



# Kunnanhallitus 2021-2025

|                                        |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kokousaika                             | ma 13.5.2024 kello 17:00                                                                                                                                         |                                                                                                                                                     |
| Kokouspaikka                           | Terveyskeskuksen kokoushuone                                                                                                                                     |                                                                                                                                                     |
| Osallistujat                           | Koivistoinen Hannu<br>Silvennoinen Erja<br>Ala-Katara Severi<br>Jytilä Kirsi<br>Niemenmaa Nina<br>Niemi Marjo<br>Ojala Janne<br>Shemeikka Mika<br>Toivonen Katri | Puheenjohtaja<br>1. varapuheenjohtaja<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Jäsen                                                |
| Muut saapuvilla olleet                 | Mäkelä Kristiina<br>Liukku Petri<br>Alkkiomäki Jari<br>Markkola Juha-Matti<br>Pusa Leila<br>Wiinamäki Petteri                                                    | Pöytäkirjanpitäjä<br>Esittelijä: Kunnanjohtaja<br>Kunnanvaltuuston 3.vpj<br>Kunnanvaltuustonpj.<br>Kunnanvaltuuston 2.vpj<br>Kunnanvaltuuston 1.vpj |
| Asiat                                  | §85, §86, §87, §88, §89, §90, §91, §92, §93, §94, §95                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
| Pöytäkirjan tarkastustapa              |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                     |
| Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus | Puheenjohtaja<br><br>Koivistoinen Hannu                                                                                                                          | Pöytäkirjanpitäjä<br><br>Mäkelä Kristiina                                                                                                           |
| Pöytäkirjan tarkastus                  | Allekirjoitukset                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                     |
| Pöytäkirja yleisesti nähtävänä         | Paikka ja pvm:<br><br>Allekirjoitus                                                                                                                              |                                                                                                                                                     |



## Sisällysluettelo

---

- § 85 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 86 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 87 Laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät
- § 88 Pitkäaikaisen lainan tarjouspyynnöt
- § 89 Verotuloennuste 2024
- § 90 Kihniön kunnan lausunto Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksesta
- § 91 Sivistyslautakunnan kannanotto työhyvinvointiin
- § 92 Kunnanjohtajan informaatioasiat
- § 93 Kiinteistönluovutusilmoitukset
- § 94 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat
- § 95 Ilmoitusasiat



## § 85 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

### Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.



## § 86 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

### Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Erja Silvennoinen ja Katri Toivonen. Pöytäkirja tarkastetaan 13.5. ja pidetään nähtävänä 14.5.2024- kunnan tietoverkossa.



## § 87 Laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät

Kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus vastaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti tarkistetaan laskujen asiatarkastajat/vastaanottajat vuosittain.

Kunnassa on käytössä sähköinen laskujen hyväksymiskäytäntö. Sisäisen valvonnan varmistamiseksi, laskujen vastaanottaja ja hyväksyjä ei saa olla sama henkilö. Omia laskuja ei voi hyväksyä eikä pääsääntöisesti alainen voi hyväksyä esimiehen laskuja. Laskujen vastaanottajat/asiatarkastajat tarkistavat laskun oikeellisuuden. Vastaanottajan tulee tarkistaa tiedot tavarán tai palvelun tilaajalta. Laskujen hyväksyjän on huolehdittava, että laskussa on asianmukaiset tilimerkinnot ja muut laskutustiedot. Reklamoinnista vastaa tavarán tai palvelun tilaaja. Laskut tulee toimittaa maksatukseen välittömästi hyväksymisen jälkeen viivästyskorkojen välttämiseksi.

Liite 1 ostolaskujen vastaanottajat ja hyväksyjät

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteessä mainitut laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että yleinen hyväksymisoikeus varsinaisen hyväksyjän tai varahyväksyjän esteellisenä tai poissa ollessa kaikkiin kunnan laskuihin on seuraavan järjestyksen mukainen: 1. kunnanjohtaja 2. talous- ja hallintojohtaja 3. talouspäällikkö.

Varsinaisten laskujen vastaanottajien ollessa estynyt, ottaa osastopäällikkö laskut vastaan ja kunnanjohtaja tai talous- ja hallintojohtaja hyväksyy.

### Tiedoksi

laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät, taloustoimisto

### Liitteet

[LASKUJEN HYVÄKSYJÄT 2024.doc](#)



## § 88 Pitkäaikaisen lainan tarjouspyynnöt

Kuluvana vuonna toteutettavien investointien ja käyttötalouden rahoittamista varten tarvittaneen pitkäaikaista lainaa yhteensä 300-600.000 euroa. Kunnanvaltuusto on myöntänyt vuodelle 2024 kunnanhallitukselle 500.000 euron velanottovaltuuden.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan pyytämään tarjoukset lainasta 10, 15, 20 vuoden laina-ajalla ja eri korkovaihtoehtoilla.



## § 89 Verotuloennuste 2024

Kuntaliitolta saadun verotuloennusteen mukaan verotuloja kertyy Kihniössä ko. ennusteen mukaan kuluvana vuonna noin 5.000 euroa vähemmän kuin on budjetoitu ja noin 149.000 euroa vähemmän kuin vuonna 2023.

Kuluvan vuoden talousarvio hyväksyttiin alijäämäisenä. Kunnallisverotuotto vuonna 2023 oli 2.520.945.000 euroa ja ennusteen mukaan kunnallisverotuotto olisi vuoden 2024 lopussa 2.454.000 euroa. (ero -67.000).

Yhteisöverotuotto vuonna 2023 oli 746.657 euroa ja ennusteen mukaan yhteisöverotuotto olisi vuoden 2024 lopussa 628.000 euroa (ero -118.657).

Kiinteistöverotuotto vuonna 2023 oli 562.526 euroa ja ennusteen perusteella kiinteistöveron tuotto olisi 598.000 euroa (ero +35.474) vuoden 2024 lopussa.

Esityslistan mukana on kuntaliiton arvio (5/2024) kunnan verotulokertymästä vuoden 2024 osalta (liite ), jonka mukaan Kihniön kunnan verotulot 2024 yhteensä olisivat 3.681.000 euroa (3.829.778.000 / 2023).

Liite 2 verotuloennuste

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kuntaliiton verotuloennusteen tiedoksi sekä käy asiasta tarvittavan keskustelun.

### Liitteet

[Veroennuste 052024.pdf](#)



## § 90 Kihniön kunnan lausunto Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksesta

### Edeltävä käsittely

#### Tekninen lautakunta 2021-2025

#### § 28 Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnos

Kihniön kunta on päättänyt käynnistää Myyränkankaan alueelle oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoimaa varten kokouksessaan 14.2.2022 § 27. Päätöksen mukaan osayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennuslupan perusteena.

Tekninen lautakunta hyväksyi 15.6.2022 § 61 Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja päätti asettaa sen nähtäville 30 pv ajaksi mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten. OAS oli nähtävillä 23.6. - 14.8.2022 välisen ajan Kihniön kunnan internet-sivuilla sekä paperisena aineistona kunnantalolla ja kirjastossa. Osayleiskaavan vireilletulovaiheessa järjestettiin Myyränkankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa yhteinen yleisötilaisuus 28.6.2022 Puumilassa.

Hankealue sijaitsee Kihniön kunnan alueella, noin 9 kilometrin päässä Kihniön keskustaajamasta koilliseen. Suunnittelualue sijaitsee Virtain kunnan rajalla ja noin 5 kilometrin etäisyydellä Seinäjoen kunnan rajasta ja 7 kilometrin etäisyydellä Kurikan kunnan rajasta. Lähin kylä on Kurjenkylä noin yhden kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen itäpuolella. Tuulivoimahankkeen suunnittelualueen alustava kokonaispinta-ala on noin 40 km<sup>2</sup>. Suunnittelualue on pääasiassa metsätalouskäytössä olevaa metsäistä aluetta. Maanmittauslaitoksen maastotietokannan rakennustietojen perusteella suunnittelualueella ei sijaitse asuin- tai lomarakennuksia. Lähimmät asutuskeskittymät sijaitsevat Kurjenkylätien varrella noin 1 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta itään, Isonniementien varrella noin 1 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta länteen.

Myyränkankaan osayleiskaavan rinnalla toteutetaan samanaikaisesti erillisenä prosessina Myyränkankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely). YVA-menettelyn yhteydessä tutkitaan hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksia. Laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään osayleiskaavoituksessa, jossa ratkaistaan hankkeen toteuttaminen. Osayleiskaavassa määritellään muun muassa voimaloille sallittavat sijoituspaikat, enimmäismäärät ja -korkeudet. Kaavassa voidaan antaa myös määräyksiä haitallisten vaikutusten lieventämiseksi.

Koko hankealueelle suunnitellaan enintään 27 tuulimyllyn tuulipuisto, jossa myllykohtainen yksikköteho on 7-10 MW. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 320 metriä. Osayleiskaavalla tutkitaan YVA-menettelyssä tarkasteltua maksimiratkaisua, joka on Kihniön kunnan kaava-alueella 19 voimalaa.

Kaavaluonnoksessa Kihniön kaava-alueelle on osoitettu 19 tuulivoimalan rakennuspaikkaa. Kunkin voimalan kokonaiskorkeus on enintään 320 metriä maanpinnasta. Kaavaratkaisussa alue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi, jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille osoitetuille alueille (tv-1). Voimaloiden sijoittumista tv-1 alueella määrittelee ohjeellinen ympyrämerkintä, jonka sisälle tuulivoimalan tulee sijoittua. Voimaloiden tarkka sijainti määritellään





rakennusluvan yhteydessä. Maa- ja metsätalousalueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen. Kaavassa on osoitettu voimaloiden vaatimat tielinjaukset, jotka ovat osittain olemassa olevia ja osittain uusia. Uudet tielinjat on osoitettu katkoviivalla. Tuulivoima-alueen sisäistä sähkönsiirtoa palveleva maakaapelin sijainti on osoitettu ohjeellisena huoltoteiden varteen. Kaava-alueen pinta-ala on 2996,46 ha. Arvokkaat luontokohteet on osoitettu luomerkinnällä.

Lähin taajama-asutus voimaloista on Kihniön kirkonkylässä noin 5 kilometriä suunnittelualueesta lounaaseen. Virtain keskustaajama sijaitsee noin 21 km suunnittelualueesta itään. Alle kahden kilometrin päässä lähimmästä suunnittelusta tuulivoimalasta sijaitsee kaikkiaan 9 asuinrakennusta sekä 26 loma-asuinrakennusta.

Koko hankkeen vaikutuksia on arvioitu kattavasti YVA-selostuksessa. Ympäristövaikutusten arviointi perustuu monitavoitearviointiin, eli vaikutusten suuruusluokan, vaikutuskohteiden luonteen/herkkyiden ja näistä seuraavan vaikutusten merkittävyyden järjestelmälliseen tarkasteluun.

Maankäyttö kaava-alueella on pääasiassa metsätaloutta. Kaava-alueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei kohdistu sellaisia yhdyskuntarakenteen tai maankäytön kehittämistarpeita, jotka eivät olisi sovitettavissa yhteen tuulivoimarakentamisen kanssa. Kaavaratkaisu ei ole ristiriidassa maakuntakaavan kanssa. Kaavan toteutumisen myötä metsätalouden harjoittaminen voi jatkua valtaosalla aluetta.

Kaava-alueella tai sen välittömässä lähiympäristössä ei sijaitse valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita tai rakennetun kulttuuriympäristön alueita. Maisemavaikutusten merkittävyys arvioidaan vaihtelevasti vähäisiksi, kohtalaiseksi tai jopa paikoin merkittäväksi riippuen sijainnista ja etäisyydestä voimaloihin. Myös katsojan kokemus vaikuttaa merkittävyyteen.

Maisemavaikutusten arvioimiseksi on laadittu näkemäalueanalyysi ja havainnekuvia.

Ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen tuulivoimalat voivat vaikuttaa erityisesti melun, välkkeen ja maiseman muutoksen vuoksi. Myyränkankaan tuulivoimahankkeen meluvaikutukset pysyvät laissa ja määräyksissä säädettyjen ohjearvojen alapuolella. Liikenteen osalta merkittävimpiä vaikutuksia aiheutuu tuulivoimaloiden rakentamisen aikana erityisesti alueelle saapuvista erikoiskuljetuksista.

Hankealueelle ei sijoitu Natura-alueita tai suojeluohjelmien alueita. Hankkeen vaikutusalueelle sijoittuu neljä Natura-aluetta sekä kaksi luonnonsuojelualuetta.

Alueen maisema ja äänimaisema muuttuvat voimaloiden läheisyydessä, jolloin sillä on vaikutusta virkistyskäyttökokemukseen. Riistalle merkittävimmät vaikutukset painottuvat rakentamisen aikaiseen häiriöön ja alueella mahdollisesti lisääntyvän liikenteen häiriövaikutukseen. Alueen metsästettävyyteen hanke ei vaikuta merkittävästi ja vaikutukset metsästyksen järjestelyihin ja virkistyskäyttöön arvioidaan lieviksi.

Tuulivoimahankkeen toteuttamisella on myönteisiä vaikutuksia ilmastoon, sillä hanke toteutuessaan mahdollistaa vähäpäästöisemmän sähköntuotannon.

Maakäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kaavaluonnos asetetaan nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Luonnosvaiheen nähtävillä olon aikana osallisilla on mahdollisuus ottaa kantaa jättämällä kirjallinen mielipide. Luonnosvaiheen nähtävillä olo ajoitetaan ympäristövaikutusten arviointiselostuksen nähtävillä olon kanssa samaan aikaan.



### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Myyränkankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaluonnoksen ja päättää esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja että kunnanhallitus pyytää tarpeelliset viranomaislausunnot. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville kunnanhallituksen hyväksymispäätöksen jälkeen.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että koska tuulipuiston haitalliset vaikutukset ovat paikallisia, hankevastaavan tulee kaavaprosessin edetessä huomioida, että myös paikalliset hyödyt optimoidaan kaavaratkaisussa ensisijaisesti.

Hankevastaavan tulisi huomioida siirtolinjan kulku ensisijaisesti vaihtoehto SVE2 mukaisesti.

### Esteellisyys

Antti Kivioja

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### Päätöksen lisätiedot

Antti Kivioja jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

### Tiedoksi

Kunnanhallitus

### Liitteet

[Välkemallinnus.pdf](#)  
[Tarkentava kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys.cleaned.pdf](#)  
[Suurpeto- ja metsäpeuraselvitys.pdf](#)  
[Pöllöselvitys.pdf](#)  
[Pesimälinnustoraportti.pdf](#)  
[Näkymäalueanalyysit.pdf](#)  
[Myyränkankaan luontoselvitys.cleaned.pdf](#)  
[Metsäkanalintujen soidinpaikkaselvitys.pdf](#)  
[Melumallinnus.pdf](#)  
[Linnuston muutosseuranta.pdf](#)  
[Joutsenjärven Natura-arviointi .cleaned.pdf](#)  
[Havainnekuvat.pdf](#)  
[Arkeologinen inventointi.pdf](#)  
[Asukaskyselyraportti.cleaned.pdf](#)  
[Myyränkangas OYK Kihniö 26.3.2024 sel luon tekla kh tark.pdf](#)  
[OAS Kihniö Myyränkankaan tuulivoimapuisto 26.3.2024 luonnosvaihe tekla kh.cleaned.pdf](#)  
[VASTINERAPORTTI 260324 OAS Kihniö MyyränkangasOYK ltk kh.pdf](#)  
[Myyränkangas OYK Kihniö 26032024 tekla kh.pdf](#)

## Kunnanhallitus 4.4.2024 § 67

Kunnanhallitus käsitteli asiaa 4.4.2024

### Muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Myyränkankaan tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot.



Lisäksi kunnanhallitus yhtyy teknisen lautakunnan esitykseen, että koska tuulipuiston haitalliset vaikutukset ovat paikallisia, hankevastaavan tulee kaavaprosessin edetessä huomioida, että myös paikalliset hyödyt optimoidaan kaavaratkaisussa ensisijaisesti.

Hankevastaavan tulisi huomioida siirtolinjan kulku ensisijaisesti vaihtoehto SVE2 mukaisesti.

Kihniön kunta lausuu kaavaluonnoksesta lausuntoajan kuluessa.

### **Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Päätösehdotus**

Kihniön kunnanhallitus antaa Myyränkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksesta seuraavan lausunnon:

Kihniön kunta ei hyväksy luonnoksessa esitetyn, Kihniön kunnan puolella sijainneen tuulivoimalan siirtämistä Virtain kaupungin puolelle (WTG 6). Kyseinen voimala on kaavan luonnosvaiheessa siirretty kuntarajan yli Virtain puolelle. Perusteena Kihniön kunta esittää, että Kihniön kunnan alue kantaa suurimman maisemahaitan hankkeen sähkönsiirtolinjasta, jolla toteutetaan todennäköisesti myös Virtain puolen muiden tuulipuistohankkeiden sähkönsiirto valtakunnanverkkoon. Edellisestä johtuen taloudellisen hyödyn siirtäminen naapurikunnan alueelle ei ole perusteltua. Kihniön kunta vaatii, että voimala (WTG 6) palautetaan eri vaihtoehdoissa takaisin Kihniön kunnan puolelle rajaa. Palautuksen myötä toteutuu myös tasapuolinen kohtelu maanomistajien kesken, joka tällaisissa hyvin monia maanomistajia tarvitsevilla hankkeilla on erittäin tärkeää.

### **Sähkönsiirtolinja**

Kihniön kunnan kannattamassa eteläisessä sähkönsiirtolinjavaihtoehdossa, eli SVE2:ssa, lähtee hankealueelta kolme haaraa. Oikeanpuoleisin haara, eli SVE2C kiertää Lavajärven rakennuskaava-alueen eli Lavajärven loma-asutuksen sekä luonnontilaisen Iso Keisarijärven. Vaihtoehdoissa SVE2A ja SVE2B sähkönsiirtolinja sijoittuisi häiritsevästi loma-asutuksen ja tonttien läheisyyteen ja häiritsisi Iso Keisarijärven luonnontilaisuutta. Nämä haitat voitaisiin välttää SVE2C toteutuksella.

### **Tiedoksi**

Janne Ristolainen Abo Wind, Minna Lehtonen Ramboll



## § 91 Sivistyslautakunnan kannanotto työhyvinvointiin

### Edeltävä käsittely

#### Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 2021-2025

#### § 44 Kannanotto työhyvinvointiin

Työterveyslaitoksen Miten Suomi voi -kyselyn mukaan kansallisesti työhyvinvointi ei ole lähtenyt nousuun koronan jälkeen. Työuupumuksen riski koskee yhä suurempaa joukkoa työssä käyviä suomalaisia. Yleisesti noin joka neljäs työntekijä kuuluu työuupumuksen riskiryhmään. Sekä työkyky että työn imu koettiin vähäisemmäksi kesällä 2023 kuin loppuvuonna 2019.

Työhyvinvointiin liittyvät haasteet ovat lisääntyneet myös sivistystoimessa. Koulun henkilökuntaan kohdistuvat uhkaukset, väkivalta ja epäasiallisen kohtelu ovat lisääntyneet.

Samaan aikaan, kun henkilökunta kaipaisi lisää resursseja ja työkaluja haasteiden selvittämiseen, peruskoulujen rahoitus on tiukentumassa nykyisestä ja talouden tasapainottaminen kohdistuu kaikissa kunnissa myös sivistystoimeen. Tämä lisää entisestään työssäjaksamisen haasteita.

Työpaikoilla voidaan tehdä paljon ihmisten hyvinvoinnin puolesta. Työoloja voidaan kehittää työntekijöiltä saadun palautteen perusteella sekä yhdessä heidän kanssa. Tärkeimmät työhyvinvoinnin osatekijät ovat työnantajalle ja työntekijälle ilmaisia, mutta niistä saatava hyöty on moninkertainen ja näkyy jopa työn tuottavuuden paranemisena sekä sairauspoissaolojen vähenemisenä.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on saanut tiedon sivistysosastoa koskevista työhyvinvointia heikentävistä teemoista ja haluaa ottaa kantaa työhyvinvoinnin lisäämiseksi.

#### Päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta laatii kokouksessaan kannanoton, joka toimitetaan edelleen kunnanhallitukselle.

#### Asian kokouskäsittely

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta laati liitteen 3 mukaisen lausunnon kokouksessa.

#### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tiedoksi

Kunnanhallitus

#### Liitteet

[Sivistyksen kannanotto työhyvinvointiin.pdf](#)

Liitteenä 3 kannanotto



## Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta keskustelun.

## Liitteet

[Sivistyksen kannanotto työhyvinvointiin.cleaned.pdf](#)



## § 92 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.



## § 93 Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kunnalla on etuostolain (5.8.1977/608) 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista varten sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeus tarkoittaa kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö myyjän ja ostajan sopimasta kauppahinnasta. Etuostoa käytettäessä kunta asettuu ostajan sijaan saaden kaupan kohteena olevan alueen omistukseensa kauppakirjan mukaisilla ehdoilla.

Kunnan on lisäksi korvattava ostajalle kauppaan liittyvät suoranaiset kulut sekä suoritettava kustannuksille korkolain (633/1982) 3 §:n 2 momentin mukainen korko. Etuostolain 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä. Päätos on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle eli maanmittauslaitokselle kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksitodistamisesta.

Päätos on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksiantona ostajalle ja myyjälle.

Oheisaineistona kiinteistönluovutusluettelo

Kiinteistönluovutusilmoituksia:

3 kiinteistönluovutusilmoitusta

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.



## § 94 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

### Viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja §

Talous- ja hallintojohtaja § 5, 8

Taluspäällikkö § -

### Pöytäkirjat:

#### Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 17.4.2024

§ 34 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 35 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 36 Muutos Kihniön yhtenäiskoulun tuntijakoon 1.8.2024 lähtien

§ 37 Kihniön yhtenäiskoulun valinnaiskurssien opetussuunnitelmien hyväksyminen lukuvuodelle

2024-2025

§ 38 Sivistystoimen täytettävät virat ja tehtävät

§ 39 Lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma

§ 40 Ilmoitus- ja muut asiat

#### Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 7.5.2024

§ 41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 42 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 43 Kuntosalin sääntöjen päivitys

§ 44 Kannanotto työhyvinvointiin

§ 45 Luvan myöntäminen leirikoulun järjestämiseen

§ 46 Kirjaston aukiolot kesällä 2024

§ 47 Hyvinvointikertomus 2023 ja hyvinvointisuunnitelma 2024

§ 48 Talousarvion toteutumaraportti 01.01. - 31.03.2024

§ 49 Viranhaltijapäätökset

§ 50 Ilmoitus- ja muut asiat

[Tarkastuslautakunta 23.4.2024](#)





---

[Nuorisovaltuusto 25.4.2024](#)

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.



## § 95 Ilmoitusasiat

Saapuneet:

1. Pirha: [§ 36 Lausunto Pirkanmaan hyvinvointialueen sosiaali- ja potilasasiamiesten vuosiselvitykseen asiakkaan ja potilaan asemasta ja oikeuksista 2023](#)
2. Koillis-Satakunnan Sähkö Oy yhtiökokouskutsu
3. Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen työllisyyslautakunnan kokoonpanoesitys

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.