



<b>Kokousaika</b>	18.2.2009 klo 16.30 – 17.35	
<b>Kokouspaikka</b>	Kunnanviraston kokoushuone	
<b>Saapuvilla olleet jäsenet</b>	Keskinen Irja Vierikko Jussi Silvennoinen Erja Kuusisto Kosti Inkinen Anneli Annala Ossi Wiinamäki Petteri Hautamäki Sini Lehtinen Jyri	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	Annala Tarmo Pertti Jalonen	khall:n edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
<b>Laillisuus ja päätösvaltaisuus</b>	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
<b>Asiat</b>	§ 4 - 11	
<b>Pöytäkirjan tarkastustapa</b>	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Erja Silvennoinen ja Kosti Kuusisto.	
<b>Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus</b>	Puheenjohtaja  Irja Keskinen	Pöytäkirjanpitäjä  Pertti Jalonen
<b>Pöytäkirjan tarkastus</b>	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika:20.2.2009  Allekirjoitukset Erja Silvennoinen      Kosti Kuusisto	
<b>Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävänä</b>	Paikka ja pvm: Kihniön kunnanvirasto, tekninen toimisto 25.2.2009 klo 9 – 15. Virka-asema  Allekirjoitus  Kunnaninsinööri Pertti Jalonen	

4 §           TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUSAJAT 2009

Kunnan hallintosääntö VI LUKU 23 §:

Toimielimen kokoukset pidetään toimielimen päättämänä aikana ja paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Esittelijä: Ehdotus:

Teknisen lautakunnan kokoukset pidetään tarvittaessa ja pääsääntöinen kokouspäivä on keskiviikko.

Kokouspaikka on kunnanviraston kokoushuone.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

---

5 §      TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUSPÖYTÄKIRJOJEN TARKASTUS JA  
NÄHTÄVILLÄ PITÄMINEN

Kunnan hallintosäännön 35 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjan pitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä toimitelimen päättämänä aikana ja paikassa siten kuin siitä on vähintään yhtä päivää aiemmin ilmoitettu.

Esittelijä: Ehdotus:

Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjat tarkistaa kussakin kokouksessa erikseen valittavat pöytäkirjantarkastajat viimeistään nähtävilläolopäivään mennessä.

Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjat pidetään nähtävänä viikon kuluttua kokouksesta lukien. Mikäli ko. päivä ei ole kunnanviraston aukiolopäivä, nähtävilläolo on seuraava mahdollinen viraston aukiolopäivä  
Pöytäkirjat pidetään nähtävänä teknisessä toimistossa ja internetissä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

6 §           TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSEN KOOLLEKUTSUMINEN

Kunnan hallintosääntö VI LUKU 24§:

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla.

Esittelijä   Ehdotus:

Teknisen lautakunnan kokouskutsut toimitetaan kirjallisena postin välityksellä, esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kutsun yhteydessä. Poikkeustapauksessa kokous voidaan kutsua koolle myös puhelimen välityksellä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

## 7 § JAOSTON JÄSENTEN VALINTA

Teknisen hallinnon päävastuualueen johtosäännössä on määritelty jaoston tehtäviksi

1. yksityistielain mukaiset tielautakunnille toimituksista säädetyt asiat,
2. vesilain ja ympäristönsuojelulain säädännön perusteella suoritettavat toimitukset ja katselmukset,
3. maankäyttö- ja rakennuslain, maa-aineslain sekä niiden nojalla annettujen alemman asteisten määräysten perusteella suoritettavat katselmukset
4. suorittaa urakoiden työmaakokoukset, vastaanotto- ym. tarkastukset.

Lautakunta valitsee keskuudestaan toimikaudekseen 3-jäsenisen jaoston ja tämän lisäksi jaostoon kuuluu kunnanhallituksen edustaja.

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee toimitusjaostoon 2 henkilöä puheenjohtaja Irja Keskisen ja kunnanhallituksen edustajan Tarmo Annalan lisäksi. Valitut henkilöt toimivat tehtävässä koko lautakunnan toimikauden.

Päätös:

Petteri Wiinamäki esitti toimitusjaostoon Kosti Kuusistoa ja Sini Hautamäki esitti toimitusjaostoon Ossi Annalaa. Muita esityksiä ei tehty. Kosti Kuusisto ja Ossi Annala valittiin lautakunnan yksimielisellä päätöksellä toimitusjaostoon.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

## 8 § KUNNANINSINÖÖRIN PÄÄTÄNTÄVALTA HANKINNOISSA

Kunnanvaltuuston vuonna 1996 hyväksymän Teknisen hallinnon päävastuualueen johtosäännössä on määritelty, että tekninen lautakunta hyväksyy pienten rakennushankkeiden ja muiden hankkeiden ( talousarviossa ei määrärahaa ) pääpiirustukset, kustannusarvion, työselityksen sekä valitsee näiden hankkeiden suunnittelijat ja työnsuorittajat/urakoitsijat, joiden arvo ylittää viranhaltijoiden päätettäväksi siirretyt euromäärät

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnaninsinöörin hankintavallan rajaksi 8.400 euroa ALV 0 %.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

9 § ILMOITUSASIAT

- Tiedotus ympäristölupa-asiasta, Janne Rintamäen lypsykarjanavetan laajennuksesta. Hakemusasiakirjat nähtävillä 12.2 – 13.3.2009 Kihniön kunnan teknisessätoimistossa, Kihniöntie 46-48, 39820 Kihniö.
- kunnaninsinöörin myöntämät rakennusluvut – 17.2.2009
- kunnaninsinöörin viranhaltijapäätökset – 17.2.2009
- poikkeamispäätös, Aaltonen Pauli
- poikkeamispäätös, Alho Esa
- poikkeamispäätös, Leppänen Jari ja Miettinen Sirpa
- ARA:n ohjeet 2009 korjaus-, energia- ja terveyshaitta-avustusten hakemiseksi
- Pirkanmaan ympäristökeskuksen lausunto kunnostusojitushankkeesta PIR-2008-Y-131-123

Esittelijä Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi, eikä otto-oikeutta käytetä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

10 § MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

Tekninen lautakunta keskusteli seuraavista asioista:

- Teknisen lautakunnan jäsenien koulutustarve
- Terveys- ja palvelukeskuksen investoinnit
- Rajakallion rivitalon peruskorjaus
- Terveystalon ja Suutarinpihan liittäminen kaukolämpöverkkoon
- Nerkoonjärven kunnostushanke
- Jätevedenpuhdistamon haravaojaston perkaus
- Pirkanmaan kuntien yhteiset pelisäännöt haja-asutusalueen jätevesien asetuksen mukaisesta käsittelystä

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

JOHTOJEN SIIJOITUSSOPIMUSTEN TEKEMINEN MAANOMISTAJIEN KANSSA  
KIHNIÖ - PARKANO SIIRTOVIEMÄRITYÖMAALLA

Tekla 27.8.2008

46 § TLK Kuntien välisessä jätevesiyhteistyötä koskevassa sopimuksessa on sovittu että kumpikin kunta vastaa alueellaan mahdollisista rakentamisesta aiheutuvista vahingon - ja haitan korvauksista. Kuntien kesken käydyissä keskusteluissa on lähdetty siitä, että kumpikin kunta osaltaan tekee johtojen sijoittamissopimukset omalla alueellaan. Sijoittamissopimusten yhteydessä sovitaan myös mahdollisista korvauksista. Korvauskäytännön tulisi olla yhdenmukainen molempien kuntien alueella koska kyseessä on sama työkohde.

Kunnat ovat neuvotelleet Kihniö - Parkano metsänhoitoyhdistyksen kanssa tilakohtaisten puustoarvioiden tekemisestä. Metsänhoitoyhdistys on lupautunut tekemään arviot ja arvioitu työaika on 2 - 4 työviikkoa. Tämän jälkeen on tarkoitus, että kumpikin kunta hoitaa itse sopimusten tekemisen. Sopimukset tulee tehdä tilakohtaisina. Puuston kaadon osalta on tarkoitus, että kunnat kilpailuttavat puun korjuun metsänhoitoyhdistyksen kautta ja myyntitulot vähennettynä korjuukustannuksella tuloutetaan maanomistajalle. Muun raivattavan puuston osalta raivauskustannuksista vastaavat kunnat. Tehtäviä sopimuksia on Kihniön puolella 94 kpl ja Parkanon puolella 60 kpl.

Sopimukseen on tarkoitus määritellä työalueen leveydeksi 15 m kun linja kulkee metsässä teiden tai muiden valmiiden aukkojen ulkopuolella ja 10 m tien ulkoluisikan tai aukon reunasta kun linja kulkee teiden tai muiden aukkojen reunassa.

Maapohjan osalta ei ole tarkoitus maksaa erikseen korvausta johdon sijoittamisesta eikä muodostaa virallista rasiitetta. Ajatuksena on, että johtolinjan rakentaminen maanomistajan maalle toisaalta lisää maan arvoa rakentamistilanteessa kun liittymismahdollisuus viemäriin tulee mahdolliseksi. Sopimukseen on tarkoitus määritellä 5 metriä leveä johtoalue, johon ei saa rakentaa rakennusta eikä sijoittaa muita kiinteitä rakenteita mukaan lukien puuston kasvatus.

Sopimuslomakemalli on esityslistan liitteenä.

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää Kihniön kunnanhallitukselle, että

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Kihniön kunta tekee johtojen sijoitussopimukset Kihniön kunnan alueen osalta
- sijoitussopimukset tehdään tilakohtaisina
- Kihniö - Parkano metsänhoitoyhdistykseltä ostetaan tilakohtaiset puustoarviot
- Kihniön kunta kilpailuttaa puuston myynnin metsänhoitoyhdistyksen kautta
- myyntitulot vähennettynä korjuukustannuksilla tuloutetaan maanomistajille
- muun puuston raivauskustannuksista vastaa Kihniön alueella Kihniön kunta, puusto jää maanomistajalle
- muut kuin puustokorvaukset käsitellään tilakohtaisesti
- työalueen leveydeksi määritellään 15 m kun linja kulkee metsässä teiden tai muiden valmiiden aukkojen ulkopuolella ja 10 m tien ulkoluiskan tai aukon reunasta kun linja kulkee tien tai aukon reunalla
- maapohjan osalta ei makseta erillistä korvausta johdon sijoittamisesta eikä muodosteta virallista rasiitetta
- sopimukseen määritellään 5 m leveä johtoalue, johon ei saa rakentaa rakennuksia, muita kiinteitä rakenteita eikä kasvattaa puustoa.

Tekninen lautakunta päättää esittää Kihniön kunnanhallitukselle, että sopimukset allekirjoittaa Kihniön kunnan puolesta kunnaninsinööri.

Tekninen lautakunta nimeää yhden edustajansa, joka tarvittaessa osallistuu sopimusten tekemisessä tarvittaviin maastokatselmuksiin ja neuvotteluihin.

**Päätös:** Tekninen lautakunta nimesi edustajakseen Irja Keskisen ja hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti lisäyksellä, että asiasta pyritään järjestämään tiedotustilaisuus maanomistajille helpottamaan sopimusten tekoa.

Khall 15.9.2008

108 § Sopimusmalli on esityslistan liitteenä n:o 1

Asiantuntijana kokoukseen kutsuttu kunnaninsinööri Pertti Jalonen

**Esittelijä:** Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen johtojen sijoitussopimuksen tekemisestä maanomistajien kanssa Kihniö – Parkano siirtoviemäryömaalla.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lisäksi kunnanhallitus pitää hyvänä asiana maanomistajille järjestettävää tiedotustilaisuutta.

Khall

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

11 §

Tiedotustilaisuus järjestettiin maanomistajille ja muille asiasta kiinnostuneille Taitotalo Puumilassa 10.10.2008.

Kihniön ja Parkanon teknisten tointen kesken on neuvoteltu korvauserusteista. Neuvotteluissa todettiin, että molempien kuntien tulisi noudattaa samaa linjaa korvausten maksamisessa. Päädyttiin esittämään MTK:n ja Kuntaliiton suositussopimusta, jolloin kunta saa pysyvän käyttöoikeuden sopimuksen kohteena oleviin alueisiin.

Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry, Svenska Lantbruksproducenternas Centralförbund SLC rf ja Suomen Kuntaliitto ovat yhdessä tehneet suositussopimuksen maahan kaivettavista johdoista Helsingissä 1.5.2000.

Sopimuksen tehneet järjestöt ovat tehneet suositussopimuksen maahan kaivettavien johtojen rakentamisesta ja kunnossapidosta sekä siinä tarvittavien maa-alueiden käytöstä.

Suositus sopimus maahan kaivettavista johdoista on pääsääntöisesti samankaltainen kuin aiemmin esitetty sopimus, eroavaisuutena mainittakoon

tarkempi määritelmä johdon kunnossapidosta aiheutuvista haitoista ja vahingoista. Lisäksi korvauserusteet ja korvaukset maanomistajille sekä maanomistajan velvollisuudet johdonomistajalle on määritetty suositussopimuksen liitteenä olevissa Korvauserusteet ja Käyttöoikeussopimuksessa..

Suositus sopimus maahan kaivettavista johdoista, Korvauserusteet ja Johtoalueen käyttöoikeussopimuslomake esityslistan liitteenä 1.

Metsänhoitoyhdistys Kihniö – Parkano on tehnyt Kihniön kunnan toimeksiannosta Kihniön alueen tilakohtaisen laskelman puuston arvosta ja käyttöhaittakorvauksesta.

Tilakohtainen korvauslaskelma on kokouksessa oheisaineistona.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Puustoarviossa on oletuksena, että Kihniön kunta huolehtii puuston korjuusta ja maksaa sovitun pystyhinnan hakatuista puista maanomistajalle.

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle seuraavaa:

- Kunnanhallitus kumoaa kunnanhallituksen 15.9.2008 tekemän päätöksen 108 § mukaisen sopimusmallin käyttämisestä.
- Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry, Svenska Lantbruksproducenternas Centralförbund SLC rf ja Suomen Kuntaliiton tekemän Suositussopimuksen maahan kaivettavista johdoista, Korvausperusteista ja Johtoalueen käyttöoikeussopimuksen käytettäväksi siirtoviemäriyömaalla Kihniö – Parkano Kihniön kunnan osuudella.
- Kunnanhallitus hyväksyy Metsänhoitoyhdistyksen laatimat tilakohtaiset arviot puustosta, taimikoista sekä käyttöhaitasta. Pumppaamojen osalta maanomistajille korvataan 100 € / pumppaamo. Puuston korvaushinnat ovat arvonnisäverottomia ja arvonnisä lisätään niille jotka ovat alv-verovelvollisia.
- Työn käynnistyttyä kunta huolehtii puuston korjuusta ja maksaa sovitun (alustavasti tukki 50 €/m<sup>3</sup> ja kuitu 20 €/m<sup>3</sup>) pystyhinnan hakatuista puista maanomistajille. Energiapuun osalta puut jätetään kiinteistölle maanomistajan niin halutessa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto