² ja varastorakennuksen 30 m² rakentamiselle.

Rakentamistilanne:

Kiinteistö on rakentamaton.

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Alueidenkäyttölaki 72§; Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena. (21.4.2023/752)

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee myös ranta-aluetta, jolla rakentamisen ja muun käytön suunnitteleminen pääasiassa rantaan tukeutuvan loma-asutuksen järjestämiseksi on tarpeen alueella odotettavissa olevan rakentamisen vuoksi.

RakL 57§; Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;

4)johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Alueella ei ole voimassa olevaan kaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Täten alueen rakentamisessa noudatetaan Kihniön kunnan rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksen kohdassa 7.1 määrätään rakennusten sijoittamisesta ranta-alueelle. Rakentamisen määrä alle 5000 m² rakennuspaikalla määritellään rakennusjärjestyksessä siten, että rakennuspaikalla saa olla enintään yksi loma-asunto, sauna ja aittarakennus, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 125 m² ja kerrosten lukumäärä enintään 11/2. Erillisen sauna- ja varastorakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m².Ns. lämpimän kerrosalan lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m² ja se yhteyteen autokatoksen 30 m². Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 20 metriä mitattuna terassin ulkoreunasta. Rakennuspaikan koosta rakennusjärjestyksessä määrätään seuraavaa; asemakaava-alueen ulkopuolella haja-asutusalueella tontin koko tulee olla vähintään 3000 m². Milloin rakennus liitetään yleiseen viemäriverkkoon, rakennuspaikan pinta-ala voi olla edellä sanottua pienempi, ei kuitenkaan alle 2000 m².

Naapureiden kuuleminen:

Naapurit on kuultu. **Kiinteistö 250-407-14-69 on jättänyt huomautuksen asiasta, jossa tuo esille, että rakentaminen on huomattavan tiivistä ja paikka ahdas.**

Poikkeamisen edellytyksen perustelut:

RakL 57§ mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla.

Kyseinen kiinteistö sijaitsee Nerkoo - järven rannalla kaavoittamattomalla ranta-alueella, jolloin ennen rakennusluvan käsittelyä, on rakennusoikeus ja rakentamisen soveltuvuus tarkasteltava poikkeamisluvan kautta.

Kyseisen kiinteistön 250-407-14-67 osalta on aiemmin MRL:n voimassa ollessa tehty kielteinen poikkeamislupapäätös, koska rakentamisen tiheys ylittää mitoituksellisesti sen, mitä poikkeamisluvalla on mahdollista myöntää. Asiassa ei ole tapahtunut sisällöllisesti mitään muutosta, vaan käytännössä saman sisältöinen päätös käsitellään uudelleen. Maankäyttö- ja rakennuslain voimassa ollessa kaavoittamattomalla alueella rakentamattoman kiinteistön rakennusoikeus tutkittiin kantatilatarkastelun avulla. Kantatilatarkastelussa selvitetään kiinteistöjaotus poikkileikkausajankohtana, joka yleisesti on ollut rakennuslain ja -asetuksen voimaantulopäivä 1.7.1959 ja jota käytetään kantatilatarkastelussa rakennusoikeuden määrittämiseksi kaavoittamattomilla ja rakentamattomilla ranta-alueilla. Samaan kantatilaan kuuluvia tiloja tarkastellaan kokonaisuutena. Jokainen muodostettu rakennuspaikka ranta-alueella vähentää kantatilan jäljellä olevaa rantarakennusoikeutta. Mitoitettavan alueen ulkopuolella eli yli 200 metrin päässä rantaviivasta sijaitsevat rakennuspaikat eivät vaikuta rakennusoikeuden määrään.

Kiinteistön 250-407-14-67 kantatila on kiinteistö 250-407-14-19(x) Viikeri (muod. 9.2.1954). Viikeristä on lohkottu 11.3.1963 kiinteistö Palaneenlahti 250-407-14-20. Jäljelle jääneestä Viikeristä 250-407-14-21 on lohkaistu 17.6.1966 kiinteistö Palaneenlahti II, jolloin on muodostunut kiinteistö Viikeri 250-407-14-23 (x). Viikeristä on lohkaistu 3.4.1967 kiinteistöt Haapaniemi 14:26, Silosenkallio 14:27, Rantaketo 14:28, Prunttiniemi 14:29 ja Viikeri 14:30(x).

Viikeristä 14:30 on jälleen lohkaistu kiinteistöt Heinilä II 14:35, Kotiranta 14:36, Ryysyranta 14:37, Runttila 14:38, Hellinkari 14:39, Yrjölä 14:40, Prunttilahti 14:42, Nurmiraanta 14:41 ja Viikeri 14:43. Edelleen kiinteistöstä Viikeri 14:43 on



lohkaistu kiinteistöt 14:44 Kaponen, 14:45 Tommila, Rinneranta 14:46(x), Antinranta 14:47, Peltola 14:48, Vinskilä(x) 14:49 ja Viikeri (x) 14:50. Kiinteistöstä Vinskilä (x) 14:49 ja Viikeri on muodostettu kiinteistö Vinskilä 14:68 (2.3.2005). Kiinteistöstä Viikeri 14:50 kiinteistön Rinneranta(x) 14-46 lohkomisen jälkeen on edelleen muodostunut kiinteistö Viikeri 14:69 (3.7.2007). Kiinteistöstä Viikeri 14:50 on myös lohkaistu kiinteistö Ylikoski 14:67 (28.8.2004).

Poikkeamislupakäsittelyn vakiintuneena mitoitusperiaatteena on käytetty 4-6 rakennuspaikkaa/rantaviivakilometri. Tällöin mitoitukseen jää vielä kaavoitusvara, jolloin mitoitusperiaatteena voidaan käyttää 7-8 rakennuspaikkaa/rantaviivakilometri. Kantatilalla 250-407-14-19 Viikeri on ollut rantaviivaa 1240 metriä eli 1,24 km. Mitoituslaskelmassa on käytetty todellista rantaviivan pituutta, vaikkakin kantatilan rantaviivassa on niemeke, jolloin tulisi mitoituksessa huomioida ns. muunneltu rantaviiva.

Mitoituslaskelma: 1,24 km m x 6 kpl / km=7,44 kpl (rakennusoikeus) < 18 rakennuspaikkaa käytetty.

Mitoituslaskelman perusteella saadaan tulos, että kantatilalla on oikeus maksimissaan 7,44 kpl rakennuspaikkaan eli 7 rakennuspaikkaan. Kantatilasta 250 -407-14-67 on lohkottu 18 kiinteistöä, joista kaikki 18 kpl ovat käyttäneet rakennusoikeutta. **Voidaan todeta, että poikkeamislupamenettelyllä ei uusia rakennuspaikkoja voida myöntää vaan kantatilan rakennusoikeus on ylitetty noin 2,5 kertaisesti. Jos asiaa tutkitaan rantakaavoitukseen varatulla tehokkuusluvulla 8, niin vastaava mahdollisten rakennuspaikkojen olisi noin 10, kun pyöristetään ylöspäin. Toisin sanoen rantakaavoituksen keinoinkin tarkasteltuna rannan rakentamistiheys on ilman lisärakentamistakin ylittänyt mitoituksellisesti sen, mitä edes rantasemakaavalla voitaisiin myöntää. Rakennuspaikan rantaviivan pituus on myös Kihniön rakennusjärjestyksessä määrätyn vähimmäispituuden vastainen. Rakennusjärjestyksen kohdan 6. Rakentaminen asemakaava-alueen ulkopuolella; 6.1 Rakennuspaikka; vesistön rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee uuden rakennuspaikan osalta olla vähintään 50 metriä.**

valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta **ei puolla** poikkeamisluvan myöntämistä uuden rakennuspaikan muodostamiselle ja sinne suunniteltaville rakennuksille, koska asiasta on aiemmin 16.11. 2023 §66 tehty kielteinen poikkeamispäätös edeltävän mitoituksen ja alla olevan aiemmassa esityksessä esiin tuotujen perustelujen perusteella. **Rakentamislain voimaantulo ei ole muuttanut rantarakentamisen mitoitusperusteita.** Rannan lisärakentaminen on vastoin Rakentamislain 57 §:ää. Rakentaminen on vastoin Kihniön rakennusjärjestyksen kohta 6. Rakentaminen asemakaava-alueen ulkopuolella, 6.1 Rakennuspaikka; määräystä. Uuden rakennuspaikan osalta rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 50 metriä. **Kiinteistön 250-407-14-67 kohdalla rantaviivan pituus on vain 36 metriä.**

Tekninen lautakunta toteaa, että kiinteistön rakennusoikeus on tutkittu vakiintuneen käytännön ja ympäristöministeriön ohjeiden mukaisesti kantatilatarkastelun avulla ja rakennusoikeuden määrittäminen on suoritettu samoin kriteerein kuin muidenkin vastaavien kiinteistöjen. Hyvän hallintotavan näkökulmasta on tärkeää, että poikkeamislupapäätöksen valmistelussa noudatetaan hallintolain ja perustuslain mukaisia periaatteita. Tämä tarkoittaa asian tasapuolista ja puolueetonta käsittelyä, asianosaisten kuulemista, päätöksen asianmukaista perustelemista sekä viranomaisen velvollisuutta toimia tarkoitussidonnaisesti ja suhteellisuusperiaatetta kunnioittaen. Kansalaisella on oikeus luottaa siihen, että viranomaisen toiminta on avointa, oikeudenmukaista ja ennakoitavaa, mikä on keskeinen osa oikeusvaltiota ja hallinnon legitimeettiä.



Aikaisemmasta päätöksestä poikkeavan päätöksen tekeminen ei olisi linjassa aiempien päätösten kanssa ja loisi epätasa-arvoisen aselman muihin maanomistajiin nähden.

Päätös

Keskustelun aikana Antti Kivioja ehdotti asian pöydälle jättämistä, jota Erja Silvennoinen ja Niina Sillanpää kannattivat.

Asiasta äänestettiin kädennostoäänestyksellä. Pöydälle jättämistä kannattivat Antti Kivioja, Erja Silvennoinen, Niina Sillanpää ja Timo Aho.

Pöydälle jättämistä vastaan äänestivät Ulla Vierre, Mika Shemeikka, Mika Korkiakoski, Petteri Wiinamäki ja Tiina Jokioja.

Antti Kiviojan ehdotus ei tullut valituksi. Päätettiin jatkaa asian käsittelyä. Mika Korkiakoski esitti päätösehdotuksesta poikkeavasti, että poikkeamiseen suostutaan ja Ulla Vierre kannatti asiaa. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestyksen; Korkiakosken ehdotus EI, esittelijän ehdotus KYLLÄ. Suoritettiin äänestys; KYLLÄ-ääniä Niina Sillanpää, Erja Silvennoinen, Timo Aho ja Mika Shemeikka. EI-ääniä Mika Korkiakoski, Ulla Vierre, Tiina Jokioja, Antti Kivioja ja Petteri Wiinamäki.

Mika Korkiakosken esitys tuli päätökseksi eli poikkeamisluvan myöntämistä puolletaan.

Esittelijä jätti eriävän mielipiteensä asiaan. Eriävä mielipide: Rantarakentamisen mahdollisuudet tulisi ratkoa kaavoituksella eikä yksittäisen poikkeamishakemuksen kautta. Tiiviissä rantarakentamisessa rakentamismahdollisuudet tulisi tutkia kaavoituksen kautta.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Tekninen johtaja asiantuntijana kokouksessa.

Lautakunnan tekemä myönteinen päätös poikkeamislupa-an poikkeaa merkittävästi kunnan aikaisemmasta ranta rakentamista koskevasta ohjauksesta ja päätöksenteosta. Vaikkakin kuntastrategiassa on viittauksia rantarakentamisen lisäämiseen, tulisi toimintaperiaatteet ja käytännöt kunnassa linjata yhteisesti eri päätöksentekotasolla.

Liitteet 13-14 asemapiirros ja kaavakartta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta keskustelun ja tekee päätöksen.

Päätös

Kunnanhallitus kävi pitkän keskustelun. Keskustelun aikana Mika Shemeikka teki esityksen, ettei poikkeamiseen suostuta. Esitystä kannatti Erja Silvennoinen. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestyksen, kädennostoäänestys. Teknisen lautakunnan Esitys JAA, Shemeikan EI, JAA äänen antoivat Janne Ojala, Nina Niemenmaa, Marjo Niemi, Hannu Koivistoinen. EI äänen Mika Shemeikka, Erja Silvennoinen, Kirsi Jytälä. TYHJÄ ääni Katri Toivonen.

Äänestystuloksen pohjalta päätökseksi tuli puoltaa poikkeamishakemusta.



Kunnanhallitus päättää, että poikkeamiseen suostutaan. Rakennuksen ulkoasu tulee suunnitella maisemaan sopivaksi. Poikkeamislupapäätös on voimassa 1 vuoden, jonka aikana poikkeamislupaa vastaava rakentamislupa tulee laittaa vireille. Poikkeamislupapäätös on liitettävä rakentamislupahakemukseen.

Päätöksen perusteena käytettiin sitä, ettei emätilatarkastelua tarvitse huomioida.

Esittelijä jätti eriävän mielipiteen:

Hallituksen tekemä myönteinen päätös poikkeamislupaan poikkeaa merkittävästi kunnan aikaisemmasta ranta rakentamista koskevasta ohjauksesta ja päätöksenteosta. Rantarakentamisen lisäämisen toimintaperiaatteet ja käytännöt kunnassa tulisi linjata yhteisesti eri päätöksentekotasolla.

Tekninen johtaja poistui tämän asian jälkeen klo 20.10.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY, rakennustarkastaja Raisa Karinsalo



§ 115 Valtuuston kokouksen 26.5. päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muutoin lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on silloin viipymättä saatettava kunnanvaltuuston uudelleen käsiteltäväksi. (Kuntal 96 §)

Kunnanvaltuuston 26.5.2025 kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

§ 8 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 9 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 10 Vuoden 2024 tilinpäätös ja vastuuvapaus tilivelvollisille

§ 11 Vuoden 2024 arviointikertomus

§ 12 Hyvinvointikertomus 2024 ja hyvinvointisuunnitelma 2025

§ 13 Hallintosäännön muuttaminen

§ 14 Määrärahamuutokset vuoden 2025 talousarvioon

§ 15 Sidonnaisuusilmoitusten tiedoksiantaminen kunnanvaltuustolle

§ 16 Selonteko vuoden 2024 valtuusto- ja kuntalaisaloitteista sekä keskeneräiset aloitteet

§ 17 Johtajasopimus

§ 18 Muut asiat

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa kuntalain 96 §:n mukaisesti, että valtuuston päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eikä valtuusto niitä tehdessään ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä ne muutoinkaan ole lainvastaisia. Kunnanhallitus päättää panna päätökset täytäntöön.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 116 Suhteellisten vaalien lautakunnan vaali

Kuntalain 105 §:n mukaan luottamushenkilöiden vaali toimitetaan suhteellisenä, jos sitä vaatii läsnä olevista toimielimen jäsenistä vähintään se määrä, joka saadaan jakamalla läsnä olevien lukumäärä valittavien lukumäärällä lisättynä yhdellä. Suhteellista vaalia toimitettaessa on noudatettava soveltuvin osin, mitä kunnallisvaaleista säädetään.

Hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on kolme jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Yksi jäsenistä nimitään puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan valitaan toimikaudeksi 2025-2029 kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä valituista jäsenistä nimitään puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 117 Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaali

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Hallintosäännön mukaan valtuustossa on enintään kolme varapuheenjohtajaa.

Varsinaiseen vaalitoimitukseen ei tarvitse ryhtyä, jos puheenjohtajisto valitaan valtuuston yksimielisellä päätöksellä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto suorittaa kuntalain 18 §:n mukaisesti puheenjohtajansa sekä I varapuheenjohtajansa vaalin toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 118 Kunnanhallituksen vaali

Kuntalain 32 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee jäsenet toimikauttaan vastaavaksi tai sitä lyhyemmäksi ajaksi.

Kuntalain 33 §:n mukaan valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen (Kunta L 73 §) on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta.

Kunnanhallituksen jäsenmäärä on hallintosäännön mukaan seitsemän. Kunnanhallituksessa on puheenjohtaja ja yksi varapuheenjohtaja, jotka kunnanvaltuusto nimeää jäsenistä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto valitsee toimikaudeksi 2025 - 2029 kunnanhallitukseen seitsemän jäsentä sekä kullekin henkilökohtaiset varajäsenet. Jäsenten keskuudesta valtuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 119 Tarkastuslautakunnan vaali

Kuntalain 121 §:n mukaan kunnanvaltuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston aset-tamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet sekä kunnassa että kuntakonsernissa.

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Hallintosäännön mukaan lautakunnassa on enintään 6 jäsentä. Tarkastuslautakuntaan valitaan jäsen jokaisesta valtuustoon valitusta puolueesta. Puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme jäsentä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuosien 2025-2029 hallinnon ja talouden tarkastuksen järjestämistä varten valitaan tarkastuslautakuntaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja sekä kolme muuta jäsentä ja kaikille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 120 Keskusvaalilautakunnan vaali

Vaalilain 13 §:n mukaan kunnanvaltuuston on asetettava kuntaan kunnan keskusvaalilautakunta, johon kuuluu viisi jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään viisi. Varajäsenet, jotka eivät ole henkilökohtaisia, on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan.

Jäsenet, joista valtuuston on määrättävä yksi puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtaja, sekä varajäsenet on valittava neljäksi vuodeksi kerrallaan vaalikelpoisista kunnan jäsenistä siten, että he mahdollisuuksien mukaan edustavat kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä. Varsinainen vaalitoimitus ei ole tarpeen, jos valinta on yksimielinen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto valitsee keskusvaalilautakuntaan toimikaudeksi 2025 – 2029 viisi jäsentä ja kuusi varajäsentä sekä määrää valituiksi tulleista jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Varajäsenet tulee asettaa siihen järjestykseen, jossa he tulevat varsinaisten sijaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 121 Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan vaali

Hallintosäännön 10 §:n mukaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Jäsenten keskuudesta valitaan puheenjohtaja sekä varapuheenjohtaja.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että sivistyslautakuntaan valitaan toimikaudeksi 2025 - 2029 seitsemän jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja että valituista jäsenistä yksi määrätään puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtaja

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 122 Teknisen lautakunnan vaali

Teknisen hallinnon päävastuualueella on hallintosäännön mukaan 7 – jäseninen tekninen lautakunta.

Lautakunnan ratkaisulta on määritelty kunnanvaltuuston hyväksymässä hallintosäännössä.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi 2025-2029 valitaan seitsemän jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja että valituista jäsenistä yksi määrätään puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 123 Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Kiinteistötoimitusten uskottuja miehiä on kuluneena toimikautena ollut kuusi. Varajäseniä ei valita.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto valitsee toimikaudeksi 2025-2029 kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 124 Käräjäoikeuden lautamiesten vaali

Tuomioistuinvirasto vahvistaa käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän. Jos tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, lautamiesten määrä vahvistetaan ensisijaisesti kuntien asukaslukujen suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Lautamiesten määrää voidaan muuttaa kunnanvaltuuston tai käräjäoikeuden esityksestä, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukaslukumäärä tai käräjäoikeudessa käsiteltävien asioiden määrä on oleellisesti muuttunut. Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies. Kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Lain käräjäoikeuden lautamiehistä mukaisesti lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta.

Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjää, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Lautamiesten lukumäärä on vahvistettu 20.5.2025 ja lautamiehet valitaan tehtävänsä mahdollisimman pian joka neljäs vuosi järjestettävien kuntavaalien jälkeen. Tuomioistuimen päätöksen mukaan Kihniön kunnanvaltuuston tulee valita yksi käräjäoikeuden lautamies.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee käräjäoikeuteen toimikaudeksi 2025 – 2029 Kihniön kunnasta yhden lautamiehen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 125 Jäsenen valitseminen Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukuntaan

Poliisin hallinnosta annetun asetuksen 13 § mukaan valtuusto valitsee poliisilaitosten neuvottelukuntaan jäsenet toimikaudekseen.

Sisä-Suomen poliisilaitos pyytää jokaista toimialueensa kuntaa nimeämään neuvottelukuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että poliisin neuvottelukuntaan valitaan toimikaudeksi yksi jäsen ja varajäsen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 126 Edustajan nimeäminen Pirkanmaan liiton edustajainkokoukseen vuonna 2025

Pirkanmaan liitto on pyytänyt nimeämään valtuuston kokouksessa kunnan edustajan Pirkanmaan kuntien edustajainkokoukseen, joka pidetään 27.6.2025.

Edustajainkokouksen tehtävänä on valita maakuntavaltuusto, jonka toimikausi on kuntavaalien mukainen toimikausi. Maakuntavaltuuston puoluejakauma perustuu kunnallisvaalien 2025 mukaisiin tuloksiin. Pirkanmaan eri puolueiden piirien edustajat neuvottelevat valittavista henkilöistä.

Pirkanmaan liiton voimassa olevan perussopimuksen pykälän 6 mukaisesti maakuntahallitus päättää edustajainkokouksen ajasta ja paikasta. Saman pykälän mukaisesti kutsu kuntien edustajainkokoukseen on toimitettava kirjallisesti jäsenkunnille vähintään kuukautta ennen kokousta. Jäsenkuntien on kirjallisesti ilmoitettava valitsemiensa edustajien nimet

maakuntahallitukselle viimeistään 14 päivää ennen kuntien edustajainkokousta ja edustajainkokouksen kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä edustajille viimeistään seitsemän päivää ennen kuntien edustajainkokousta.

Pirkanmaan liiton perussopimuksen pykälän 4 mukaan "Kukin jäsenkunta valitsee kuntien edustajainkokoukseen yhden jäsenen kutakin viimeksi pidettyjä kunnallisvaaleja edeltävän vuoden viimeisenä päivänä kunnassa asunutta alkavaa 10 000 asukasta kohden, kuitenkin enintään kolme jäsentä. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen."

Pirkanmaan liiton perussopimuksen pykälän 10 mukaan "Kuntien edustajainkokous valitsee jäsenkuntia edustavat maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet"

Oheisaineistona kutsu kuntien edustajainkokoukseen 27.6.2025 ja kuntien edustajainkokouksen jäsenmäärä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto nimeää yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Pirkanmaan liiton vuoden 2025 edustajainkokoukseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[Edustajien lukumääräö.pdf](#)
[Edustajainkokous.pdf](#)



§ 127 Edustajan nimeäminen kuntapäiville

Kunnanhallitukset tai -valtuustot jokaisesta kunnasta valitsevat 1-3 edustajaa Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaisessa suhteessa. Ohje ja aikataulu edustajien valintaan on lähetetty kuntiin ja julkaistu osoitteessa www.kuntaliitto.fi/kuntapaivat Myös jäsenkuntien äänimäärät Kuntapäivillä määräytyvät asukasluvun mukaan.

Edustajien määrä määräytyy kunnan asukasluvun mukaan siten, että Kihniö valitsee kuntapäiville yhden edustajan. Jäsenkuntien äänimäärät Kuntapäivillä määräytyvät asukasluvun mukaan seuraavasti:

Kunnan asukasluku Äänimäärä

Enintään 10 000 asukasta 1 ääni

10 001 - 100 000 asukasta 2 ääntä

yli 100 000 asukasta 20 ääntä

Ilmoitus kunnan edustajista ja varaedustajista on tehtävä liiton osoittaman verkko-osoitteen kautta viimeistään 13.10.2025. Samalla on toimitettava kunnan päätös edustajien valinnasta ja äänimäärän jakautumisesta edustajien kesken. Päätös tarvitaan myös, vaikka edustaja olisi vain yksi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto nimeää yhden edustajan ja hänelle varahenkilön Pirkanmaan vaalipiiriin kuntapäiville 2025.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 128 Lakeuden jätelautakunnan vaali

Lakeuden jätelautakunnan toiminta-alue kattaa 1.1.2013 alkaen Alavuden, Ilmajoen, Kuortaneen, Kurikaa, Kihniön, Lapuan, Seinäjoen ja Ähtärin kunnat. Isäntäkuntana toimii Ilmajoki. Jätelautakunta vastaa ja päättää toimi-alueellaan asioista, jotka jätelain (646/2011) mukaan on säädetty kunnan hoidettavaksi.

Lakeuden jätelautakunnan johtosäännön mukaan jokaisella jäsenkunnalla on edustaja jätelautakunnassa, 1 edustaja ja varaedustaja alkavaa 25 000 asukasta kohden.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee Lakeuden jätelautakuntaan toimikaudeksi 2025–2029 yhden varsinaisen jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 129 Läntisen Pirkanmaan / Sastamalan työllisyyslautakunnan jäsenen ja varajäsenen nimeäminen

Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaan työllisyysalueen palvelujen järjestämistä varten Sastamalan kaupunginvaltuusto valitsee yhteiseen työllisyyslautakuntaan jäsenet ja varajäsenet yhteistoiminta-alueen kuntien ehdotusten perusteella. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan vastuukunnan edustajista. Jäsenten valinnassa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain vaatimukset.

Työllisyyslautakunnassa on viisitoista (15) jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Jäsenistä ja varajäsenistä valitaan kuusi (6) Sastamalasta, kolme (3) Hämeenkyröstä, kaksi (2) Ikaalisista, kaksi (2) Parkanosta, yksi (1) Punkalaitumelta ja yksi (1) Kihniöstä.

Kuntavaalituloksen 2025 mukaan työllisyyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

KESK 5, SDP 3, KOK 3, PS 2, VAS 1, KD 1, YHTEENSÄ 15

Työllisyyslautakunnan mandaattijako valtuustokaudelle 2025-2029 on esitetty seuraavasti:

Kunta / Jäsen	Puolue	Sukup.	Kunta / Varajäsen	Puolue	Sukup.
Sastamala Pj	KESK	M	Sastamala	KESK	M
Sastamala Vpj	KOK	M	Sastamala	KOK	M
Sastamala	SDP	N	Sastamala	SDP	M
Sastamala	PS	M	Sastamala	PS	M
Sastamala	VAS	M	Sastamala	VAS	N
Sastamala	KESK	N	Sastamala	KESK	N
Hämeenkyrö	KESK	N	Hämeenkyrö	KESK	N/M
Hämeenkyrö	SDP	M	Hämeenkyrö	PS	N/M



Hämeenkyrö	KOK	M	Hämeenkyrö	KOK	N/M
Ikaalinen	KESK	M	Ikaalinen	KESK	M
Ikaalinen	KOK	N	Ikaalinen	KOK	M
Kihniö	PS	N/M	Kihniö	KESK	N
Parkano	KESK	N	Parkano	SDP	N
Parkano	KD	M	Parkano	KD	N
Punkalaidun	SDP	N	Punkalaidun	SDP	N

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Läntisen Pirkanmaan / Sastamalan työllisyyslautakunnan jäsenen ja varajäsenen mandaattijaon mukaisesti.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Varsinaiseksi jäseneksi valittiin Janne Ojala ja varalle Erja Silvennoinen.

Tiedoksi

sastamala@sastamala.fi



§ 130 Jäsenen nimeäminen Sastamalan kaupungin yhteistoiminta-alueen sosiaali- ja terveyslautakunnan ympäristöjaostoon

Sastamalan seudun sosiaali- ja terveyspalvelut Sotesi, huolehtii Sastamalan, Punkalaitumen, Ikaalisten, Parkanon ja Kihniön alueilla ympäristöterveydenhuollon yleisestä terveysvalvonnasta, eläinlääkintähuollosta ja eläinsuojelusta sekä ympäristönsuojelusta Sastamalassa ja Punkalaitumella.

Sastamalan sosiaali- ja terveyslautakunnassa on ympäristöjaosto, jossa on kolme jäsentä ja kolme varajäsentä, kaksi Sastamalan kaupungista ja yksi Punkalaitumen kunnasta. Edellä mainittujen lisäksi Ikaalisten kaupunki, Parkanon kaupunki ja Kihniön kunta valitsevat jokainen yhden jäsenen sekä hänelle varajäsenen. Nämä osallistuvat ympäristöjaoston kokouksiin silloin, kun käsittelyssä on ao. kuntia koskevia asioita tai koko yhteistoiminta-aluetta koskevia asioita. Jäsenten valinnassa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain vaatimukset.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää ympäristöjaostoon jäsenen ja hänelle varajäsenen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 131 Edustajan nimeäminen Sastamalan seudun koulutuskuntayhtymän (SASKY) yhtymäkokoukseen 2025-2029

Kuntayhtymän toimielimistä säädetään kuntalain 58 §:ssä. Jäsenkuntien päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttää joko kuntayhtymän yhtymäkokous tai perussopimuksessa määrätty jäsenkuntien valitsema toimielin.

Ylimpänä toimielimenä on usein yhtymävaltuusto, jonka jäsenet jäsenkunnan valtuusto perussopimuksen mukaisesti valitsee.

Jäsenkuntia pyydetään nimeämään yksi yhtymäkokousedustaja ja hänelle henkilökohtainen varaedustaja.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunnanhallituksen valitsee jokaiseen kokoukseen yhtymäkokousedustajan erikseen kuntalain 60 §:n mukaisesti.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 132 Edustajan nimeäminen Satakunnan koulutuskuntayhtymän (SATAEDU) yhtymäkokoukseen 2025 - 2029

Kuntayhtymän toimielimistä säädetään kuntalain 58 §:ssä. Jäsenkuntien päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttää joko kuntayhtymän yhtymäkokous tai perussopimuksessa määrätty jäsenkuntien valitsema toimielin.

Ylimpänä toimielimenä on usein yhtymävaltuusto, jonka jäsenet jäsenkunnan valtuusto perussopimuksen mukaisesti valitsee.

Satakunnan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous pidetään kaksi kertaa vuodessa, kesäkuun ja marraskuun loppuun mennessä. Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkunnat valitsevat yhtymäkokoukseen yhden (1) jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunnanhallituksen valitsee jokaiseen kokoukseen yhtymäkokousedustajan erikseen kuntalain 60 §:n mukaisesti.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 133 Valtuuston kokouskutsu, esityslista ja pöytäkirja toimikaudella 2025 - 2029

Valtuusto kokoontuu päättäminaan aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäjäsenen valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit. Esityslista voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Kutsu lähetetään kullekin valtuutetulle, kolmelle varavaltuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kunnanvaltuuston kokouksesta voidaan ilmoittaa Ylä-Satakunta -lehdessä. Ilmoituksen puuttuminen paikallislehdestä ei kuitenkaan estä valtuuston kokoontumista.

Hallintosäännön 97 §:n mukaan, Valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään esityslistalla olevaa asiaa, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle tai sihteerille.

Varajäsenen kutsumista ja kokousmateriaalin toimittamista varten toimielimen sihteerin on tarpeen olla tietoinen muutoksista toimielimen kokoonpanossa niin paljon ennen kokousta kuin se on mahdollista. Varavaltuutetut kutsutaan kokoukseen noudattaen heidän sijaantulojärjestystä.

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana päivänä ja julkaistaan tarkastusta seuraavana päivänä tietoverkossa.

Valtuusto kokoontuu pääsääntöisesti maanantaisin.

Kunnanhallitus esittää, että toimikautena 2025 – 2029 valtuuston kokousilmoitus julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Kokouksesta voidaan ilmoittaa Ylä-Satakunta lehdessä. Kokouskutsu voidaan lähettää valtuutetuille myös sähköisesti.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Valtuuston esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla samana päivänä, kun kokouskutsu ja esityslista lähetetään valtuutetuille. Kokouksesta voidaan ilmoittaa Ylä-Satakuntalehdessä.



2. Valtuuston kokouskutsu ja esityslista liitteineen lähetetään valtuutetuille ja valtuustoryhmien ensimmäiselle varajäsenelle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta.

3. valtuuston pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivulla tarkastamisen jälkeisenä arkipäivänä.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 134 Kunnan ilmoitusten julkaiseminen

Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne julkisten kuulutusten ilmoitustaululla (verkkosivun ilmoitustaulu) sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla, kuten Ylä-Satakunta lehdessä. Ilmoituksilla tarkoitetaan niin sanottuja virallisia kuulutuksia, joita lainsäädäntö edellyttää.

Kuntalain (410/2015) 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla. Yleinen tietoverkko on ilmoitusten pääkanava. Kuntalaki jättää kunnalle laajan harkintavallan vapaaehtoisesta tiedottamisesta päätettäessä.

Kunnan ilmoitukset ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua.

Muun lainsäädännön edellyttämällä tavalla kunnan ilmoitustaululla julkaistaan jatkossakin valtion alue- ja paikallishallinnon viranomaisten ilmoituksia.

Kuulutus haettavana olevista viroista ja toimista julkaistaan kunnan verkkosivun ja ilmoitustaulun lisäksi harkinnan mukaan täyttävän viranomaisen sopivaksi katsomassa sanomalehdessä tai alan ammattilehdessä. (ns. lyhennetty ilmoitus, viittaus kunnan verkkosivun täysversioon) sekä TE-palveluiden Avoimet työpaikat -palvelussa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunnan ilmoitukset toimikaudella 2025 – 2029 saatetaan tiedoksi kunnan verkkosivun lisäksi harkinnan mukaan Ylä-Satakunta tai muissa lehdissä.

Haettavana olevat virat ja toimet julkaistaan kunnan verkkosivun lisäksi sanomalehdessä, alan ammattilehdessä ja Te-palveluissa täyttävän viranomaisen harkinnan mukaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 135 Teknisen johtajan virkavaalin vahvistaminen

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2021-2025

§ 99 Virkaatekevän teknisen johtajan valinta

Kihniön kunnanhallitus valitsi teknisen johtajan virkaan diplomi-insinööri Reijo Väliharjun. Valinnasta on tehty oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksen johdosta teknisen johtajan virka tulee täyttää virkaatekevänä siihen saakka kunnes oikaisuvaatimusaika on päättynyt ja valinta voidaan todeta lainvoimaiseksi.

Hallintosäännön mukaan teknisen johtajan valinta kuuluu kunnanhallitukselle.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee teknisen johtajan virkatehtäviä hoitamaan (vt.) diplomi-insinööri Reijo Väliharjun 19.5. alkaen siihen saakka kunnes valitusaika on päättynyt.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Reijo Väliharju poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tiedoksi

Reijo Väliharju

Teknisen johtajan virkavaalista tehty oikaisuvaatimus on valittajan toimesta peruutettu 22.5.2025 sähköpostitse tehdyllä ilmoituksella. Oikaisuvaatimuksen tekijä luopuu oikeudesta valittaa Kihniön kunnanhallituksen 28.4.2025 § 87 päätöksestä valita teknisen johtajan virkaan rakennustekniikan diplomi-insinööri Reijo Väliharjun. Näin ollen estettä virkavaalin vahvistamiselle ei tältä osin ole. Väliharju on esittänyt lisäksi hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus vahvistaa teknisen johtajan virkavaalin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

asianosaiset



§ 136 Kunnanhallituksen kokousajat 2. vuosipuoliskolla 2025

Kunnan hallintosäännön mukaan toimielimen kokoukset pidetään toimielimen päättämänä aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää pitää kokouksensa pääsääntöisesti kunnanviraston kokoushuoneessa, terveyskeskuksen kokoushuoneessa tai Puumilassa ja vuoden toiselle vuosipuoliskolle vahvistetaan seuraavat ajat:

11.8.2025

8.9.2025

6.10.2025

27.10.2025

17.11.2025

1.12.2025

Muutokset mahdollisia.

Budjetti kunnanvaltuusto maanantaina 8.12.2025

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 137 Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kunnalla on etuostolain (5.8.1977/608) 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista varten sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeus tarkoittaa kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö myyjän ja ostajan sopimasta kauppahinnasta. Etuostoa käytettäessä kunta asettuu ostajan sijaan saaden kaupan kohteena olevan alueen omistukseensa kauppakirjan mukaisilla ehdoilla.

Kunnan on lisäksi korvattava ostajalle kauppaan liittyvät suoranaiset kulut sekä suoritettava kustannuksille korkolain (633/1982) 3 §:n 2 momentin mukainen korko. Etuostolain 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä. Päätos on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle eli maanmittauslaitokselle kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksitodistamisesta.

Päätos on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksiantona ostajalle ja myyjälle.

Oheisaineistona kiinteistönluovutusluettelo

Kiinteistönluovutusilmoituksia:

3 kiinteistönluovutusilmoitusta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.

Esteellisyys

Katri Toivonen (Hallintolaki 28.1.)

Päätos

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 138 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

Viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja § 20, 21, 22

Taluspäällikkö §

Lautakuntien ja jaostojen pöytäkirjat:

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 20.5.2025

§ 32 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 33 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 34 Sivistystoimen täytettävä virka

[Vanhus- ja vammaisneuvosto 22.5.2025](#)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 139 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 140 Maanvuokrasopimuksen päivittäminen

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus 2021-2025

§ 28 Maanvuokrasopimuksen päivittäminen

Käsiteltävänä oleva maanvuokrasopimus on tehty ja hyväksytty Salpatuuli Osuuskunnan nimissä kunnanhallituksessa 28.9.2020 §: ssä 123. Vuokraajan muutoksen ja vuokrasopimuksen muutoksen vuoksi asia käsitellään uudelleen.

Liitteenä 11 aiempi sopimus ja liitteenä 12 muutosehdotukset vuokrasopimukseen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä 12 olevan vuokrasopimuksen muutoksen ja valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sen.

Esteellisyys

Jytilä Kirsi (hallintolaki 28.1 §:n 3)

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Kirsi Jytilä esitti esteellisyytensä käsiteltävään asiaan ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tiedoksi

Abo Wind Oy

Liitteet

[Maanvuokrasopimus Salpatuuli liite 3 2020.pdf](#)

[Maanvuokrasopimus Muutossopimus Kihniön kunta 2022-01-20.pdf](#)

Päivitys edelliseen sopimukseen:

1.Vuokra-aika

Päivityksen jälkeen kaikissa sopimuksissa olisi sama loppumispäivämäärä, 31.12.2067. Lisäksi muutossopimuksessa voimassaoloaikaa voidaan myös pidentää kerran viideksi vuodeksi. Vuokraa maksetaan tietenkin myös lisävuosista.

Vuokra-ajan pidentäminen mahdollistaa tuulivoima puiston käytön koko sen teknisen eliniän ajan ja samalla pidentää myös korvausaikaa, jolloin maanomistajalle maksetaan korvauksia.

2.Sopimuksen purkaminen

Irtisanomisehtojen sanamuotoja on täsmennetty; itse ehdot pysyvät muutoin samankaltaisina, mutta rakennustöiden ajankohtaan liittyvään tekstiin on tehty muutos. Päivityksen jälkeen



irtisanomisperuste on se, ettei rakennustöitä ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa lainvoimaisista rakentamisluvista.

Nykypäivänä hankkeen kaavoitusprosessi, mahdollisten valitusten käsittely, sekä rakentamisen ja rahoituksen suunnittelu vaativat lisääntyneiden selvitystarpeiden vuoksi usein 5-8 vuotta.

3.Aluekorvaus

Muutossopimuksen myötä tarjoamme lisäksi uutena jokaiselle vaikutusalueen ulkopuoliselle maanomistajalle 30€/ha aluekorvausta, jonka turvin varmistetaan korvaus myös niiden kiinteistöjen osalta, joille ei sijoitu tuulivoimalaa tai jotka eivät sijoitu suoraan voimalan läheisyydessä olevalle vaikutusalueelle, mutta sijaitsevat kaava-alueella. Aluekorvaus ei vaikuta voimalan sijaintipaikan vaikutusalueen korvauksiin.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä 15 olevan vuokrasopimuksen muutoksen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

ABO Energia

Liitteet

[Muutossopimus Myyränkangas.pdf](#)



§ 141 Docuware-ratkaisun hankinta

Kunnan pöytäkirja/intra -ohjelma vaatii päivityksen uuteen versioon. Päivityksen hinta on noin 17.000 euroa. Nykyinen järjestelmä sisältää vain pöytäkirjaohjelman ja intran. Olemme tarkastelleet myös muita ohjelmamahdollisuuksia, joilla voisimme hoitaa esityslistojen ja pöytäkirjojen tuottamista, sähköistä arkistointia, intran sisältöjä jne.

Kihniön kunta etsii Sähke2-sertifioitua sähköisen arkistoinnin järjestelmää, joka ei sido kuntaa muiden järjestelmien käytön osalta. Kunnalla on laajasti käytössä M365-palvelut ja integroitavuus niiden kanssa on tärkeää. Lisäksi sähköisen allekirjoittamisen liittäminen mahdollisimman automaattisena osana erilaisiin prosesseihin kiinnostaa.

Toiveet sähköisen arkistoinnin järjestelmälle ovat seuraavat:

- Järjestelmän tulee olla Sähke2-sertifioitu
- Järjestelmän tulee mahdollistaa helppo arkistointi taloushallinnan ja henkilöstöhallinnan järjestelmistä.
- Arkistoinnin tulee olla helposti toteutettavissa koulutoimen ja varhaiskasvatuksen järjestelmistä
- Järjestelmän tulee mahdollistaa TOSin mukaisten säilytysaikojen ja muiden erityistarpeiden automaattinen huomioiminen
- Ihannetilanteessa kaikki arkistoitava data on yhdessä paikassa helposti löydettävissä
- Käytön tulee olla helppoa ja manuaalisen työn tekeminen minimoitua
- Paperisten dokumenttien täysin automatisoitu sähköistäminen, indeksoiminen ja metatiedottaminen kiinnostaa. Esimerkiksi rakennuslupa-asiakirjojen mahdollisimman helppo sähköinen arkistointi on tärkeää.
- Docuware-asiahallintaohjelma on tekoälypohjainen ja SÄHKE2-vaatimusten mukainen (Säilytysjärjestelmää koskevat vaatimukset 22.6.2022) ja sitä ylläpidetään SÄHKE2-sertifiointivaatimusten mukaisesti.

Nyt kun kykyisen ohjelman päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi, olisi hyvä hetki vaihtaa ohjelmaa. Docuwaren käyttökustannukset 15 lisenssi käyttäjälle on 655 e kk. Ricoh RCIP-integraatioalusta (pilvipalvelu) 339 e /kk. Viiden vuoden käyttökustannukset 59.640 €. Perustamiskustannukset on 4-6 päivää. Päivähinta 1.350 €. Perustamiskustannuksiin on varattu investoinneissa määrärahaa.

Päätösehdotus

Kihniön kunta päättää hankkia DocuWaren asianhallintajärjestelmän 60 kuukauden sopimuksella. Lopullinen tarvittavien lisenssien määrä, tekninen toteutustapa, tarvittavat integraatiot määritellään erillisessä määrittelypalaverissa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Wellbit