



Kokousaika	Maanantai 8. 6.2009 klo 17.00 – 19.25	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Törmä Tapani Keskinen Irja Aho Pirjo Annala Tarmo Hellgren Jussi Koivistoinen Hannu Pusa Leila Yli-Hietanen Harri Yli-Kujala Minna	puheenjohtaja varapuheenjohtaja
Muut saapuvilla olleet	Mäkipää Lea Björn Risto Talasoja Timo Liukku Petri Kuusniemi Tauno, 98 §	kvalt. pj kvalt. I varapj kvalt. II varapj esittelijä, pöytäkirjanpitäjä asiantuntija
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	98 - 108 §§	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjan tarkastajat: Pirjo Aho ja Harri Yli-Hietanen	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus 101, 107,108 §§	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
Irja Keskinen	Tapani Törmä	Petri Liukku
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 15. 6.2009	
	Pirjo Aho	Harri Yli-Hietanen
Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävänä	Kunnanviraston hallinto- ja taloustoimisto 16. 6.2009 klo 9 – 15.	
	Kanslisti	Tuula Kajutti

SISÄLLYSLUETTELO

- 98 § Kunnanjohtajan informaatioasiat
- 99 § Ilmoitusasiat
- 100 § Lakeuden Etappi Oy:n osakkeiden merkitseminen
- 101 § Vuoden 2008 tilinpäätöksen, tilintarkastuskertomuksen ja tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen saattaminen valtuuston käsiteltäväksi
- 102 § Lausunto Pirkanmaan ensimmäisen vaihemaakuntakaavan (turvetuotanto) valmisteluvaiheen aineistosta
- 103 § Johtojen sijoitussopimusten tekeminen maanomistajien kanssa Kihniö-Parkano siirtoviemäryömaalla
- 104 § Harkinnanvaraisen rahoitusavustuksen hakeminen vuodelle 2009
- 105 § Kihniön kunnan ja kunnanjohtaja Petri Liukun välisen johtajasopimuksen mukainen vuosittainen tavoitekeskustelu
- 106 § Länsi-Suomen ympäristölupaviraston lausuntopyyntö Vapo Oy:n ympäristölupahakemuksesta
- 107 § Järjestelyvaraerien jakaminen 1. 5.2009
- 108 § Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan talouden tasapainotus

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KUNNANJOHTAJAN INFORMAATIOASIAT

98 § Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Esittelijä: Ehdotus:

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Khall Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ILMOITUSASIAT

- 99 § - Pirkanmaan työllisyyskatsaus huhtikuulta 2009. Kihniön työttömyysaste oli 10,2 %. Korkein oli Valkeakoskella 13,6 % ja alhaisin Punkalaitumella 5,9 %.
- Tampereen aluepelastuslaitoksen kirje 14. 5.2009 talouden sopeuttamisesta ja sen vaikutuksista aluepelastuslaitoksen toimintaan sekä kuntien maksuosuuksiin. Kihniön maksuosuus pienenee 3.420 euroa, eli noin 2,4 %.
- Kiinteistönluovutusilmoituksia:
 Kalliomäki Hannu ja Holopainen Airi / Kalliomäki Voitto ja Kalliomäki Samu, Välimaa 8:19 Nerkoo
 Niemelä Laura / Ilomäki Mauri ja Leena, Kuopparanta 16:26 Nerkoo
 Matti Vuorenmaan kuolinpesä / Kovesjärvi Piia, Hautamäki 23:47 Kihniönkylä
 Tarmo Lepistön kuolinpesä / Hytönen Ville, Pohjasmaa 8:8 Niskosperä.
- Sosiaali- ja terveyslautakunnan 19. 5.2009 kokouksen pöytäkirja:
 48 §: Sopimus terveystalouden johtajan tehtävien järjestämisestä Parkanon kaupungin, Ikaalisten kaupungin ja Kihniön kunnan kesken
 49 §: Sopimus terveyskeskuslääkäripalveluista
 50 §: Lastensuojelun sosiaalityöntekijäpalvelun osto
 51 §: Rintamaveteraanikuntoutuksen myöntäminen
 52 §: Edustajan valinta Pirkanmaan sairaanhoitopiiriin tuottavuusohjelman edellyttämien hankkeiden valmisteluryhmään
 53 §: Talousarvion toteutumaraportti per 30. 4.2009
 54 §: Pirkanmaan sairaanhoitopiiriin sopimusohjausseurannan toteutuma 1. 1. – 30. 4.2009
 55 §: Sosiaali- ja terveystoimen viranhaltijapäätökset
 56 §: Ilmoitusasiat
 57 §: Tuottavuuden parantaminen terveydenhuollossa – tuottavuusohjelma Pirkanmaalla.

Esittelijä Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi. Lautakuntien päätösten osalta kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Khall Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAKEUDEN ETAPPI OY:N OSAKKEIDEN MERKITSEMINEN

100 § Kunnanhallitus hyväksyi 4. 2.2008 § 13 Lakeuden Etappi Oy:n tarjouksen jätehuoltojärjestelmään liittymisestä ja sen ehdoista. Alkuperäinen tarjous osakkuuden ostamisesta oli 9 osaketta liittymismaksuineen 60.137 euroa. Tarjouksen mukaan osakepääomaosuuden tarkka määrä täsmentyy osakepääoman korotuspäätöksen yhteydessä.

Lakeuden Etappi Oy:n varsinainen yhtiökokous on 12. 5.2009 päättänyt, että suunnatussa maksullisessa osakeannissa annetaan osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen Kihniön kunnan merkittäväksi yhteensä 4 kappaletta yhtiön uusia osakkeita. Osakkeet ovat samanlaisia yhtiön nykyisten osakkeiden kanssa ja ne tuottavat osakkeenomistajan oikeudet rekisteröimisestä alkaen. Osakkeiden merkintähinta on yhteensä 60.137 euroa. Osakeannin tarkoituksena on yhtiön toimialueen ja liiketoiminnan laajentaminen uuden osakaskunnan alueella. Osakeannin hyväksymisestä päättää yhtiön hallitus.

Kuluvan vuoden talousarviossa on tarkoitukseen 60.137 euron määräraha.

Esittelijä Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ja maksaa 4 kpl Lakeuden Etappi Oy:n osakkeita yhteensä 60.137 eurolla.

Khall Päätös:

Keskustelun kuluessa Jussi Hellgren esitti esteellisyytensä käsiteltävään asiaan ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VUODEN 2008 TILINPÄÄTÖKSEN, TILINTARKASTUSKERTOMUKSEN JA TARKASTUSLAUTAKUNNAN ARVIOINTIKERTOMUKSEN SAATTAMINEN VALTUUSTON KÄSITELTÄVÄKSI

101 § Kuntalain 68 §:n mukaan kunnan tilinpäätös on saatettava valtuuston käsiteltäväksi tilikautta seuraavan vuoden kesäkuun loppuun mennessä. Kunnanhallitus allekirjoitti vuoden 2008 tilinpäätöksen 30. 3.2009 pidetyssä kokouksessa ja antoi sen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi. Tilintarkastaja on 29. 5.2009 antanut tilintarkastuskertomuksen (liite n:o 1) ja tarkastuslautakunta arviointikertomuksensa (liite n:o 2) sekä tilintarkastuspöytäkirjan (liite n:o 3).

Esittelijä Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää vuoden 2008 tilinpäätöksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja merkitsee vuoden 2008 tilintarkastuskertomuksen ja tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen sekä tilintarkastuspöytäkirjan tietoonsa saatetuksi.

Khall Päätös:

Keskustelun kuluessa Tapani Törmä esitti esteellisyytensä käsiteltävään asiaan ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Merkittiin, että Irja Keskinen asettui puheenjohtajaksi tämän §:n ajaksi.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAUSUNTO PIRKANMAAN ENSIMMÄISEN VAIHEMAAKUNTAKAAVAN (TURVETUOTANTO) VALMISTELUVAIHEEN AINEISTOSTA

102 § Pirkanmaan liiton maakuntahallitus on 14.4.2009 päättänyt asettaa Pirkanmaan ensimmäisen vaihemaakuntakaavan (turvetuotanto) valmisteluvaiheen aineiston nähtäville sekä pyytää aineistosta lausunnot.

Lausunnot vaihemaakuntakaavan valmisteluvaiheen aineistosta pyydetään toimittamaan 18.6.2009 mennessä Pirkanmaan liiton virastoon.

Pirkanmaan ensimmäisessä maakuntakaavassa, jonka valtioneuvosto vahvisti vuonna 2007, osoitettiin turpeenottoalueiksi pääasiassa tuotannossa olevat alueet. Uusia aluevarauksia turvetuotantoon ei esitetty. Vuonna 2007 hyväksytyyn Pirkanmaan energiaohjelman yhtenä keskeisenä tavoitteena oli maakunnan energiaomavaraisuuden nostaminen. Turpeen osalta tavoitteeksi asetettiin sen osuuden nostaminen eri energialähteiden käytöstä 7-9 prosenttiin.

Pirkanmaan ensimmäisen vaihemaakuntakaavan (turvetuotanto) tarkoituksena on täydentää Pirkanmaan ensimmäisen maakuntakaavan varauksia turpeenottoalueiden osalta. Tavoitteena on varmistaa turveperäisen energian saanti pitkällä aikavälillä vuonna 2007 hyväksytyyn Pirkanmaan energiaohjelman tavoitteiden mukaisesti.

Vaihemaakuntakaavatyön tavoitteena ei ole ratkaista turvetuotannon maankäyttötarpeita kokonaisuutena, vaan ohjata turpeenottoa mahdollisuuksien mukaan toiminnan ja ympäristön kannalta soveliaille alueille. Kaavatyön tarkoituksena on sovittaa turvetuotanto yhteen suoluontoon liittyvien arvojen ja vesistöjen hyvän tilan saavuttamista koskevien tavoitteiden kanssa.

Turvetuotantoa koskevan vaihemaakuntakaavatyön pohjaksi on geologian tutkimuskeskukselta hankittu Pirkanmaan soiden turvevaroja koskevat tutkimusaineistot. Pirkanmaan suoluonnon yleispiirteitä, suoluonnon tilaa ja suojelukysymyksiä on selvittänyt metsähallituksen luontopalvelut. Turvetuotannosta aiheutuvia vesistövaikutuksia ja Pirkanmaan vesistöjen tilaa on selvitetty yhteistyössä Pirkanmaan ympäristökeskuksen kanssa.

Vaihemaakuntakaavan aineiston mukaan Kihniön kunnan alueelle on merkitty uusi turpeenottoalue Kolhonneva 67 ha. Pirkanmaan ensimmäisen vaihemaakuntakaavan valmisteluvaiheen aineisto on ollut julkisesti nähtävillä Kihniön kunnanvirastossa toukokuun 2009 ajan. Aineisto on myös nähtävillä kunnanhallituksen kokouksessa ja ennen kokousta hallintotoimistossa.

Esittelijä: Ehdotus:

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunnanhallitus esittää lausuntona seuraavaa:

Turve on kotimainen energianlähde, jonka käyttö on energiahuollon normaali- ja poikkeusaikojen varmuuden ja energiarakenteen monipuolisuuden kannalta tärkeää. Turpeen käytöllä on huomattava työllisyys- ja aluepoliittista merkitystä etenkin Kihniö- Parkano alueelle. Turpeen suosimista energialähteenä tukee jo osaltaan myös Pirkanmaan omat strategiat bioperäisten polttoaineiden lisäämisestä energiatuotannossa.

Suunnittelun lähtökohdissa on otettu kiitettävästi huomioon paikallinen alueiden käyttö ja aluerakennetta ylläpitävä luonnon monimuotoisuus. Kihniö – Parkanon alue on turvetuotannon alueellinen edelläkävijä ja siten maakunnallisesti merkittävä turve-energian tuotantoalue. Kihniön kunnanhallitus pitää vaihemaakuntakaavan esitystä uusista turpeenottoalueista hyvänä ja painottaisi myös tulevaisuudessa Kihniö – Parkano alueen turpeenottoalueita erilaisissa maankäyttöä ohjaavissa suunnitelmissa ja kaavoituksissa. Edellistä tukee Parkanon rautatieaseman otollinen sijainti turpeen jatkokuljetukselle.

Khall: Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

JOHTOJEN SIJOITUSSOPIMUSTEN TEKEMINEN MAANOMISTAJIEN KANSSA KIHNIÖ -
PARKANO SIIRTOVIEMÄRITYÖMAALLA

Tekla 18.2.2009
11 § Tiedotustilaisuus järjestettiin maanomistajille ja muille asiasta kiinnostuneille Taitotalo Puumilassa 10.10.2008.

Kihniön ja Parkanon teknisten tointen kesken on neuvoteltu korvauserusteista. Neuvotteluissa todettiin, että molempien kuntien tulisi noudattaa samaa linjaa korvausten maksamisessa. Päädyttiin esittämään MTK:n ja Kuntaliiton suositussopimusta, jolloin kunta saa pysyvän käyttöoikeuden sopimuksen kohteena oleviin alueisiin.

Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry, Svenska Lantbruksproducenternas Centralförbund SLC rf ja Suomen Kuntaliitto ovat yhdessä tehneet suositussopimuksen maahan kaivettavista johdoista Helsingissä 1.5.2000.

Sopimuksen tehneet järjestöt ovat tehneet suositussopimuksen maahan kaivettavien johtojen rakentamisesta ja kunnossapidosta sekä siinä tarvittavien maa-alueiden käytöstä.

Suositus sopimus maahan kaivettavista johdoista on pääsääntöisesti samankaltainen kuin aiemmin esitetty sopimus, eroavaisuutena mainittakoon tarkempi määritelmä johdon kunnossapidosta aiheutuvista haitoista ja vahingoista. Lisäksi korvauserusteet ja korvaukset maanomistajille sekä maanomistajan velvollisuudet johdonomistajalle on määritetty suositussopimuksen liitteenä olevissa Korvauserusteet ja Käyttöoikeussopimuksessa..

Suositus sopimus maahan kaivettavista johdoista, Korvauserusteet ja Johtoalueen käyttöoikeussopimuslomake esityslistan liitteenä 1.

Metsänhoitoyhdistys Kihniö – Parkano on tehnyt Kihniön kunnan toimeksiannosta Kihniön alueen tilakohtaisen laskelman puuston arvosta ja käyttöhaittakorvauksesta.

Tilakohtainen korvauslaskelma on kokouksessa oheisaineistona.

Puustoarviossa on oletuksena, että Kihniön kunta huolehtii puuston korjuusta ja maksaa sovitun pystyhinnan hakatuista puista maanomistajalle.

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle seuraavaa:

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Kunnanhallitus kumoo kunnanhallituksen 15.9.2008 tekemän päätöksen 108 § mukaisen sopimusmallin käyttämisestä.
- Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry, Svenska Lantbruksproducenternas Centralförbund SLC rf ja Suomen Kuntaliiton tekemän Suositussopimuksen maahan kaivettavista johdoista, Korvauserusteista ja Johtoalueen käyttöoikeussopimuksen käytettäväksi siirtoviemäryömaalla Kihniö – Parkano Kihniön kunnan osuudella.
- Kunnanhallitus hyväksyy Metsänhoitoyhdistyksen laatimat tilakohtaiset arviot puustosta, taimikoista sekä käyttöhaitasta. Pumppaamojen osalta maanomistajille korvataan 100 € / pumppaamo. Puuston korvaushinnat ovat arvonlisäverottomia ja arvonlisä lisätään niille jotka ovat alv-verovelvollisia.
- Työn käynnistyttyä kunta huolehtii puuston korjuusta ja maksaa sovitun (alustavasti tukki 50 €/m3 ja kuitu 20 €/m3) pystyhinnan hakatuista puista maanomistajille. Energiapuun osalta puut jätetään kiinteistölle maanomistajan niin halutessa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

46 §

Esittelijä: Ehdotus:

Kunnanhallitus kumoo 15.9.2008 tekemänsä päätöksen § 108 sekä päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen kokonaisuudessaan. Johtojen sijoitussopimus liitteenä 1.

Khall: Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

103 §

Suhdanteista johtuen kuutiometrihinta tulisi olla alhaisempi kuin alustavasti oli kaavailtu. Korjuu, mittaus ja tilitys ostettaisiin metsänhoitoyhdistykseltä sekä omatoiminen puunkorjuu mahdollistettaisiin tietyin ehdoin.

Esittelijä: Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy seuraavaa:

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

-
- Työn käynnistyttyä kunta huolehtii puuston korjuusta ja maksaa tukki 45 €/m³ ja kuitu 20 €/m³ pystyhinnan hakatuista (puulajista riippumatta) puista maanomistajille.
 - Kihniön kunta ostaa korjuutyön ja maanomistajille maksettavien tilakohtaisten puustokorvausten mittauksen ja tilityksen Metsänhoitoyhdistys Kihniö – Parkano kautta.
 - Energiapuun osalta puut jätetään kiinteistölle maanomistajan niin halutessa.
 - Maanomistajalla on halutessaan mahdollista suorittaa puuston korjuu omatoimisesti, tällöin maksua puustosta ei suoriteta. Puusto on oltava poistettuna ja raivattuna 14.9.2009 mennessä, ellei asiasta ole toisin kirjallisesti sovittu.

Khall Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

HARKINNANVARAISEN RAHOITUSAVUSTUKSEN HAKEMINEN VUODELLE 2009

104 § Harkinnanvaraista rahoitusavustusta voidaan kuntien valtionosuuslain 13 §:n mukaan myöntää kunnalle, joka ensisijaisesti poikkeuksellisen tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Rahoitusavustuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Suunnitelma tulee liittää avustushakemukseen.

Valtionapuviranomainen voi asettaa avustuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Vm. on päättänyt, että avustuksen myöntämisen ehtona on myös, että kunta toteuttaa kunta- ja palvelurakennemuutoksesta annetun lain 9 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi mikäli kuntaan on sellainen asetettu.

Hallitusohjelman mukaan avustukset kytketään vuodesta 2007 alkaen tiukemmin kunnan rakenteiden ja palvelutuotannon uudistamisprosesseihin. Tämä toteutetaan siten, että avustuksen myöntämisen harkintaperusteina huomioidaan kunta- ja palvelurakennemuutoksesta annetun lain 10 §:n mukainen kunnan selvitys ja uudistuksen toimeenpanosuunnitelma osana muuta kriteeristöä.

Sisäasianministeriön päätöksen mukaan hakemukset tulee toimittaa 31.8.2009 mennessä. Kuntien harkinnanvaraisiin avustuksiin on käytettävissä 15 milj. euroa aiemman 20 milj. sijaan.

Kihniön kunta on saanut viimeksi vuonna 2002 harkinnanvaraista avustusta. Vuosina 2003 ja 2004 avustusta haettiin, mutta ei saatu. Kolmen viime vuoden tilinpäätös on ollut reilusti ylijäämäinen. Lisäksi Kihniön kunnan velka / asukas on edelleen valtakunnallista keskiarvoa huomattavasti matalampi.

Esittelijä Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Kihniön kunta ei hae vuonna 2009 harkinnanvaraista rahoitusavustusta.

Khall Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KIHNIÖN KUNNAN JA KUNNANJOHTAJA PETRI LIUKUN VÄLISEN JOHTAJASOPIIMUKSEN MUKAINEN VUOSITTAINEN TAVOITEKESKUSTELU

105 § Kunnanjohtajan työn tulosten arvioinnissa käytetään tavoitekeskustelumenetelmää. Vuosittaisessa keskustelussa tarkennetaan tavoitteita kullekin toimintakaudelle. Kunnanjohtajalle vahvistetaan toimenkuva vuosittain seuraavaksi vuodeksi kunnanhallituksessa maaliskuu- / huhtikuulla käytävän tavoitekeskustelun pohjalta.

Tulos- ja tavoitekeskustelut ovat luottamuksellisia ja niissä noudatetaan rakentavaa ja kunnan tavoitteita eteenpäin vievää työskentelytapaa. Keskusteluista ja painopistealueista informoidaan kunnanhallitusta.

Tulos- ja tavoitekeskustelun valmistelee kunnanhallituksen puheenjohtajisto kunnanhallituksessa käydyn evästyskeskustelun pohjalta. Tulos- ja tavoitekeskustelut käydään kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan kesken.

Tavoitekeskustelu on käyty kunnanhallituksenpuheenjohtajan ja kunnanjohtajan kesken.

Esittelijä: Ehdotus:

Aiheesta käydään tarvittava keskustelu tämän jälkeen kunnanhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Khall: Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LÄNSI-SUOMEN YMPÄRISTÖLUPAVIRASTON LAUSUNTOPYYNTÖ VAPO OY:N
YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSESTA

106 § Länsi-Suomen ympäristölupavirasto pyytää Kihniön kunnan lausuntoa Vapo Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Talasnevan pohjoisosan turvetuotantoa sekä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta.

Talasnevan pohjoisosan turvetuotantoalue, jonka tuotantokelpoinen pinta-ala on 39,1 ha, sijaitsee Kihniön- ja Kurun kuntien Valtion metsämaat nimisen kylän alueella noin 11 km Kihniön kuntakeskuksesta kaakkoon. Hanke on vanhaa, toiminnassa olevaa turvetuotantoaluetta ja se on toiminnallinen osa suurempaa Talasnevan turvetuotantoaluetta.

Lausunto pyydetään toimittamaan ympäristölupavirastoon kahtena kappaleena viimeistään 11.6.2009. Jollei lausuntoa ole määrääjässä annettu, asia voidaan ratkaista siitä huolimatta.

Aineisto on nähtävänä kunnanhallituksen kokouksessa ja ennen kokousta kunnanviraston hallintotoimistossa.

Esittelijä Ehdotus:

Kihniön kunta ei vastusta ympäristöluvan myöntämistä Vapo Oy:n Talasnevan pohjoisosan turvetuotantoalueelle. Kunta kuitenkin edellyttää, että vesistöjen suojelemiseksi tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Polttonesteiden ja kemikaalien varastointi on syytä suunnitella niin, ettei niistä aiheudu vaaraa pohjavesille tai vesistöille. Jos niitä kuitenkin pääsee maaperään, vesistöihin tai pohjavesiin, on tehtävä ilmoitus palo- ja pelastusviranomaisille ja ympäristönsuojeluviranomaisille. Yleinen ja yksityinen pohjaveden saanti ja laatu tulee turvata. Melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi tulee käyttää mahdollisuuksien mukaan suojapuustoa. Pölyn ja melun kulkeutumista tulee vähentää laiterakenteilla ja työn rajoittamisella silloin, kun tuulee häiriintyviin kohteisiin päin. Ongelma- ym. jätteiden käsittely tulee järjestää säännösten mukaisesti ja alueet tulee siistiä tuotannon päätyttyä.

Khall: Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

JÄRJESTELYVARAERIEN JAKAMINEN 1.5.2009

107 § Virka- ja työehtosopimusten mukaan 1.5.2009 alkaen tulee käyttää palkankorotuksiin paikalliset järjestelyvaraerät seuraavasti:

- Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) sopimusosalalla, lukuun ottamatta Tehy ry:een jäseniä 0,8 %
- Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) sopimusosalalla Tehypöytäkirjaan kuuluvat 0,3 %
- Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS-07) sopimusosalalla 0,8 %
- Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen (TTES) sopimusosalalla 0,8 %
- Kunnallisen lääkärien virkaehtosopimuksen (LS) sopimusosalalla 0,8 %
- Kunnallisen opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (OVTES) sopimusosalalla 0,8 %

Paikallinen järjestelyerä lasketaan sopimusaloittain ja käytetään paikallisten palkkausepäkohtien korjaamiseen ja palkkausjärjestelmän kehittämiseen paikallisesti siten, että korotuksilla tuetaan toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyjä. Järjestelyerää kohdennetaan niihin yksiköihin, jotka ovat toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyillä parantaneet toiminnan laatua ja tehokkuutta. Järjestelyvaraerästä päätettäessä on myös otettava huomioon, että esimiesasemassa olevien palkkaus on oikeassa suhteessa heidän alaistensa palkkaan nähden. Erä käytetään tehtäväkohtaisten palkkojen tarkistuksiin ja henkilökohtaisten lisien maksamiseen. Euroina järjestelyerä on KVTES:n sopimusosalalla, muut kuin Tehy ry:een kuuluvat 1.415,90 euroa/kk ja Tehy ry:een kuuluvat 133,53 euroa/kk., TS-07:n sopimusosalalla 101,98 euroa/kk, LS:n sopimusosalalla 157,83 euroa/kk, OVTES:n sopimusosalalla 437,55 euroa/kk ja TTES:n sopimusosalalla 0,28 euroa/ tunti.

Järjestelyvaraerien käyttö on esillä yhteistyösuojelutoimikunnan kokouksessa 4.6.2009.

Liitteenä n:o 4 on ehdotus OVTES:n järjestelyerän jakamisesta 1.5.2009 alkaen.

Liitteenä n:o 5 ovat muiden sopimusalojen ehdotukset järjestelyerien jakamisesta 1.5.2009 alkaen.

Esittelijä Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää jakaa järjestelyvaraerät liitteiden nro 4 ja 5 mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Khall Päätös:

Keskustelun kuluessa Tapani Törmä, Lea Mäkipää, Tarmo Annala, Hannu Koivistoinen ja Leila Pusa esittivät esteellisyytensä käsiteltävään asiaan ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että Irja Keskinen siirtyi puheenjohtajaksi tämän §:n ajaksi.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KIINTEISTÖ OY KIHNIÖN SUUTARINPIHAN TALOUDEN TASAPAINOTUS

108 § Kiinteistö oy Kihniön Suutarinpihan hallitus on tehnyt kunnalle esityksen enintään 80.000 euron suuruisen korottoman lainan myöntämiseksi yhtiölle sen taloudellisen tilanteen tasapainottamiseksi. Lainaa nostettaisiin todellisen tarpeen mukainen määrä. Laina-ajaksi esitetään 12 vuotta siten, että ensimmäinen lyhennys erääntyisi 30. 6.2011. Lainan vakuudeksi yhtiö esittää kiinnityksiä Valtiokonttorin 488.000 euron kiinnitysten jälkeen. Valtiokonttorin lainaa on vielä jäljellä 388.286,18 euroa. Lainaa tarvittaisiin maksurästien hoitamiseen kunnalle, valtiokonttorin lainan lyhentämiseen, aluelämpökeskukseen liittymiseen sekä rakennusten ja piha-alueiden kunnostukseen.

Lisäksi yhtiön hallitus esittää kunnan aikaisemmin myöntämien lainojen osalta:

- pääoma 23.798,59 euroa (rakentamiseen myönnetty laina) ei perittäisi korkoa ajalta 1. 1.2007 – 31.12.2015
- pääoma 16.150,00 euroa, koroton lämpökanaalien uusintaan myönnetyn lainan seuraavien lyhennysten maksatus aloitettaisiin 31. 3.2015.

Rivitalot (3 kpl + talousrakennus) valmistuivat vuonna 1993, lämmitysmuoto on öljykeskuslämmitys. Kunta omistaa Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan osakekannan kokonaisuudessaan.

Yhtiön taloudellinen tilanne on huono. Huolimatta siitä, että huoneistojen vuokrausaste on ollut koko ajan korkea ja että vuokria on korotettu vuosittain, ei yhtiö ole pystynyt selviytymään kaikista velvoitteistaan. Viivästyskorkoja on jouduttu maksamaan mm. valtiokonttorin lainasta.

Esittelijä Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihalle myönnetään 80.000 euron suuruinen koroton laina 12 vuoden takaisinmaksuajalla siten, että ensimmäinen lyhennys erääntyy 30. 5.2011.
- ettei rakentamiseen vuonna 1992 myönnetystä 23.798,59 euron lainasta peritä korkoa ajalta 1. 1.2007 – 31.12.2015
- että lämpökanaalin uusintaan vuonna 2004 myönnetyn 16.150 euron korottoman lainan seuraavien lyhennysten maksatus aloitetaan 31. 3.2015

Khall Päätös:

Keskustelun kuluessa Irja Keskinen esitti esteellisyytensä käsiteltävään asiaan ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto